

**ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 976701000

(πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 23524/06/Β/91/09)

Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Περίοδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2025

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής

Αναφοράς

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

	Σελίδα
Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	4
A. Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης	6
B. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων	6
Γ. Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	7
Δ. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών	8
<u>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</u>	9
1. Γενικές Πληροφορίες.	9
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρία.	10
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	10
2.2 Νέα Πρότυπα – Τροποποιήσεις & Διερμηνείες.	11
5. Αναλύσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	15
5.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	15
5.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16
5.3. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	16
5.4. Απαιτήσεις από Πελάτες και Χρηματιστήρια	19
5.5. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	19
5.6. Μετοχικό κεφάλαιο και λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	21
5.7. Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22
5.8. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23
5.9. Κύκλος εργασιών (Έσοδα από παροχή υπηρεσιών)	23
5.10. Κόστος Παροχής υπηρεσιών	23
5.11. Άλλα Έσοδα	24
5.12. Έξοδα Διαθέσεως	24
5.13. Έξοδα Διοικήσεως	24
5.14. Άλλα Έξοδα	24
5.15. Χρηματοοικονομικά Έσοδα	25
5.16. Χρηματοοικονομικά Έξοδα	25
5.17. Φόρος εισοδήματος	25
5.18. Κέρδη /Ζημίες κατά μετοχή	25
6. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη	25
6.1. Πωλήσεις υπηρεσιών – Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	26
6.2. Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις	26
6.3. Αμοιβές μελών της διοίκησης και διευθυντικών στελεχών	26
7. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	27
7.1. Δικαστικές υποθέσεις	27
7.2. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	27

7.3. Εγγυητικές Επιστολές	27
7.4. Ανέλεγκτες χρήσεις.	27
7.5. Λοιπές Πληροφορίες.	27
8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	28



Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» της 30^{ης} Ιουνίου 2025 και τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Βάση για συμπέρασμα με επιφύλαξη

Από την επισκόπησή μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της «ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» δεν έχουν

εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 έως και 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν θα καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Συμπέρασμα με επιφύλαξη

Με βάση την επισκόπησή μας και εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο “Βάση για συμπέρασμα με επιφύλαξη” δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε άλλο που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2025



Κωνσταντίνος Α. Αραμπατζής

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 34351

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Α. Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	30.06.2025	31.12.2024
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	890.085,64	940.215,86
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	360.146,27	396.341,35
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.3	3.406.337,80	3.069.364,80
Απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήρια	5.4	3.386.340,89	4.540.664,76
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.5	4.166.724,77	3.491.877,43
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		12.209.635,37	12.438.464,20
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.6	3.296.000,00	3.296.000,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	5.6	6.198.120,67	5.416.814,43
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		9.494.120,67	8.712.814,43
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.7	53.490,69	55.736,63
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.8	2.662.024,01	3.669.913,14
Σύνολο υποχρεώσεων (β)		2.715.514,70	3.725.649,77
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)		12.209.635,37	12.438.464,20

Β. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημείωση	01.01.2025- 30.06.2025	01.01.2024- 30.06.2024
Κύκλος εργασιών	5.9	2.622.347,40	2.025.458,20
Κόστος Παροχής Υπηρεσιών	5.10	1.362.610,47	1.114.795,90
Μικτά κέρδη / (ζημιές)		1.259.736,93	910.662,30
Άλλα έσοδα	5.11	34.423,86	42.331,00
Έξοδα διαθέσεως	5.12	44.563,80	43.941,32
Έξοδα διοικήσεως	5.13	266.894,32	240.920,75
Άλλα έξοδα	5.14	7.910,42	3.267,24
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		974.792,25	664.863,99
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5.15	817.445,38	648.405,20
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.16	777.118,76	597.755,53
Κέρδη / (ζημιές) πρό φόρων		1.015.118,87	715.513,66
Φόρος εισοδήματος	5.17	233.812,63	180.592,87
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)		781.306,24	534.920,79
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		781.306,24	534.920,79
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε €)	5.18	0,4883	0,3343
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		1.065.891,25	767.020,40

Γ. Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	01.01.2025- 30.06.2025	01.01.2024- 30.06.2024
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2025 και 01.01.2024 αντίστοιχα)	<u>8.712.814,43</u>	<u>7.827.426,89</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	781.306,24	534.920,79
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,00
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων	0,00	0,00
Διανεμηθείσες Αμοιβές Δ.Σ.	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2025 και 30.06.2024 αντίστοιχα)	<u>9.494.120,67</u>	<u>8.362.347,68</u>

Δ. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	01.01. – 30.06.2025	01.01. – 30.06.2024
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	1.015.118,87	715.513,66
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	91.099,00	102.156,41
Προβλέψεις	2.216,67	1.990,32
Άλλα έσοδα	0,00	-17.215,12
Άλλα έξοδα	41.908,60	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-335.183,02	-171.746,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-80.846,43	-68.778,33
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	969.339,43	-327.916,22
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-1.202.342,81	-240.877,63
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-227.733,15	-9.079,66
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος	-85.730,16	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	187.847,00	-15.952,57
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση/(Πώληση) θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	357.090,88	386.330,98
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-4.773,70	-123.356,90
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	18.000,00
Εισπράξεις από κρατικές επιχορηγήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Απόκτηση/(Μείωση) μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	-336.973,00	-329.332,50
Τόκοι εισπραχθέντες	308.579,58	77.857,99
Μερίσματα εισπραχθέντα	18.100,68	24.070,39
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	342.024,44	53.569,96
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αύξηση/μείωση Μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	529.871,44	37.617,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	2.156.724,06	2.301.622,97
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	2.686.595,50	2.339.240,36

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές Πληροφορίες.

Η εταιρία «**ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**» (στο εξής «η εταιρία») ιδρύθηκε το 1991 στην Ελλάδα και έχει την έδρα της στην Αθήνα επί της οδού Χρήστου Λαδά 1. Η εταιρία έχει συσταθεί σύμφωνα με την άδεια συστάσεως της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 2/65/09-01-1991 και έχει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 976701000 (πρώην Αρ.Μ.Α.Ε. 23524/06/Β/91/09). Η διεύθυνση της εταιρίας στο διαδίκτυο είναι www.depolasaxe.gr.

Ο σκοπός της εταιρίας περιλαμβάνει την παροχή κύριων και παρεπόμενων επενδυτικών υπηρεσιών κατά την έννοια του νόμου 4514/2018 (Τμήμα Α & Τμήμα Β του Παραρτήματος Ι) επί των χρηματοπιστωτικών μέσων που αναφέρονται στο Τμήμα Γ του Παραρτήματος Ι του ν.4514/2018 και συγκεκριμένα:

Α. Επενδυτικές Υπηρεσίες και Δραστηριότητες

- 1) η λήψη και διαβίβαση προς εκτέλεση για λογαριασμό πελατών εντολών για κατάρτιση συναλλαγών επί των χρηματοπιστωτικών μέσων,
- 2) η εκτέλεση εντολών για λογαριασμό πελατών, με την κατάρτιση αγοράς ή πώλησης ενός ή περισσότερων χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών,
- 3) η διενέργεια συναλλαγών για ίδιο λογαριασμό,
- 4) η διαχείριση χαρτοφυλακίου, η οποία συνίσταται στη διαχείριση κατά την διακριτική ευχέρεια της Εταιρίας,
- 5) η παροχή επενδυτικών συμβουλών σε πελάτες σχετικά με μία ή περισσότερες συναλλαγές που αφορούν χρηματοπιστωτικά μέσα του Τμήματος Γ του Παραρτήματος Ι του ν.4514/2018,
- 6) η αναδοχή χρηματοπιστωτικών μέσων ή η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων με δέσμευση ανάληψης,
- 7) η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων χωρίς δέσμευση ανάληψης,

Β. Παρεπόμενες υπηρεσίες:

- 1) φύλαξη και διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών, περιλαμβανομένης της θεματοφυλακής και συναφών υπηρεσιών όπως η διαχείριση χρηματικών διαθεσίμων/παρεχόμενων ασφαλειών και με εξαίρεση την πρόβλεψη και τήρηση λογαριασμών αξιόγραφων σε ανώτατο επίπεδο (υπηρεσία κεντρικής διατήρησης), όπως αναφέρεται στο σημείο 2 του τμήματος Α του παραρτήματος του Κανονισμού 909/2014,
- 2) παροχή πιστώσεων ή δανείων σε επενδυτή προς διενέργεια συναλλαγής σε ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα, στην οποία μεσολαβεί η επιχείρηση που παρέχει την πίστωση ή το δάνειο,
- 3) παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις σχετικά με τη διάρθρωση του κεφαλαίου, την κλαδική στρατηγική και συναφή θέματα, καθώς και συμβουλών και υπηρεσιών σχετικά με συγχωνεύσεις και εξαγορές επιχειρήσεων,

- 4) υπηρεσίες ξένου συναλλάγματος εφόσον συνδέονται με την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών,
- 5) έρευνα στον τομέα των επενδύσεων και χρηματοοικονομική ανάλυση ή άλλες μορφές γενικών συστάσεων που σχετίζονται με συναλλαγές σε χρηματοπιστωτικά μέσα,
- 6) υπηρεσίες σχετιζόμενες με την αναδοχή,
- 7) επενδυτικές υπηρεσίες και δραστηριότητες καθώς και παρεπόμενες υπηρεσίες που αναφέρονται στα τμήματα Α και Β του παρόντος παραρτήματος σχετικά με τα υποκείμενα μέσα των παραγώγων που περιλαμβάνονται στις περιπτ. 5, 6, 7 και 10 του τμήματος Γ, εφόσον σχετίζονται με την παροχή επενδυτικών ή παρεπόμενων υπηρεσιών.

Η Εταιρία μπορεί επίσης να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις που παρέχουν επενδυτικές υπηρεσίες και, γενικά επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς, καθώς και να συμμετέχει σε αυτές.

Η Εταιρία μπορεί να αναπτύξει δραστηριότητες πέραν από αυτές που αναφέρονται στις ανωτέρω παραγράφους Α, Β όπως ενδεικτικά:

- α) αυτοτελή εκμετάλλευση ιδίων ακινήτων της, ακινήτων τρίτων και κάθε άλλη σχετική δραστηριότητα,
- β) να ιδρύει και να συμμετέχει σε εταιρείες οποιασδήποτε μορφής στο εσωτερικό και το εξωτερικό με αντικείμενα πέρα από την παροχή υπηρεσιών του χρηματοπιστωτικού τομέα.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2025, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας την 25^η Ιουλίου 2025.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρία.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 30.06.2025 καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 30^η Ιουνίου 2025. Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συμμετοχικοί τίτλοι) οι οποίοι αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και ειδικότερα, σύμφωνες με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του πρώτου εξαμήνου του 2025, καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024. Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας, τα πραγματικά

αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Με βάση τα Δ.Π.Χ.Α. οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τουλάχιστον για μία χρήση (30 Ιουνίου 2024).

Οι ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.1.-30.6.2025 περιλαμβάνουν συγκριτική πληροφόρηση, η οποία είναι:

- ❖ Για την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης η 31.12.2024 (1.1.-31.12.2024)
- ❖ Για την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων η 30.6.2024 (1.1.-30.6.2024)
- ❖ Για την Κατάσταση Ταμειακών Ροών η 30.6.2024 (1.1.-30.6.2024) και
- ❖ Για την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων η 30.6.2024 (1.1.-30.6.2024).

2.2 Νέα Πρότυπα – Τροποποιήσεις & Διερμηνείες.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2025, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2025

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»

Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:

- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με το άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό·

-προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν·

- προβλέπει την γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «*Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11*», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Συμβάσεις που σχετίζονται με εξαρτώμενο από τη φύση ηλεκτρισμό»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

5. Αναλύσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

5.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι μεταβολές των ενσώματων παγίων έχουν ως εξής:

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Δικαιώματα Χρήσης Ενσώματων Παγίων	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως						
Κατά την 1.1.2024	524.098,01	586.136,67	68.065,52	159.394,56	663.745,18	2.001.439,94
Προσθήκες 1.1-31.12.2024	0,00	0,00	0,00	126.873,88	26.355,15	153.229,03
Μειώσεις 1.1-31.12.2024	0,00	0,00	0,00	-59.932,35	0,00	-59.932,35
Κατά την 31.12.2024	524.098,01	586.136,67	68.065,52	226.336,09	690.100,33	2.094.736,62
Προσθήκες 1.1-30.06.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	2.383,70	2.383,70
Μειώσεις 1.1-30.06.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 30.06.2025	524.098,01	586.136,67	68.065,52	226.336,09	692.484,03	2.097.120,32
Σωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 1.1.2024	0,00	315.857,07	51.564,93	114.572,72	606.946,79	1.088.941,51
Προσθήκες 1.1-31.12.2024	0,00	16.516,10	2.735,04	66.238,04	35.216,67	120.705,85
Μειώσεις 1.1-31.12.2024	0,00	0,00	0,00	-55.126,60	0,00	-55.126,60
Κατά την 31.12.2024	0,00	332.373,17	54.299,97	125.684,16	642.163,46	1.154.520,76
Προσθήκες 1.1-30.06.2025	0,00	6.799,37	1.363,74	31.488,96	12.861,85	52.513,92
Μειώσεις 1.1-30.06.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 30.06.2025	0,00	339.172,54	55.663,71	157.173,12	655.025,31	1.207.034,68
Αναπόσβεστη Αξία						
Κατά την 1.1.2024	524.098,01	270.279,60	16.500,59	44.821,84	56.798,39	912.498,43
Κατά την 31.12.2024	524.098,01	253.763,50	13.765,55	100.651,93	47.936,87	940.215,86
Κατά την 30.06.2025	524.098,01	246.964,13	12.401,81	69.162,97	37.458,72	890.085,64

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων επιβάρυναν τα αποτελέσματα ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Κόστος παροχής υπηρεσιών	17.018,00	15.119,57
Έξοδα διοίκησης	35.495,92	45.504,16
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Σύνολο	52.513,92	60.623,73

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού ευρώ 900.000,00 ως παροχή εξασφάλισης για ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό. Την 30/06/2025 ο εν λόγω αλληλόχρεος λογαριασμός είχε μηδενικό υπόλοιπο.

5.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι μεταβολές των άυλων περιουσιακών στοιχείων έχουν ως εξής:

	Λογισμικά προγράμματα
Αξία κτήσεως	
Κατά την 1.1.2024	879.369,65
Προσθήκες 1.1-31.12.2024	23.145,76
Μειώσεις 1.1-31.12.2024	0,00
Κατά την 31.12.2024	902.515,41
Προσθήκες 1.1-30.06.2025	2.390,00
Μειώσεις 1.1-30.06.2025	0,00
Κατά την 30.06.2025	904.905,41
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Κατά την 1.1.2024	423.910,74
Προσθήκες 1.1-31.12.2024	82.263,32
Μειώσεις 1.1-31.12.2024	0,00
Κατά την 31.12.2024	506.174,06
Προσθήκες 1.1-30.06.2025	38.585,08
Μειώσεις 1.1-30.06.2025	0,00
Κατά την 30.06.2025	544.759,14
Αναπόσβεστη Αξία	
Κατά την 1.1.2024	455.458,91
Κατά την 31.12.2024	396.341,35
Κατά την 30.06.2025	360.146,27

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα αποτελέσματα ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Κόστος παροχής υπηρεσιών	38.585,08	41.532,68
Έξοδα διοίκησης	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Σύνολο	38.585,08	41.532,68

5.3. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	31.12.2024
Εγγύηση από εισφορές στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο εξασφάλισης επενδυτικών υπηρεσιών	997.369,00	884.186,00
Εγγύηση από εισφορές στο Επικουρικό Κεφάλαιο Εκκαθάρισης Χ.Α.	211.769,00	187.979,00
Εγγυήσεις Ελληνικά Χρηματιστήρια	2.200.000,00	2.000.000,00
Μείον: Πρόβλεψη απαιτήσεων βάσει ΔΠΧΑ 9	-3.150,20	-3.150,20
Εγγυήσεις Επικουρικό Κεφάλαιο ΧΝΕΤ	0,00	0,00
Λοιπές Εγγυήσεις	350,00	350,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	3.406.337,80	3.069.364,80

Η συμμετοχή στο Επικουρικό Κεφάλαιο αφορά καταβολές ως εγγύηση εισφορών στο «Επικουρικό Κεφάλαιο Εκκαθάρισης του Χρηματιστηρίου Αθηνών» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2471/1997 και του Ν.3371/2005. Διαχειριστής και Θεματοφύλακας του Επικουρικού Κεφαλαίου είναι τα «Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε».

Η συμμετοχή στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο αφορά ποσό εγγυήσεων στο «Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2533/1997 όπως τροποποιήθηκε από την απόφαση υπ' αριθμόν 17759/Β/769/23-4-2010 του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ 611-10/05/10, τεύχος β). Η λογιστική αξία των παραπάνω απαιτήσεων αντικατοπτρίζει την εύλογη αξία τους.

Τα Εκκαθαριστικά Μέλη του Χρηματιστηρίου Αθηνών οφείλουν να παρέχουν προς την ΕΤ.ΕΚ. ασφάλειες προς κάλυψη του κινδύνου του πιστωτικού τους ορίου συναλλαγών στο Χ.Α. Όταν οι ασφάλειες παρέχονται με τη μορφή μετρητών, κατατίθενται σε λογαριασμό της Τράπεζας ΑΛΦΑ. Η Εταιρία αναγνωρίζει κίνδυνο αθέτησης για χρονικό διάστημα 2 ημερών (χρόνος εκκαθάρισης των συναλλαγών) και σχηματίζει σχετική πρόβλεψη.

Κατάθεση υπέρ ΕΤ.ΕΚ.	2.200.000,00 €
Μείον: Προβλέψεις για απομείωση	(3.150,20 €)
Σύνολο:	2.196.849,80€

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις – υποχρεώσεις αναλύονται κατά αιτία δημιουργίας τους και κατά περίοδο ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	30.06.2025		31.12.2024	
	Ποσό	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	Ποσό	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση
Υπόλοιπο έως 31/12/2019	57.295,66	12.266,59	57.295,66	12.266,59
Επίδραση από μεταβολή λογιστικής πολιτικής στον Αναβαλλόμενο Φόρο (2019)	-33.193,54	-7.302,58	-33.193,54	-7.302,58
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2020	6.685,01	1.604,40	6.685,01	1.604,40
Αποσβέσεις μισθοδοτικών δικαιωμάτων ενσώματων παγίων 2020	10.236,64	2.456,80	10.236,64	2.456,80
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (2020)	-1.995,00	-438,90	-1.995,00	-438,90
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού Α' Εξαμήνου 2021	2.518,13	553,99	2.518,13	553,99
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων Α' Εξαμήνου 2021	5.118,32	1.126,03	5.118,32	1.126,03
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού Β' Εξαμήνου 2021	-688,80	-151,54	-688,80	-151,54
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων Β' Εξαμήνου 2021	5.118,32	1.126,03	5.118,32	1.126,03
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού Α' Εξαμήνου 2022	3.783,75	832,43	3.783,75	832,43
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων Α' Εξαμήνου 2022	5.118,32	1.126,04	5.118,32	1.126,04
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού Β' Εξαμήνου 2022	3.042,66	669,39	3.042,66	669,39
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων Β' Εξαμήνου 2022	5.118,32	1.126,04	5.118,32	1.126,04
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού Α' Εξαμήνου 2023	-3.372,70	-741,99	-3.372,70	-741,99
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων Α' Εξαμήνου 2023	5.118,32	1.126,04	5.118,32	1.126,04

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού Β' Εξαμήνου 2023	-3.781,97	-832,03	-3.781,97	-832,03
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων Α' Εξαμήνου 2023	6.499,84	1.429,96	6.499,84	1.429,96
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2024	8.397,65	1.847,48	8.397,65	1.847,48
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων 2024	2.735,04	601,72	2.735,04	601,72
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού Α' Εξαμήνου 2025	2.216,67	487,67		
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων Α' Εξαμήνου 2025	<u>1.367,74</u>	<u>300,86</u>		
Σύνολο (1)	87.338,38	19.214,44	83.753,97	18.425,91
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	Ποσό	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	Ποσό	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση
Υπόλοιπο έως 31/12/2019	54.202,64	11.699,48	54.202,64	11.699,48
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Α' Εξαμήνου 2020	55,88	13,40	55,88	13,40
Αντιλογισμός ενοικίων κτιρίου Α' Εξαμήνου 2020	11.200,00	2.688,00	11.200,00	2.688,00
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Β' Εξαμήνου 2020	27,71	6,10	27,71	6,10
Αντιλογισμός ενοικίων κτιρίου Β' Εξαμήνου 2020	6.000,00	1.320,00	6.000,00	1.320,00
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Α' Εξαμήνου 2021	27,82	6,12	27,82	6,12
Αντιλογισμός ενοικίων κτιρίου Α' Εξαμήνου 2021	6.000,00	1.320,00	6.000,00	1.320,00
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Β' Εξαμήνου 2021	27,82	6,12	27,82	6,12
Αντιλογισμός ενοικίων κτιρίου Β' Εξαμήνου 2021	6.000,00	1.320,00	6.000,00	1.320,00
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Α' Εξαμήνου 2022	27,70	6,09	27,70	6,09
Αντιλογισμός ενοικίων κτιρίου Α' Εξαμήνου 2022	6.000,00	1.320,00	6.000,00	1.320,00
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Β' Εξαμήνου 2022	28,63	6,30	28,63	6,30
Αντιλογισμός ενοικίων κτιρίου Β' Εξαμήνου 2022	6.000,00	1.320,00	6.000,00	1.320,00
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Α' Εξαμήνου 2023	27,73	6,10	27,73	6,10
Αντιλογισμός ενοικίων κτιρίου Α' Εξαμήνου 2023	6.000,00	1.320,00	6.000,00	1.320,00
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Β' Εξαμήνου 2023	28,14	6,19	28,14	6,19
Αντιλογισμός ενοικίων κτιρίου Β' Εξαμήνου 2023	6.000,00	1.320,00	6.000,00	1.320,00
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων 2024	55,88	12,29	55,88	12,29
Αντιλογισμός ενοικίων κτιρίου 2024	12.000,00	2.640,00	12.000,00	2.640,00
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Α' Εξαμήνου 2025	28,55	6,28		
Αντιλογισμός ενοικίων κτιρίου Α' Εξαμήνου 2025	<u>6.000,00</u>	<u>1.320,00</u>		
Σύνολο (2)	125.738,50	27.662,47	119.709,95	26.336,19
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις – (υποχρεώσεις) (1-2)	<u>-38.400,12</u>	<u>-8.448,03</u>	<u>-35.955,98</u>	<u>-7.910,28</u>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εμφανίζονται στο κονδύλι του Ισολογισμού «Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία», ενώ οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις εμφανίζονται στο κονδύλι του Ισολογισμού «Προβλέψεις/ Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις».

5.4. Απαιτήσεις από Πελάτες και Χρηματιστήρια

Αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	31.12.2024
Πελάτες και Χρηματιστήρια	3.430.764,64	4.585.088,51
Μείον: Πρόβλεψη απαιτήσεων βάσει ΔΠΧΑ 9	-44.423,75	-44.423,75
Σύνολο	3.386.340,89	4.540.664,76

Οι απαιτήσεις από πελάτες που αφορούν χρεωστικά υπόλοιπα πελατών λογαριασμών τις μετρητοίς (current) και λογαριασμών με πίστωση (margin), καλύπτονται από την αξία των εξασφαλίσεων (αγορασμένοι τίτλοι για τους current λογαριασμούς και χαρτοφυλάκιο ασφαλείας για τους λογαριασμούς με πίστωση). Σε περίπτωση που η αξία των εξασφαλίσεων δεν καλύπτει το χρεωστικό υπόλοιπο, η Εταιρεία σχηματίζει πρόβλεψη για απομείωση των απαιτήσεων, η οποία ισούται με τη διαφορά του χρεωστικού υπολοίπου και την εύλογη αξία των εξασφαλίσεων, όπως αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Απαιτήσεις από Πελάτες - Current Λογαριασμοί	767.359,02 €
Μείον: Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	(44.423,75 €)
Απαιτήσεις από Πελάτες - Margin Λογαριασμοί	2.368.509,58 €
Μείον: Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	0,00 €)
Σύνολο:	3.091.444,85 €

Ο υπολογισμός των προβλέψεων για τους λογαριασμούς όπου το χρεωστικό υπόλοιπο δεν καλύπτεται πλήρως από την εύλογη αξία των εξασφαλίσεων αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Χρεωστικό Υπόλοιπο	Εξασφαλίσεις	Ακάλυπτο Ποσό
Current Λογαριασμοί - Χωρίς Αποτίμηση	39.546,35 €	0,00 €	39.546,35 €
Current Λογαριασμοί - Αποτίμηση μικρότερη του Χρεωστικού Υπολοίπου	9.556,22 €	4.678,82 €	4.877,40 €
Margin Accounts	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Σύνολα:	49.102,57€	4.678,82€	44.423,75€

5.5. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	31.12.2024
Ελληνικό Δημόσιο-παρακρατημένοι φόροι	0,00	1.079,82
Χρεώστες διάφοροι	393.556,62	225.379,96
Μείον: Πρόβλεψη απαιτήσεων βάσει ΔΠΧΑ 9	-3.928,44	-3.928,44
Έξοδα επόμενων χρήσεων	12.226,07	4.627,82
Αγορές χρεογράφων υπό τακτοποίηση	0,00	312,19
Έσοδα περιόδου εισπρακτέα	126.678,08	116.076,54
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	951.596,94	991.605,48
Λογαριασμοί διαχ. προκατ.& πιστώσεων	0,00	0,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.686.595,50	2.156.724,06
Σύνολο	4.166.724,77	3.491.877,43

Το ύψος των προκαταβολών στο προσωπικό στις 30.06.2025 ανέρχονταν σε € 14.665,01 €. Οι συγκεκριμένες απαιτήσεις κατατάσσονται στο ΣΤΑΔΙΟ 1 και υπολογίζονται αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου για διάρκεια δωδεκαμήνου. Λαμβάνοντας υπόψη την χαμηλή κινητικότητα του προσωπικού της εταιρείας και στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος σχετικά με τα μη εξυπηρετούμενα καταναλωτικά δάνεια, η Εταιρεία σχηματίζει την ανάλογη πρόβλεψη:

Προκαταβολές Προσωπικού	14.665,01 €
Μείον: Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	(663,18 €)
Σύνολο:	14.001,83€

Αφορά απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών σε Εταιρείες, οι οποίες εισπράττονται σε σύντομο χρονικό διάστημα και αναλύονται ως εξής:

Διάφοροι Λοιποί Χρεώστες	224.867,83
Μείον: Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	(3.265,26)
Σύνολο:	€ 221.602,57

Τα ανωτέρω κονδύλια περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Χρεώστες Διάφοροι».

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (εμπορικό χαρτοφυλάκιο), αποτελούνται από χρεόγραφα και αναλύονται ως εξής:

Ανάλυση εμπορικού χαρτοφυλακίου κατά την 30.06.2025

ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΑΞΙΑ 30.06.2025
Μετοχές διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών	816.364,50
Μετοχές διαπραγματεύσιμες σε Ξένες Αγορές	20.398,89
Εταιρικά & Ξένα Εταιρικά Ομόλογα	<u>114.833,55</u>
ΣΥΝΟΛΟ	951.596,94

Ανάλυση εμπορικού χαρτοφυλακίου κατά την 31.12.2024

ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΑΞΙΑ 31.12.2024
Μετοχές διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών	854.442,20
Μετοχές διαπραγματεύσιμες σε Ξένες Αγορές	24.179,42
Εταιρικά & Ξένα Εταιρικά Ομόλογα	<u>112.983,86</u>
ΣΥΝΟΛΟ	991.605,48

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	31.12.2024
Ταμείο	2.158,47	736,70
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		
- Ίδια χρηματικά διαθέσιμα εταιρίας	<u>2.684.437,03</u>	<u>2.155.987,36</u>
Σύνολο	2.686.595,50	2.156.724,06

Η εταιρεία ακολουθώντας την οδηγία Νο 12/2016 της ΕΛΤΕ η οποία αναφέρεται στον λογιστικό χειρισμό των πιστωτικών υπολοίπων πελατών που τηρούν οι ΑΕΠΕΥ σε τραπεζικούς λογαριασμούς, παρακολουθεί στο τέλος της κλειόμενης περιόδου σε λογαριασμούς Τάξεως τα εν λόγω πιστωτικά

υπόλοιπα. Συγκεκριμένα στις 30.6.2025 υπήρχαν εκκαθαρισμένα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών ποσού 37.946.012,15 € τα οποία παρακολουθούνται και συμφωνούνται με τα *extraits* των τραπεζικών λογαριασμών στους λογαριασμούς Τάξεως Κ.Α. 04.00 «Διαθέσιμα πελατών» και Κ.Α. 08.00 «Υποχρεώσεις προς πελάτες». Πλέον των ανωτέρω, ποσό 914.691,24€ που αφορά πιστωτικά υπόλοιπα πελατών από περιθώριο ασφάλισης (*margin*) παραγώγων, περιλαμβάνονται στο λογαριασμό της Τράπεζας Eurobank εκκαθάρισης παραγώγων και εμφανίζονται στο κονδύλι χρηματικά διαθέσιμα εταιρείας.

5.6. Μετοχικό κεφάλαιο και λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας, ανέρχεται σε 3.296.000,00 ευρώ και διαιρείται σε 1.600.000 κοινές ονομαστικές μετοχές των 2,06 ευρώ η κάθε μία. Τα λοιπά στοιχεία των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας κατά την 30.06.2025 και 30.06.2024, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Τακτικό αποθεματικό	1.098.666,67	1.098.666,67
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	1.467.760,67	1.467.760,67
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	<u>3.631.693,33</u>	<u>2.499.920,34</u>
Σύνολο	6.198.120,67	5.066.347,68

Αναλυτικά, η κίνηση των λογαριασμών όπως αυτοί εμφανίζονται στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων στην σελίδα 7, έχει ως εξής:

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα (Κέρδη) εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	3.296.000,00	2.566.427,34	1.964.999,55	7.827.426,89
Δημιουργία αποθεματικών κεφαλαίων μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με κεφαλ/ση αποθεματικών και υπολ.κερδών εις νέο	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά φόρου από δήλωση εισοδήματος	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναβαλ/νου φόρου από φορολογικές ζημιές	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα διανεμηθέντα μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Αμοιβές Δ.Σ. διανεμηθείσες μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) περιόδου, μετά από φόρους	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>534.920,79</u>	<u>534.920,79</u>
Υπόλοιπο κατά την 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2024	3.296.000,00	2.566.427,34	2.499.920,34	8.362.347,68
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	3.296.000,00	2.566.427,34	2.850.387,09	8.712.814,43
Δημιουργία αποθεματικών κεφαλαίων μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με κεφαλ/ση αποθεματικών και υπολ.κερδών εις νέο	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά φόρου από δήλωση εισοδήματος	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων λόγω συγχώνευσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα διανεμηθέντα μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Αμοιβές Δ.Σ. διανεμηθείσες μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) περιόδου, μετά από φόρους	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>781.306,24</u>	<u>781.306,24</u>
Υπόλοιπο κατά την 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2025	3.296.000,00	2.566.427,34	3.631.693,33	9.494.120,67

5.7. Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	31.12.2024
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	38.042,66	35.825,99
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων		5.000,36
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.000,00	7.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8.448,03	7.910,28
Σύνολο	53.490,69	55.736,63

Η εφαρμογή της οριστικής απόφασης της ημερήσιας διάταξης του ΔΛΠ 19, αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας, είχε ως αποτέλεσμα τη μεταβολή της καθαρής δαπάνης στα αποτελέσματα και του σχετικού λογαριασμού της υποχρέωσης για αποζημίωση προσωπικού.

Η κίνηση του λογαριασμού προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία έχει ως εξής:

Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2018	39.190,20
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1-31.12.2019	7.676,66
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2019	46.866,86
Επίδραση από μεταβολή λογιστικής πολιτικής στις προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-33.193,54
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1-31.12.2020	4.690,01
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2020	18.363,33
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1-31.12.2021	1.829,33
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2021	20.192,66
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1-31.12.2022	6.826,41
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2022	27.019,07
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1-31.12.2023	409,27
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2023	27.428,34
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1-31.12.2024	12.177,65
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 1.1-31.12.2024	-3.780,00
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2024	35.825,99
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1-30.06.2025	2.216,67
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 30.06.2025	38.042,66

Ο αριθμός των εργαζομένων και το κόστος μισθοδοσίας τους, έχουν ως εξής:

Απασχολούμενο προσωπικό	30.06.2025	30.06.2024
Μισθωτοί	26	26
Ημερομίσθιοι	0	0
Σύνολο	26	26
Κόστος μισθοδοσίας	30.06.2025	30.06.2024
Σύνολο	374.147,50	350.211,55

Η διοίκηση κρίνει ότι η σχηματισμένη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού είναι επαρκής και γι' αυτό το λόγο δεν προέβη σε αναλογιστική μελέτη.

5.8. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	31.12.2024
Υποχρεώσεις προς πελάτες		
- από μη εκκαθαρισμένες συναλλαγές	1.197.473,94	1.611.116,82
- προς χρηματιστήριο	501.224,36	1.269.586,60
Προμηθευτές	9.204,38	13.339,86
Υποχρεώσεις από Τρέχοντα φόρο εισοδήματος	394.607,11	247.062,39
Υποχρεώσεις από Λοιπούς Φόρους	51.133,11	80.956,95
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	19.717,63	22.327,76
Πιστωτές διάφοροι	309.697,64	302.722,67
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	173.911,68	121.887,16
Έσοδα επόμενων χρήσεων	5.054,16	778,39
Αγορές υπό τακτοποίηση	0,00	134,54
Σύνολο	2.662.024,01	3.669.913,14

Η εταιρεία ακολουθώντας την οδηγία Νο 12/2016 της ΕΛΤΕ η οποία αναφέρεται στον λογιστικό χειρισμό των πιστωτικών υπολοίπων πελατών που τηρούν οι ΑΕΠΕΥ σε τραπεζικούς λογαριασμούς, παρακολουθεί στο τέλος της κλειόμενης περιόδου σε λογαριασμούς Τάξεως τα εν λόγω πιστωτικά υπόλοιπα. Συγκεκριμένα στις 30.6.2025 υπήρχαν εκκαθαρισμένα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών ποσού 37.946.012,15 € τα οποία παρακολουθούνται και συμφωνούνται με τα extrait των τραπεζικών λογαριασμών στους λογαριασμούς Τάξεως Κ.Α. 04.00 «Διαθέσιμα πελατών» και Κ.Α. 08.00 «Υποχρεώσεις προς πελάτες». Πλέον των ανωτέρω, ποσό 914.691,24 € που αφορά πιστωτικά υπόλοιπα πελατών από περιθώριο ασφάλισης (margin) παραγώγων, περιλαμβάνονται στο λογαριασμό της Τράπεζας Eurobank εκκαθάρισης παραγώγων και εμφανίζονται στο κονδύλι χρηματικά διαθέσιμα εταιρείας.

5.9. Κύκλος εργασιών (Έσοδα από παροχή υπηρεσιών)

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Προμήθειες από έσοδα χρηματιστηριακών πράξεων και μεταβιβαστικά δικαιώματα	1.332.871,47	1.045.590,92
Λοιπά έσοδα χρηματιστηριακών πράξεων	170.732,30	120.972,10
Προμήθειες συναλλαγών επί παραγώγων	413.975,73	319.624,81
Έσοδα από δημόσιες εγγραφές	24.139,19	25.319,31
Έσοδα από χρεώσεις χαρτοφυλακίου	10.044,16	6.734,92
Προμήθειες & λοιπά έσοδα χρηματιστηριακών συναλλαγών σε Διεθνή Χρηματιστήρια	197.280,97	88.539,23
Έσοδα από διαχείριση χαρτοφυλακίων	188.719,37	151.741,63
Προμήθειες ειδικής διαπραγμάτευσης	89.310,40	77.600,00
Λοιπά έσοδα	195.273,81	189.335,28
Σύνολο	2.622.347,40	2.025.458,20

5.10. Κόστος Παροχής υπηρεσιών

Η κατ' είδος ανάλυση του κόστους παροχής υπηρεσιών, έχει ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Αμοιβές προσωπικού	358.993,27	335.266,80
Αμοιβές τρίτων	479.240,52	392.306,89

ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2025

Παροχές τρίτων	25.607,60	27.915,94
Φόροι - Τέλη	569,11	550,80
Διάφορα έξοδα	440.823,55	299.993,88
Αποσβέσεις παγίων	55.603,08	56.652,25
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	<u>1.773,34</u>	<u>2.109,34</u>
Σύνολο	1.362.610,47	1.114.795,90

5.11. Άλλα Έσοδα

Τα άλλα έσοδα της εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1.086,87	0,00
Έκτακτα κέρδη από εκποίηση παγίων	0,00	13.194,25
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	646,35
Έκτακτα έσοδα από αποζημιώσεις	936,82	0,00
Έσοδα από ενοίκια κτιρίων	32.400,00	28.488,00
Λοιπά έσοδα	<u>0,17</u>	<u>2,40</u>
Σύνολο	34.423,86	42.331,00

5.12. Έξοδα Διαθέσεως

Η κατ' είδος ανάλυση των Εξόδων Διαθέσεως, έχει ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Παροχές τρίτων	14.836,87	13.786,26
Διάφορα έξοδα	29.726,93	30.155,06
Αποσβέσεις παγίων	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	44.563,80	43.941,32

5.13. Έξοδα Διοικήσεως

Η κατ' είδος ανάλυση των Εξόδων Διοικήσεως, έχει ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Αμοιβές προσωπικού	15.154,23	14.944,75
Αμοιβές τρίτων	15.868,75	12.295,96
Παροχές τρίτων	87.514,30	68.412,08
Φόροι - τέλη	50.193,84	50.236,83
Διάφορα έξοδα	62.223,95	48.999,64
Αποσβέσεις παγίων	35.495,92	45.504,16
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	<u>443,33</u>	<u>527,33</u>
Σύνολο	266.894,32	240.920,75

5.14. Άλλα Έξοδα

Τα άλλα έξοδα, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	0,00	0,00
Λοιπά έκτακτα έξοδα	7.218,17	1.887,88
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>692,25</u>	<u>1.379,36</u>
Σύνολο	7.910,42	3.267,24

5.15. Χρηματοοικονομικά Έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Μερίσματα εισηγμένων μετοχών	18.100,68	13.534,63
Μερίσματα μη εισηγμένων μετοχών	0,00	0,00
Έσοδα ομολόγων	0,00	10.535,76
Τόκοι καταθέσεων όψεως	210.770,08	0,00
Τόκοι χορηγούμενων δανείων	67.430,07	59.127,56
Κέρδη από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων	490.765,12	393.949,23
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	4.020,87
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	30.379,43	167.237,15
Σύνολο	817.445,38	648.405,20

5.16. Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Έξοδα και ζημιές συμμετοχών και χρεογράφων	449.252,86	363.106,10
Τόκοι και συναφή έξοδα	227.733,15	157.586,38
Προβλέψεις υποτίμησης χρεογράφων	58.224,15	77.063,05
Συναλλαγματικές Διαφορές	41.908,60	0,00
Σύνολο	777.118,76	597.755,53

5.17. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, αναλύεται ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Τρέχων φόρος εισοδήματος	233.274,88	180.005,49
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	537,75	587,38
Σύνολο	233.812,63	180.592,87

5.18. Κέρδη / Ζημίες κατά μετοχή

Η εταιρία, υπολογίζει βασικά κέρδη / ζημιές κατά μετοχή με διαίρεση του κέρδους / ζημίας που αναλογεί στους μετόχους της, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου. Τα βασικά κέρδη / ζημιές κατά μετοχή, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Κέρδη μετά από φόρους	781.306,24	534.920,79
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	1.600.000	1.600.000
Σύνολο	0,4883	0,3343

6. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη έχουν συναφθεί σύμφωνα με τους όρους της αγοράς. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24 περιγράφονται στις επόμενες παραγράφους.

6.1. Πωλήσεις υπηρεσιών – Αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Τα έσοδα, τα οποία αφορούν αποκλειστικά από προμήθειες χρηματιστηριακών πράξεων, της εταιρίας από μετόχους, μετόχους-μέλη Δ.Σ. και από μέλη Δ.Σ., αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	30.06.2024
Από μετόχους - μέλη Δ.Σ.	38.302,09	55.970,95
Από μετόχους	1.536,39	1.013,61
Από μέλη Δ.Σ.	<u>9.306,34</u>	<u>7.056,80</u>
Σύνολο	49.144,82	64.041,36

Δεν υπάρχουν αγορές αγαθών και υπηρεσιών από συνδεδεμένα μέρη, καθώς επίσης και πωλήσεις υπηρεσιών σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη.

6.2. Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων, τα οποία προέρχονται αποκλειστικά από υπόλοιπα χρηματιστηριακών πράξεων, μεταξύ της εταιρίας και των μετόχων, μετόχων-μελών Δ.Σ. και μελών Δ.Σ., αναλύονται ως εξής:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	30.06.2025	31.12.2024
Απαιτήσεις από μετόχους - μέλη Δ.Σ.	87.320,77	156.004,17
Απαιτήσεις από μετόχους	0,00	0,00
Απαιτήσεις από μέλη Δ.Σ.	<u>0,00</u>	<u>3.700,19</u>
Σύνολο	<u>87.320,77</u>	<u>159.704,36</u>

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	30.06.2025	31.12.2024
Υποχρεώσεις προς μετόχους - μέλη Δ.Σ.	-342.214,90	-39.233,18
Υποχρεώσεις προς μετόχους	-63.450,14	-39.125,95
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ.	<u>-8.804,18</u>	<u>-2.962,06</u>
Σύνολο	<u>-414.469,22</u>	<u>-81.321,19</u>

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη δεν υπάρχουν.

6.3. Αμοιβές μελών της διοίκησης και διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές που η εταιρία κατέβαλε σε μετόχους, μετόχους-μέλη Δ.Σ. και σε μέλη Δ.Σ., αναλύονται ως εξής:

30.6.2025	Μισθωτές υπηρεσίες	Λοιπές αμοιβές Δ.Σ.	Διανεμόμενα κέρδη	Σύνολο
Αμοιβές μετόχων - μελών Δ.Σ.	47.138,33	0,00	0,00	47.138,33
Αμοιβές μετόχων	13.675,99	0,00	0,00	13.675,99
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	<u>27.789,71</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>27.789,71</u>
Σύνολο	88.604,03	0,00	0,00	88.604,03

30.6.2024	Μισθωτές υπηρεσίες	Λοιπές αμοιβές Δ.Σ.	Διανεμόμενα κέρδη	Σύνολο
Αμοιβές μετόχων - μελών Δ.Σ.	47.538,33	0,00	0,00	47.538,33
Αμοιβές μετόχων	12.020,08	0,00	0,00	12.020,08

Αμοιβές μελών Δ.Σ.	27.903,80	0,00	0,00	27.903,80
Σύνολο	87.462,21	0,00	0,00	87.462,21

7. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

7.1. Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

7.2. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού ευρώ 900.000,00 ως παροχή εξασφάλισης για ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό. Την 30/06/2025 ο ανωτέρω αλληλόχρεος λογαριασμός είχε μηδενικό υπόλοιπο.

7.3. Εγγυητικές Επιστολές

Οι Εγγυητικές Επιστολές που έχει εκδώσει η εταιρία υπέρ τρίτων, αναλύονται ως εξής:

Εγγυητική Επιστολή Υπέρ	30.06.2025	31.12.2024
Συνεγγυητικό Κεφάλαιο	610.552,00	384.186,00
Σύνολο	610.552,00	384.186,00

7.4. Ανέλεγκτες χρήσεις

Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, οπότε και θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2019 έως και 2024 η έκβαση ενός ενδεχόμενου φορολογικού ελέγχου, δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο. Το ποσό που θα προκύψει εκτιμάται ότι δεν επηρεάζει ουσιωδώς τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2014 και 2015 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του 82, παρ.5 του Ν.2238/1994 καθώς και από τις διατάξεις του άρθρου 65^Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν.4174/2013) και έλαβε τα σχετικά πιστοποιητικά, χωρίς τη διατύπωση επιφύλαξης ως προς τα φορολογικά αντικείμενα που ελέγχθηκαν ενώ για τις χρήσεις 2016 έως και 2024 η Εταιρεία αποφάσισε να μην υπαχθεί στον ανωτέρω έλεγχο.

7.5. Λοιπές Πληροφορίες

Η Εταιρεία δημοσιοποιεί σε ειδικό χώρο στον ιστότοπό της (www.depolasaxe.gr, πεδίο: Η Εταιρεία/Φερεγγυότητα) όλες τις πληροφορίες και τα στοιχεία που προβλέπονται σύμφωνα με το έκτο μέρος του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/2033 και το Νόμο 4261/2014 (άρθρα 81-88).

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Καθώς ο βαθμός αβεβαιότητας, λόγω του συνεχιζόμενου πολέμου στην Ουκρανία, των δασμών Τράμπ, τις εξελίξεις στις διεθνείς αγορές ενέργειας και τον πληθωρισμό παραμένει σημαντικός, οι οικονομικές επιπτώσεις τόσο σε παγκόσμιο όσο και σε επίπεδο μεμονωμένων χωρών, θα εξαρτηθούν από την διάρκεια και, την ένταση αυτών των γεγονότων. Κατά την παρούσα στιγμή δεν μπορούν να εξαχθούν με βεβαιότητα ασφαλή συμπεράσματα αναφορικά με τους κινδύνους, την επίδραση και τις πιθανές επιπτώσεις των γεγονότων αυτών στην εμπορική δραστηριότητα και στα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί από κοντά τις εξελίξεις και φροντίζει για την εφαρμογή των διαδικασιών και ιδίως την λήψη των μέτρων και πολιτικών που κρίνονται σκόπιμα και αναγκαία, προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική συνέχεια και να περιοριστούν οι αρνητικές συνέπειες στο μικρότερο δυνατό βαθμό. Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα τα οποία βρίσκονται σε εξέλιξη και θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιαστικά τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Αθήνα 25 Ιουλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΔΕΠΟΛΑΣ

A.Δ.Τ. AB050721

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΛΙΟΣ

A.Δ.Τ. AN174365

ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΗΡΙΞΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΕ

ΕΛΕΝΗ-ΛΕΛΑ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗ

A.Δ.Τ. AB569673

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 98661/Α ΤΑΞΗΣ