

**ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 976701000

(πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 23524/06/Β/91/09)

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

της Οικονομικής Χρήσεως

1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2013

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής

Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

	<u>Σελίδα</u>
ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	6
A. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	8
B. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	9
Γ. Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	9
Δ. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών	10
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	11
1. Γενικές Πληροφορίες.	11
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρία.	12
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.	12
2.2 Νέα Πρότυπα - Τροποποιήσεις & Διερμηνείες.	12
2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα.	19
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές.	19
2.5 Ενσώματα πάγια.	19
2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.	20
2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.	20
2.8. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία.	20
2.9 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.	21
2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.	22
2.11 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά.	22
2.12 Κρατικές επιχορηγήσεις.	22
2.13 Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.	22
2.14 Παροχές στο προσωπικό	23
2.15 Προβλέψεις.	23
2.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.	23
2.17 Διανομή μερισμάτων.	23
2.18 Διαχείριση κεφαλαίου.	24
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.	24
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης.	25
5.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	26
5.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	27
5.3. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	28
5.4. Απαιτήσεις από Πελάτες και Χρηματιστήρια	29
5.5. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	29
5.6. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	31
5.7. Μετοχικό κεφάλαιο και λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	31
5.8. Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	32
5.9. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	33
5.10. Κύκλος εργασιών (Έσοδα από παροχή υπηρεσιών)	34
5.11. Κόστος Παροχής υπηρεσιών	34

5.12. Άλλα Έσοδα	34
5.13. Έξοδα Διαθέσεως	35
5.14. Έξοδα Διοικήσεως	35
5.15. Άλλα Έξοδα	35
5.16. Χρηματοοικονομικά Έσοδα	35
5.17. Χρηματοοικονομικά Έξοδα	36
5.18. Φόρος εισοδήματος	36
5.19. Κέρδη /Ζημίες κατά μετοχή	37
6. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη	37
6.1. Πωλήσεις υπηρεσιών – Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	37
6.2. Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις	37
6.3. Αμοιβές μελών της διοίκησης και διευθυντικών στελεχών	38
7. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	38
7.1. Δικαστικές υποθέσεις	38
7.2. Εγγυητικές Επιστολές	38
7.3. Ανέλεγκτες χρήσεις.	39
7.4. Λοιπές Πληροφορίες.	39
8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	39

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας
«ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, θέτουμε υπ' όψιν σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων καθώς και την κατάσταση Ταμειακών Ροών, για την 22^η Εταιρική χρήση (01/01/2013 - 31/12/2013), και σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα σχετικά με τις Οικονομικές καταστάσεις και γενικά την δραστηριότητα της Εταιρείας για την περίοδο αυτή.

Α) Η εταιρεία κατέχει ακίνητο επί της οδού Χρήστου Λαδά 1, στην Αθήνα, το οποίο στα λογιστικά βιβλία απεικονίζεται με αναπόσβεστη αξία € 109.850,84 (βάσει Δ.Π.Χ.Α.).

Β) Η εταιρεία προτίθεται να προβεί σε διανομή ή κεφαλαιοποίηση του αφορολόγητου αποθεματικού της € 984.767,18 στην επόμενη χρήση 2014, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 72 του Ν.4172/2013. Ως εκ τούτου αναγνωρίζει στον ισολογισμό της χρήσης 2013 τη μακροπρόθεσμη φορολογική υποχρέωση της με συντελεστή 19% ως <<φόρος εισοδήματος, άρθρο 72, Ν.4172/2013>> ποσού € 187.105,76. Η καταβολή του οφειλόμενου φόρου θα πραγματοποιηθεί δύο μήνες από την ημερομηνία λήψης της σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που θα εγκρίνει τη διανομή ή κεφαλαιοποίηση του εν λόγω αποθεματικού.

Γ) Από τις αγοραπωλησίες χρεογράφων η εταιρεία πραγματοποίησε καθαρό κέρδος ποσού € 850.221,75. Επιπλέον σχημάτισε πρόβλεψη για υποτίμηση χρεογράφων ποσού € 274.525,80 (βάσει Δ.Π.Χ.Α.). Τα μερίσματα από τα χρεόγραφα απέφεραν έσοδο ποσού € 2.533,77 και επίσης οι πράξεις Repos απέφεραν έσοδο ποσού € 39.874,63.

Δ) Η Εταιρεία πραγματοποίησε κέρδη χρήσεως (μετά φόρων) ποσού € 577.824,06 (βάσει Δ.Π.Χ.Α.). Το κερδοφόρο αποτέλεσμα οφείλεται κυρίως στην επίτευξη σημαντικών κερδών από αγοραπωλησίες χρεογράφων του ιδίου χαρτοφυλακίου της Εταιρίας, τα οποία ανήλθαν σε 850.221,75 € το 2013, από 571.285,62 € το 2012, ήτοι ποσοστό αύξησης 48,8% έναντι ποσοστού αύξησης του Γ.Δ.Χ.Α κατά 28,1% την αντίστοιχη περίοδο. Πέραν της εξαιρετικής επίδοσης στη διαχείριση του Εταιρικού Χαρτοφυλακίου, η Διοίκηση επέτυχε την περαιτέρω αύξηση του μεριδίου αγοράς της Εταιρίας στις συναλλαγές του Χ.Α. από 0,63% το 2012 σε 0,73% το 2013, καταλαμβάνοντας την 21^η θέση στην κατάταξη των μελών του Χ.Α. έναντι της 28^{ης} θέσης το 2012 και της 40^{ης} θέσης το 2011.

Ταυτόχρονα συνεχίστηκε με ικανοποιητικά αποτελέσματα η προσπάθεια συγκράτησης και εξορθολογισμού του λειτουργικού κόστους και των γενικών εξόδων της Εταιρίας παρά το γεγονός της αναβάθμισης των παρεχόμενων υπηρεσιών και του εμπλουτισμού της Εταιρίας με έμπειρο και εξειδικευμένο στελεχιακό δυναμικό. Ο συνολικός ετήσιος κύκλος εργασιών και το οικονομικό αποτέλεσμα της Εταιρίας για το 2014, θα εξαρτηθούν σε μεγάλο βαθμό από την πορεία της εγχώριας χρηματιστηριακής αγοράς, η οποία με τη σειρά της συναρτάται απόλυτα με τις προοπτικές ανάκαμψης της οικονομίας. Σημαντικό ρόλο προς την κατεύθυνση αυτή αναμένεται να επιτελέσουν η πορεία υλοποίησης της δημοσιονομικής εξυγίανσης και βελτίωσης της ανταγωνιστικότητας της οικονομίας, η ολοκλήρωση της ανακεφαλαιοποίησης των συστημικών Τραπεζών και ο βαθμός προώθησης των προγραμματισμένων ιδιωτικοποιήσεων για το τρέχον έτος.

Τέλος, θετική επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα για το 2014, αναμένεται από την ενεργότερη δραστηριοποίηση της Εταιρίας στην παροχή επενδυτικών υπηρεσιών εκτέλεσης χρηματιστηριακών συναλλαγών σε διεθνή χρηματιστήρια αξιών και παραγώγων προϊόντων και την προσέλκυση νέου πελατολογίου σύμφωνα με μια ορθολογική πολιτική μεγέθυνσης της Εταιρίας μέσω πιθανών εξαγορών άλλων Α.Χ.Ε.Π.Ε.Υ και σύναψης συνεργασιών με επαγγελματίες της αγοράς.

Από τη λήξη χρήσεως 31.12.2013 κανένα σημαντικό γεγονός δεν έχει συμβεί που να επηρεάζει την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Έπειτα από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας καλούμε να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της 22^{ης} εταιρικής χρήσης που έληξε την 31.12.2013.

Αθήνα, 24/02/2014

Για το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.»

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας

«ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΑΘΗΝΑ 27.2.2014

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ

Αρ Μ ΣΟΕΛ 34351

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

Α. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2013	31.12.2012
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	126.541,00	118.606,03
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	14.276,28	10.011,89
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.3	955.867,94	734.463,19
Απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήρια	5.4	1.987.542,07	522.742,15
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.5	9.116.319,09	3.914.903,24
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	5.6	19.000,00	16.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>12.219.546,38</u>	<u>5.316.726,50</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.7	2.060.000,00	2.060.000,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	5.7	2.414.596,35	1.836.772,29
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		<u>4.474.596,35</u>	<u>3.896.772,29</u>
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.8	41.010,70	44.723,48
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.9	7.703.939,33	1.375.230,73
Σύνολο υποχρεώσεων (β)		<u>7.744.950,03</u>	<u>1.419.954,21</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)		<u>12.219.546,38</u>	<u>5.316.726,50</u>

**Β. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)**

	Σημείωση	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	
		31.12.2013	31.12.2012
Κύκλος εργασιών	5.10	1.004.978,72	583.005,28
Κόστος Παροχής Υπηρεσιών	5.11	572.369,06	511.984,34
Μικτά κέρδη / (ζημιές)		432.609,66	71.020,94
Άλλα έσοδα	5.12	708,02	20.243,70
Έξοδα διαθέσεως	5.13	44.290,70	23.059,28
Έξοδα διοικήσεως	5.14	189.435,01	172.440,68
Άλλα έξοδα	5.15	10.448,04	1.753,40
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		189.143,93	-105.988,72
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5.16	1.033.824,00	741.775,05
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.17	396.775,90	116.741,39
Κέρδη / (ζημιές) πρό φόρων		826.192,03	519.044,94
Φόρος εισοδήματος	5.18	61.262,21	6.970,96
Φόρος εισοδήματος αρθρ.72 Ν.4172/2013	5.18	187.105,76	0,00
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)		577.824,06	512.073,98
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		577.824,06	512.073,98
	5.19	0,5778	0,5121
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε €)			
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		222.725,64	-40.322,95

**Γ. Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)**

	31.12.2013	31.12.2012
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)	3.896.772,29	4.384.698,31
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	577.824,06	512.073,98
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	-1.000.000,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,00
Διανεμηθείσες Αμοιβές Δ.Σ.	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2013 και 31.12.2012 αντίστοιχα)	4.474.596,35	3.896.772,29

Δ. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	1.1. - 31.12.2013	1.1. - 31.12.2012
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	826.192,03	519.044,94
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	27.467,99	51.202,15
Προβλέψεις	-3.712,78	-16.376,52
Άλλα έσοδα	0,00	-2.610,12
Άλλα έξοδα	7.119,55	968,47
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-712.848,17	-649.409,86
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.096,29	7.436,26
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-5.655.627,30	-387.086,88
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	6.328.708,60	714.804,27
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-7.096,29	-7.436,26
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος	-4.473,32	-5.333,42
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	812.826,60	225.203,03
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>	0,00	0,00
Απόκτηση/(Πώληση) θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	1.205.693,94	27.546,72
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-39.668,35	-6.627,39
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Εισπράξεις από κρατικές επιχορηγήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Απόκτηση/(Μείωση) μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	-465.299,40	276.018,36
Τόκοι εισπραχθέντες	15.579,75	30.497,97
Μερίσματα εισπραχθέντα	52.868,69	75.471,20
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	769.174,63	402.906,86
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Αύξηση/μείωση Μετοχικού κεφαλαίου	0,00	-1.000.000,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	-1.000.000,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	1.582.001,23	-371.890,11
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.855.182,83	2.227.072,94
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	3.437.184,06	1.855.182,83

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές Πληροφορίες.

Η εταιρία «**ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**» (στο εξής «η εταιρία») ιδρύθηκε το 1991 στην Ελλάδα και έχει την έδρα της στην Αθήνα επί της οδού Χρήστου Λαδά 1. Η εταιρία έχει συσταθεί σύμφωνα με την άδεια συστάσεως της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 2/65/09-01-1991 και έχει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 976701000 (πρώην Αρ.Μ.Α.Ε. 23524/06/Β/91/09). Η διεύθυνση της εταιρίας στο διαδίκτυο είναι www.depolasaxe.gr.

Ο σκοπός της εταιρίας περιλαμβάνει την παροχή κύριων και παρεπόμενων επενδυτικών υπηρεσιών κατά την έννοια του νόμου 3606/2007 και συγκεκριμένα :

- α) η λήψη και διαβίβαση προς εκτέλεση για λογαριασμό πελατών εντολών για κατάρτιση συναλλαγών επί των χρηματοπιστωτικών μέσων που αναφέρονται στο άρθρο 5 του Ν. 3606/2007,
- β) η εκτέλεση εντολών για λογαριασμό πελατών, με την κατάρτιση αγοράς ή πώλησης ενός ή περισσότερων χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών,
- γ) η παροχή προσωπικών συμβουλών σε πελάτες είτε κατόπιν αιτήσεώς τους είτε με πρωτοβουλία της Εταιρίας σχετικά με μία ή περισσότερες συναλλαγές που αφορούν χρηματοπιστωτικά μέσα του άρθρου 5 Ν. 3606/2007,
- δ) η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων του άρθρου 5 Ν. 3606/2007 χωρίς δέσμευση ανάληψης,
- ε) η φύλαξη και διοικητική διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων του άρθρου 5 Ν. 3606/2007, για λογαριασμό πελατών, περιλαμβανομένης της παροχής υπηρεσιών θεματοφύλακα και παροχής συναφών υπηρεσιών όπως η διαχείριση χρηματικών διαθεσίμων ή παρεχόμενων ασφαλειών,
- στ) η παροχή πιστώσεων ή δανείων σε επενδυτές προς διενέργεια συναλλαγών σε ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα του άρθρου 5 ν. 3606/2007 στην οποία μεσολαβεί η Εταιρία, η οποία παρέχει την πίστωση ή το δάνειο,
- ζ) η παροχή υπηρεσιών ξένου συναλλάγματος εφόσον συνδέονται με την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών.

Η Εταιρία μπορεί επίσης να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις που παρέχουν επενδυτικές υπηρεσίες και, γενικά επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς, καθώς και να συμμετέχει σε αυτές.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2013, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας την 24^η Φεβρουαρίου 2014.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρία.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες Οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2013 καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2013. Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συμμετοχικοί τίτλοι) οι οποίοι αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά τον Δεκέμβριο του 2013. Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2013, καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2012. Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Με βάση τα Δ.Π.Χ.Α. οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις, τουλάχιστον για μία χρήση (31 Δεκεμβρίου 2012).

Οι παρούσες Οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.1.-31.12.2013 περιλαμβάνουν συγκριτική πληροφόρηση, η οποία είναι:

- ❖ Για την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης η 31.12.2012 (1.1.-31.12.2012)
- ❖ Για την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος η 31.12.2012 (1.1.-31.12.2012)
- ❖ Για την Κατάσταση Ταμειακών Ροών η 31.12.2012 (1.1.-31.12.2012) και
- ❖ Για την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων η 31.12.2012 (1.1.-31.12.2012)

2.2 Νέα Πρότυπα - Τροποποιήσεις & Διερμηνείες.

Α) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2013

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων»

Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων σε δύο ομάδες, ώστε να φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα στα κέρδη ή τις

ζημίες σε μια μεταγενέστερη περίοδο. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση και δεν έχει καμία επίδραση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος – Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων»

Το ΔΛΠ 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μέσω χρήσης ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η τροπολογία παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»

Τον Ιούνιο του 2011 το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΛΠ 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια εταιρεία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών - «μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 απαιτεί αναδρομική εφαρμογή.

ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – Σοβαρός υπερπληθωρισμός και άρση καθορισμένων ημερομηνιών για υιοθετούντες για πρώτη φορά»

Την 20.12.2010 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία μία εταιρία που για πρώτη φορά εφαρμόζει τα ΔΠΧΑ και το λειτουργικό της νόμισμα είναι νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας θα πρέπει να καθορίσει αν κατά την ημερομηνία μετάβασης οι συνθήκες πληθωρισμού έχουν «ομαλοποιηθεί». Αν οι συνθήκες έχουν «ομαλοποιηθεί», δύναται να κάνει χρήση της εξαίρεσης να αποτιμήσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που διαθέτει πριν την «ομαλοποίηση» του νομίσματος, στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ και να χρησιμοποιήσει την αξία αυτή ως το τεκμαρτό κόστος των στοιχείων αυτών στον ισολογισμό έναρξης. Στην περίπτωση που η ημερομηνία «ομαλοποίησης» του νομίσματος τοποθετείται κατά τη συγκριτική περίοδο, η εταιρία δύναται να παρουσιάσει ως συγκριτική μία περίοδο μικρότερη των 12 μηνών. Επίσης καταργούνται οι συγκεκριμένες ημερομηνίες (1.1.2004 και 25.10.2002) που ορίζει το πρότυπο αναφορικά με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται για τη παύση αναγνώρισης και την αποτίμηση στην εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση, των χρηματοοικονομικών μέσων. Οι ημερομηνίες αυτές αντικαθίστανται από τη φράση «ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ».

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς-Κρατικά Δάνεια»

Την 13.3.2012 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία, κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, μία εταιρία δεν θα πρέπει να εφαρμόσει αναδρομικά τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 αναφορικά με τα υφιστάμενα, κατά την ημερομηνία της μετάβασης, δάνεια που έχει λάβει από το κράτος και κατά συνέπεια δεν θα πρέπει να αναγνωρίσει ως κρατική χορηγία το όφελος από το γεγονός ότι το δάνειο έχει χορηγηθεί με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς. Συνεπώς, στην περίπτωση που το εν λόγω δάνειο δεν είχε αναγνωριστεί και αποτιμηθεί πριν τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ κατά τρόπο συνεπή με τα ΔΠΧΑ, η εταιρία θα πρέπει να θεωρήσει ως λογιστική του αξία κατά την ημερομηνία της μετάβασης τη λογιστική αξία που είχε το δάνειο με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα. Ωστόσο, μία εταιρία που υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ δύναται να εφαρμόσει αναδρομικά τα ΔΠΧΑ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 για τα κρατικά δάνεια που χορηγήθηκαν πριν την ημερομηνία της μετάβασης, με την προϋπόθεση ότι η απαιτούμενη πληροφόρηση υφίσταντο κατά την ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης των δανείων αυτών. Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Το πρότυπο δεν έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων (IFRSs 2010-2012 Cycle), εξέδωσε τον Μάιο του 2012 τροποποιήσεις σε 5 υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2013. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οικονομική οντότητα μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 1 περισσότερες από μία φορά κάτω από συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Επίσης μία οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει να εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 είτε την ημερομηνία μετάβασης είτε από μία προγενέστερη ημερομηνία.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οντότητα παρουσιάζει και τρίτο Ισολογισμό είτε γιατί απαιτείται από το ΔΛΠ 8 είτε εθελοντικά. Επίσης διευκρινίζεται ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να συμπεριλάβει στις πρώτες οικονομικές

καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ επιπλέον συγκριτική πληροφόρηση, ώστε να εξηγηθεί καλύτερα η επίπτωση από τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ο εξοπλισμός συντήρησης και τα ανταλλακτικά μπορεί να ταξινομηθούν ως πάγια περιουσιακά στοιχεία και όχι ως αποθέματα, αν συναντούν τον ορισμό των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»

Η τροποποίηση διευκρινίζει την αντιμετώπιση του φόρου εισοδήματος που σχετίζεται με διανομές προς τους μετόχους και με τα κόστη συναλλαγών καθαρής θέσης.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις των τομέων πληροφόρησης στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

Β) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014 και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις-Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμψηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο ΔΠΧΑ 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 9 πρόκειται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39. Τα μέρη του ΔΠΧΑ 9 που εκδόθηκαν το Νοέμβριο 2009 και τον Οκτώβριο του 2010 αντικαθιστούν τα μέρη του ΔΛΠ 39 που σχετίζονται με την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το Νοέμβριο του 2013, το ΣΔΛΠ πρόσθεσε στο ΔΠΧΑ 9 τις απαιτήσεις που αφορούν στη λογιστική αντιστάθμισης. Σε επόμενη φάση του έργου θα προστεθούν οι νέες απαιτήσεις που αφορούν την απομείωση των χρηματοοικονομικών μέσων. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Η Εταιρεία δεν μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Την 16.12.2011, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 με την οποία προστέθηκαν στο πρότυπο γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις». Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 ή ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο».

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες»

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 - Οδηγίες μετάβασης

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 28 Ιουνίου 2012 και παρέχουν επιπρόσθετη ελάφρυνση όσον αφορά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12, περιορίζοντας την υποχρέωση να παρέχεται συγκριτική πληροφόρηση μόνο στην αμέσως προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Για τις γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες (**structured entities**) οι τροποποιήσεις άρουν την απαίτηση να παρουσιάζεται συγκριτική πληροφόρηση για περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 – Εξαιρέσεις ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων

Οι τροποποιήσεις αυτές που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 31 Οκτωβρίου 2012 παρέχουν μια εξαίρεση από τις απαιτήσεις της ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων και αντ' αυτού απαιτούν οι Εταιρείες Επενδύσεων να παρουσιάζουν τις επενδύσεις τους σε θυγατρικές, ως μια καθαρή επένδυση που επιμετράται στην εύλογη αξία με τις μεταβολές στα αποτελέσματα χρήσεως. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.

ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων -Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία»

Η τροποποίηση εισαγάγει την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων, εφόσον το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» - Ανανέωση παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης»

Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε μια κατάσταση όπου ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται ώστε να εκκαθαριστεί με έναν νέο κεντρικό αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονιστικών διατάξεων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» - «Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 δύο κύκλους περιορισμένων τροποποιήσεων σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010-2012

Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης»)

Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετράται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται τακτικά.

Δ.Π.Χ.Α. 13 Επιμέτρηση της εύλογης αξίας

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΛΠ 39 δεν αφαιρούν την δυνατότητα να επιμετρηθούν οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, για τις οποίες δεν αναφέρεται επιτόκιο στα τιμολογημένα ποσά, απροεξόφλητες εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό.

Δ.Λ.Π.16 Ενσώματα Πάγια

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Δ.Λ.Π.24 Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

Δ.Λ.Π.38 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011-2013

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωρίτερη εφαρμογή. Μια

οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Δ.Π.Χ.Α. 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση της ίδρυσης μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

Δ.Π.Χ.Α. 13 Επιμέτρηση της εύλογης αξίας

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση, ή το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα, ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση.

Δ.Λ.Π.40 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληρεί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα, απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο πρότυπων ξεχωριστά.

2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα.

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Οι δραστηριότητες της εταιρίας, με δεδομένο ότι διενεργούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας τομέας.

2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές.

Η εταιρία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και επιμετρά όλα τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων σε Ευρώ, το οποίο αποτελεί το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται (το «λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές πληροφορίες παρουσιάζονται σε Ευρώ.

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την ισοτιμία που ίσχυε κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών και την μετατροπή στη λήξη της περιόδου των νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

2.5 Ενσώματα πάγια.

Τα ενσώματα πάγια, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι

δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσώματων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην εταιρία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο, μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

Ιδιότητα κτίρια	25 έτη
Μεταφορικά μέσα	10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός (εκτός Ηλεκτρονικών Υπολογιστών και Ηλεκτρ/κων συγκρ/των)	10 έτη
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές και Ηλεκτρ/κα συγκρ/τα	5 έτη

Δεν έχουν υπολογισθεί υπολειμματικές αξίες ενσώματων παγίων. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος πώλησης και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Λογισμικό.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία είναι 5 έτη.

2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν.

2.8. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία.

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και χρηματοοικονομική υποχρέωση ή συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση εκτός των μέσων αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρίας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν:

- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία
- δάνεια και απαιτήσεις

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε διαφορετικές κατηγορίες από τη διοίκηση ανάλογα με τα χαρακτηριστικά και το σκοπό για τον οποίο το μέσο αποκτήθηκε. Η κατηγορία στην οποία κατατάσσεται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο διαφοροποιείται από τις υπόλοιπες καθώς, ανάλογα με την κατηγορία στην οποία θα καταχωρηθεί το μέσο, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες όσον αφορά στην επιμέτρησή του αλλά και στον τρόπο αναγνώρισης κάθε προσδιοριζόμενου αποτελέσματος είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται με την εφαρμογή της λογιστικής της ημερομηνίας διακανονισμού.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.

Στην κατηγορία αυτή καταχωρούνται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με σκοπό το κέρδος. Πιο συγκεκριμένα, εντάσσονται τα παράγωγα, εφόσον δεν αποκτήθηκαν για αντισταθμιστικούς σκοπούς, οι αγορές μετοχών για κερδοσκοπία και οι επενδύσεις με καθορισμένες ή προσδιοριστέες πληρωμές, εφόσον η εταιρία δεν έχει σκοπό να τις κρατήσει ως τη λήξη τους, αλλά να κερδοσκοπήσει από αυτές. Η αποτίμηση των παραπάνω στοιχείων γίνεται στην εύλογη αξία με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.

Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων καταχωρούνται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους η οποία προσαυξάνεται με τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, με εξαίρεση, όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα. Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στις εύλογες αξίες και οι μεταβολές τους, από την αποτίμηση στην εύλογη αξία, καταχωρούνται στα Ίδια Κεφάλαια από όπου και μεταφέρονται στα κέρδη ή τις ζημιές με την πώλησή τους ή όταν αυτά απομειωθούν. Αναστροφές της απομείωσης αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στα Ίδια Κεφάλαια. Όταν οι εύλογες αξίες δεν μπορούν να προσδιορισθούν αξιόπιστα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως με έλεγχο για τυχόν απομείωση.

2.9 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.

Οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των τυχόν ζημιών απομείωσης. Τυχόν ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Κατά την εκάστοτε περίοδο και ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των απαιτήσεων εκτιμάται βάσει των δεδομένων που υπάρχουν και σχηματίζεται πρόβλεψη για απώλειες που είναι πιθανόν να συμβούν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης. Απαιτήσεις που εκτιμώνται ως ανεπίδεκτες εισπράξεως διαγράφονται.

2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά.

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό προορίζεται προς κάλυψη των σωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι σωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Η φορολόγηση αυτών γίνεται με τους συντελεστές που θα ισχύουν κατά το χρόνο της διανομής τους, η οποία αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.12 Κρατικές επιχορηγήσεις.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.13 Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές, που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος, που αφορούν την τρέχουσα ή τις προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογικό κέρδος της χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο ή έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Κατ' εξαίρεση, ο φόρος εισοδήματος που αφορά γεγονότα, οι συνέπειες των οποίων αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζεται κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια.

2.14 Παροχές στο προσωπικό.

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό, σε χρήμα και σε είδος, αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση και σε περίπτωση που το ποσό που καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, το υπερβάλλον ποσό αναγνωρίζεται ως στοιχείο του ενεργητικού, μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Λόγω του ολιγάριθμου προσωπικού, η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία (Ν.2112/1920).

2.15 Προβλέψεις.

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η εταιρία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για την τακτοποίηση της υποχρέωσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

2.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής :

α) Έσοδα από Παροχή υπηρεσιών.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών απαρτίζονται κυρίως από προμήθειες από τη διαμεσολάβηση επί χρηματιστηριακών συναλλαγών στο Χρηματιστήριο Αθηνών και στο Χρηματιστήριο Παραγώγων Αθηνών. Αναγνωρίζονται την ημερομηνία που πραγματοποιούνται οι συναλλαγές των πελατών.

β) Έσοδα από Τόκους – Μερίσματα – Κέρδη από αγοραπωλησίες κινητών αξιών.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι αρμόδιο να τα χορηγεί.

Τα κέρδη από αγοραπωλησίες κινητών αξιών, όταν αυτά πραγματοποιούνται.

γ) Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

2.17 Διανομή μερισμάτων.

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή των κερδών εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.18 Διαχείριση κεφαλαίου.

Πολιτική της εταιρίας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να εξασφαλίζεται μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, ώστε η σχέση τους σε σχέση με τα ξένα κεφάλαια, να διαμορφώνεται έως το 1,2.

Με βάση τα στοιχεία των ισολογισμών, η σχέση ξένα προς ίδια κεφάλαια για τις χρήσεις 2013 και 2012, διαμορφώθηκε σε 1,73 και 0,36 αντίστοιχα. Στα ξένα κεφάλαια-υποχρεώσεις περιλαμβάνονται και τα Repos-Προθεσμιακές καταθέσεις πελατών, το ποσό των οποίων για τη χρήση 2013 ανήλθε σε 4.919.200,79 ευρώ έναντι 838.069,29 ευρώ για τη χρήση του 2012.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής :

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό τη διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από το Νόμο.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, γίνει κατώτερο από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει τη λύση της εταιρίας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η γενική συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέο. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Αυτό δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από τη γενική συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει τη μη διανομή μερίσματος.

Η εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από τη νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Η εταιρία είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο τιμών – μεταβολών εύλογων αξιών, τον επιτοκιακό κίνδυνο, τον πιστωτικό κίνδυνο και τον κίνδυνο ρευστότητας λόγω των επενδύσεών της σε μέσα χρηματαγοράς.

Κίνδυνος τιμών – μεταβολών εύλογων αξιών.

Η εταιρία επενδύει κυρίως σε κινητές αξίες για την αποκόμιση κεφαλαιακών κερδών σε μεσοπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα, αλλά και για την βραχυχρόνια επίτευξη κέρδους. Οι επενδύσεις αυτές είναι εκτεθειμένες στον κίνδυνο από την αβεβαιότητα στις μελλοντικές κινήσεις της αγοράς, γι' αυτό και η εταιρία τον διαχειρίζεται μέσω της διαφοροποίησης των επενδύσεών της. Ειδικότερες προβλέψεις για τη διαφοροποίηση του χαρτοφυλακίου της εταιρίας εφαρμόζονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί Εταιρειών Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών.

Επιτοκιακός κίνδυνος.

Η πλειοψηφία των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρίας δεν υπόκειται σε επιτοκιακής μορφής απόδοση / υποχρέωση και κατά συνέπεια η εταιρία δεν είναι εκτεθειμένη σε υψηλό κίνδυνο από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η διαθέσιμη ρευστότητα τοποθετείται στη χρηματοαγορά για βραχυχρόνιες περιόδους.

Πιστωτικός κίνδυνος.

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά τον κίνδυνο μη εκπλήρωσης από τον αντισυμβαλλόμενο των υποχρεώσεων του για την πληρωμή της εταιρίας στο προσδιοριζόμενο χρονικό διάστημα, κατά τη συμβατική του υποχρέωση. Η εταιρία είναι υποχρεωμένη να πραγματοποιεί σε κάθε χρήση σχετικές προβλέψεις εφόσον υφίσταται λόγος. Πιστωτικός κίνδυνος της εταιρίας εντοπίζεται κυρίως στις τοποθετήσεις της σε καταθέσεις και *repos*. Βέβαια ο εν λόγω κίνδυνος ελαχιστοποιείται εφόσον η εταιρία πραγματοποιεί τοποθετήσεις σε καταθέσεις και *repos* σε αναγνωρισμένες τράπεζες, όπου ο κίνδυνος είναι ελάχιστος.

Κίνδυνος ρευστότητας.

Το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού της εταιρίας μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σύντομο χρονικό διάστημα και για το λόγο αυτό ο κίνδυνος ρευστότητας δεν είναι σημαντικός.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Διοίκηση της εταιρίας προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων οι οποίες, εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις που αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων μετά την 31.12.2013, αφορούν κυρίως προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους, προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων, καθώς και εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Κατά την άποψη της διοίκησης, ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένος.

5. Αναλύσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

5.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι μεταβολές των ενσώματων παγίων έχουν ως εξής:

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κατά την 1.1.2012	80.705,18	229.663,52	189.085,02	423.118,75	922.572,47
Προσθήκες 1.1-31.12.2012	0,00	4.354,20	0,00	2.273,19	6.627,39
Μειώσεις 1.1-31.12.2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2012	80.705,18	234.017,72	189.085,02	425.391,94	929.199,86
Προσθήκες 1.1-31.12.2013	0,00	15.493,92	0,00	20.472,40	35.966,32
Μειώσεις 1.1-31.12.2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2013	80.705,18	249.511,64	189.085,02	445.864,34	965.166,18
Σωρευμένες αποσβέσεις					
Κατά την 1.1.2012	0,00	205.208,03	161.114,71	403.766,56	770.089,30
Προσθήκες 1.1-31.12.2012	0,00	10.249,89	19.717,35	10.537,29	40.504,53
Μειώσεις 1.1-31.12.2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2012	0,00	215.457,92	180.832,06	414.303,85	810.593,83
Προσθήκες 1.1-31.12.2013	0,00	4.908,06	6.356,31	16.766,98	28.031,35
Μειώσεις 1.1-31.12.2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31.12.2013	0,00	220.365,98	187.188,37	431.070,83	838.625,18
Αναπόσβεστη Αξία					
Κατά την 1.1.2012	80.705,18	24.455,49	27.970,31	19.352,19	152.483,17
Κατά την 31.12.2012	80.705,18	18.559,80	8.252,96	11.088,09	118.606,03
Κατά την 31.12.2013	80.705,18	29.145,66	1.896,65	14.793,51	126.541,00

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων επιβάρυναν τα αποτελέσματα ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Κόστος παροχής υπηρεσιών	13.129,71	14.174,74
Έξοδα διοίκησης	13.776,71	25.663,51
Έξοδα διάθεσης	1.124,93	666,28
Σύνολο	28.031,35	40.504,53

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

5.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι μεταβολές των λογισμικών προγραμμάτων έχουν ως εξής:

	Λογισμικά προγράμματα
Αξία κτήσεως	
Κατά την 1.1.2012	232.946,48
Προσθήκες 1.1-31.12.2012	0,00
Μειώσεις 1.1-31.12.2012	0,00
Κατά την 31.12.2012	232.946,48
Προσθήκες 1.1-31.12.2013	9.814,75
Μειώσεις 1.1-31.12.2013	0,00
Κατά την 31.12.2013	242.761,23
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Κατά την 1.1.2012	212.236,97
Προσθήκες 1.1-31.12.2012	10.697,62
Μειώσεις 1.1-31.12.2012	0,00
Κατά την 31.12.2012	222.934,59
Προσθήκες 1.1-31.12.2013	5.550,36
Μειώσεις 1.1-31.12.2013	0,00
Κατά την 31.12.2013	228.484,95
Αναπόσβεστη Αξία	
Κατά την 1.1.2012	20.709,51
Κατά την 31.12.2012	10.011,89
Κατά την 31.12.2013	14.276,28

Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβάρυναν τα αποτελέσματα ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Κόστος παροχής υπηρεσιών	5.550,36	10.697,62
Έξοδα διοίκησης	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Σύνολο	5.550,36	10.697,62

5.3. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Εγγύηση από εισφορές στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο εξασφάλισης επενδυτικών υπηρεσιών	255.176,00	303.946,00
Εγγύηση από εισφορές στο Επικουρικό Κεφάλαιο Εκκαθάρισης Χ.Α.	375.305,43	85.816,50
Εγγυήσεις Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών Α.Ε.	0,00	0,00
Εγγυήσεις Ελληνικά Χρηματιστήρια	550.000,00	200.000,00
Εγγυήσεις HSBC ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΑΕΠΕΥ	0,00	45.919,53
Εγγυήσεις Επικουρικό Κεφάλαιο ΧΝΕΤ	0,00	80.000,00
Εγγύηση ενοικίου	500,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις-υποχρεώσεις	-225.113,49	18.781,16
Σύνολο	955.867,94	734.463,19

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις – υποχρεώσεις αναλύονται κατά αιτία δημιουργίας τους και κατά περίοδο ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	31.12.2013		31.12.2012	
	Ποσό	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	Ποσό	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση
Διαγραφή μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	192,22	49,98	192,22	38,44
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού έως 31.12.2006	42.757,00	11.116,82	42.757,00	8.551,40
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2007	4.963,00	1.290,38	4.963,00	992,60
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2008	4.870,00	1.266,20	4.870,00	974,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2009	4.680,00	1.216,80	4.680,00	936,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2010	6.950,00	1.807,00	6.950,00	1.390,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2011	-3.120,00	-811,20	-3.120,00	-624,00
Φορολογικές ζημιές χρήσεως 2011	57.232,08	14.880,34	57.232,08	11.446,42
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2012	-16.376,52	-4.257,90	-16.376,52	-3.275,30
Φορολογικές ζημιές χρήσεως 2012	15.319,78	3.983,14	15.319,78	3.063,96
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2013	-3.712,80	-965,33	0,00	0,00
Φορολογητέα κέρδη χρήσεως 2013	-231.028,09	-60.067,30	0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος αρθρ.72 Ν.4172/13	-984.767,18	-187.105,76	0,00	0,00
Σύνολο (1)	-1.102.040,51	-217.596,82	117.467,56	23.493,52
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	31.12.2013		31.12.2012	
	Ποσό	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	Ποσό	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση
Προσαύξηση αξίας οικοπέδων με Φ.Μ.Α.	4.925,19	1.280,55	4.925,19	985,04
Προσαύξηση αξίας κτιρίων με Φ.Μ.Α.	2.830,72	735,99	2.830,72	566,14
Αποσβέσεις κτιρίων 2007	-566,13	-147,19	-566,13	-113,24
Αποσβέσεις κτιρίων 2008	-566,13	-147,19	-566,13	-113,24
Αποσβέσεις κτιρίων 2009	-566,13	-147,19	-566,13	-113,24
Αποσβέσεις κτιρίων 2010	-566,13	-147,19	-566,13	-113,24

Αποσβέσεις κτιρίων 2011	-566,13	-147,19	-566,13	-113,24
Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2008	310,97	0,00	310,97	62,19
Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2009	3.731,64	80,85	3.731,64	746,33
Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2010	3.731,64	970,23	3.731,64	746,33
Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2011	3.731,64	970,23	3.731,64	746,33
Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2011	7.131,64	1.854,23	7131,64	1.426,20
Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2011	5.347,47	1.390,34		
Σύνολο (2)	28.910,26	7.516,67	23.562,79	4.712,36
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (1-2)	-1.130.950,77	-225.113,49	93.904,77	18.781,16

5.4. Απαιτήσεις από Πελάτες και Χρηματιστήρια

	31.12.2013	31.12.2012
Πελάτες και Χρηματιστήρια	1.987.542,07	522.742,15
Μείον : Προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	1.987.542,07	522.742,15

5.5. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Ελληνικό Δημόσιο-παρακρατημένοι φόροι	37.504,19	23.210,14
Χρεώστες διάφοροι	163.026,03	73.004,15
Έξοδα επόμενων χρήσεων	2.315,13	2.532,50
Αγορές υπό τακτοποίηση	0,00	0,00
Έσοδα περιόδου εισπρακτέα	590,57	2.111,80
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	556.498,32	1.120.792,53
Απαιτήσεις από repos πελατών	4.919.200,79	838.069,29
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.437.184,06	1.855.182,83
Σύνολο	9.116.319,09	3.914.903,24

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (εμπορικό χαρτοφυλάκιο), αποτελούνται από χρεόγραφα και αναλύονται ως εξής:

Ανάλυση εμπορικού χαρτοφυλακίου κατά την 31.12.2013

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΤΕΜΑΧΙΑ	ΑΞΙΑ 31.12.2013
ALPHA-TRUST ΑΝΔΡΟΜΕΔΑ ΑΕΕΧ	2.500	50.200,00
A.S ΕΜΠ.-ΒΙΟΜ.ΕΤΑΙΡΙΑ Η/Υ & ΠΑΙΧΝ.ΑΕ	65.000	25.675,00
ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ε.Ε.	2.000	7.860,00

ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσεως 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΑΕ	1.000	7.580,00
ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΥΡΩBANK-ERGASIAS SA	35.000	19.355,00
ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΓΕΤ (ΚΟ)	13.750	18.562,50
INTRAKOM (Κ)	100.000	52.200,00
KLEEMAN HELLAS A.B.E.E.	22.500	45.450,00
ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ΑΕΒΕ	50.000	50.000,00
ΚΡΙ-ΚΡΙ ΑΕ	1.000	2.010,00
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ Α.Ε.	50.000	10.350,00
INFORM Π. ΛΥΚΟΣ Α.Ε.	100.000	150.000,00
ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.	35.000	10.255,00
ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ (ΚΟ)	5.000	1.535,00
ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Β.Ε.Ε.	25.000	29.750,00
ΠΕΙΠΕΡ ΠΑΚ ΑΒΕΕ	25.000	22.500,00
ΧΑΛΚΟΡ ΑΕ	7.500	6.180,00
ΤΖΑ – ΧΝΕΤ	250	3.107,10
FAZ	250	3.942,79
TVIX	100	540,93
Δ090312H1	70.000	39.445,00
ΣΥΝΟΛΟ		556.498,32

Ανάλυση εμπορικού χαρτοφυλακίου κατά την 31.12.2012

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΤΕΜΑΧΙΑ	ΑΞΙΑ 31.12.2012
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΕΕΧ	141.500	140.792,50
ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.	40.000	57.600,00
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε	30.000	60.000,00
A.S. ΕΜΠΟΡ.ΒΙΟΜ. ΕΤΑΙΡΙΑ Η/Υ & ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΑΕ	30.000	11.850,00
ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ξ.Ε.	20.000	69.800,00
ΔΕΗ Α.Ε.	7.500	44.175,00
EURODRIP ΑΒΕΓΕ	30.000	42.900,00
ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	1.100	14.641,00
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	5.000	4.165,00
ΕΛΤΟΝ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΕ	10.000	9.100,00
ΕΥΔΑΠ Α.Ε.	4.500	23.400,00
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	27.500	119.625,00
ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΓΕΤ (ΚΟ)	30.000	37.500,00
KLEEMAN HELLAS A.B.E.E.	20.000	30.800,00
ΚΡΙ-ΚΡΙ ΑΕ	10.000	15.300,00
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ Α.Ε.	50.000	12.750,00
INFORM Π. ΛΥΚΟΣ Α.Ε.	20.000	26.800,00
ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.	7.000	3.570,00
ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ (ΚΟ)	5.000	2.920,00
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ Α.Ε.	2.500	57.000,00
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.	2.750	46.530,00
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΑΓΩΝΩΝ ΑΕ	12.500	67.500,00
ΟΤΕ ΑΕ	20.000	102.000,00
ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Β.Ε.Ε.	70.000	86.800,00

TZA - XNET	300	3.069,67
TVIX	500	3.539,49
GDP WARR	9.400	62,98
Δ0930312A1	450	218,25
Δ0930312H1	60.000	23.550,00
EFSFTBILL13	2.835,03	2.833,64
ΣΥΝΟΛΟ		1.120.792,53

Οι απαιτήσεις από Repos πελατών, αφορούν τοποθετήσεις χρηματικών διαθεσίμων των πελατών σε βραχύχρονες προθεσμιακές καταθέσεις.

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Ταμείο	11.627,87	5.211,19
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		
- Ίδια χρηματικά διαθέσιμα εταιρίας	1.686.198,79	253.538,67
- Χρηματικά διαθέσιμα πελατών εταιρίας	1.033.181,40	380.556,26
Προθεσμιακές καταθέσεις (REPOS)	706.176,00	1.215.876,71
Σύνολο	3.437.184,06	1.855.182,83

5.6. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση

Στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση περιλαμβάνονται μετοχές εταιρειών μη εισηγμένων στο Χ.Α. και αναλύονται ως εξής :

	31.12.2013		31.12.2012	
ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΕΜΑΧΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΤΕΜΑΧΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ
U-TRADE ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Α.Ε.	2.927	8.000,00	1.427	5.000,00
DATAMEDIA Α.Ε.	15.000	0,00	15.000	0,00
ΕΤΜΑ Κ	3.000	0,00	3.000	0,00
COMPRO ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	2.750	11.000,00	2.750	11.000,00
ΣΥΝΟΛΑ		19.000,00		16.000,00

Τα παραπάνω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως με έλεγχο για τυχόν απομείωση, γιατί η εύλογη αξία δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα.

5.7. Μετοχικό κεφάλαιο και λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας, ανέρχεται σε 2.060.000,00 ευρώ και διαιρείται σε 1.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές των 2,06 ευρώ η κάθε μία. Τα λοιπά στοιχεία των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Τακτικό αποθεματικό	488.519,00	488.519,00

Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	92.027,72	246.786,82
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.834.049,63	1.101.466,47
Σύνολο	2.414.596,35	1.836.772,29

Αναλυτικά, η κίνηση των λογαριασμών των ιδίων κεφαλαίων έχει ως εξής:

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα (Κέρδη) εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2012	3.060.000,00	735.305,82	589.392,49	4.384.698,31
Δημιουργία αποθεματικών κεφαλαίων μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα διανεμηθέντα μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	-1.000.000,00	0,00	0,00	-1.000.000,00
Αμοιβές Δ.Σ. διανεμηθείσες μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου, μετά από φόρους	0,00	0,00	<u>512.073,98</u>	<u>512.073,98</u>
Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012	2.060.000,00	735.305,82	1.101.466,47	3.896.772,29
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2013	2.060.000,00	735.305,82	1.101.466,47	3.896.772,29
Δημιουργία αποθεματικών κεφαλαίων μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα διανεμηθέντα μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Αμοιβές Δ.Σ. διανεμηθείσες μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) περιόδου, μετά από φόρους	0,00	0,00	577.824,06	577.824,06
Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013	2.060.000,00	735.305,82	1.679.290,53	4.474.596,35

5.8. Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	41.010,70	44.723,48
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	41.010,70	44.723,48

Το ποσό των προβλέψεων για παροχές στους εργαζομένους, αφορά το 40% της αποζημίωσης του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση βάσει του Ν.2112/1920.

Η κίνηση του λογαριασμού προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία έχει ως εξής:

Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2011	61.100,00
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1-31.12.2012	-32.261,39

Πληρωθείσες αποζημιώσεις 1.1.-31.12.2012	15.884,87
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2012	44.723,48
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1-31.12.2013	-33.712,78
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 1.1.-31.12.2013	30.000,00
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2013	41.010,70

Ο αριθμός των εργαζομένων και το κόστος μισθοδοσίας τους , έχουν ως εξής:

Απασχολούμενο προσωπικό	31.12.2013	31.12.2012
Μισθωτοί	17	16
Ημερομίσθιοι	0	0
Σύνολο	17	16

Κόστος μισθοδοσίας	31.12.2013	31.12.2012
	365.127,93	378.984,32

Η διοίκηση κρίνει ότι η σχηματισμένη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού είναι επαρκής και γι' αυτό το λόγο δεν προέβει σε αναλογιστική μελέτη.

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν σε επιχορήγηση λογισμικών προγραμμάτων. Το υπόλοιπο των επιχορηγήσεων, θα μεταφερθεί στα έσοδα επόμενων χρήσεων ανάλογα με το ρυθμό απόσβεσης των επιχορηγηθέντων λογισμικών προγραμμάτων.

5.9. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Υποχρεώσεις προς πελάτες		
- από εκκαθαρισμένες συναλλαγές	1.033.181,40	84.050,48
- από μη εκκαθαρισμένες συναλλαγές	1.408.885,67	380.556,26
- προς χρηματιστήριο	114.555,67	0,00
Υποχρεώσεις από repos πελατών	4.919.200,79	838.069,29
Προμηθευτές	9.768,77	7.847,34
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από φόρους (εκτός φόρου εισοδήματος)	37.235,01	24.479,24
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	12.435,83	11.101,83
Πιστωτές διάφοροι	167.832,16	27.576,21
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	843,45	1.550,08
Αγορές Υπό τακτοποίηση	0,58	0,00
Σύνολο	7.703.939,33	1.375.230,73

5.10. Κύκλος εργασιών (Έσοδα από παροχή υπηρεσιών)

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Προμήθειες χρηματιστηριακών πράξεων	602.017,40	341.355,03
Προμήθειες δημόσιων εγγραφών	39.356,42	0,00
Έσοδα από μεταβιβάσιμα δικαιώματα	205.160,86	113.124,78
Λοιπά έσοδα χρηματιστηριακών πράξεων	55.555,38	32.376,67
Προμήθειες συναλλαγών επί παραγώγων	56.205,92	73.673,82
Έσοδα από χρεώσεις χαρτοφυλακίου	3.766,20	3.420,03
Προμήθειες συναλλαγών επί ομολόγων	879,89	1.558,18
Προμήθειες χρηματιστηριακών συναλλαγών ΧΝΕΤ	27.604,55	10.047,34
Λοιπά έσοδα συναλλαγών ΧΝΕΤ	9.266,10	7.449,43
Λοιπά έσοδα	5.166,00	0,00
Σύνολο	1.004.978,72	583.005,28

5.11. Κόστος Παροχής υπηρεσιών

Η κατ' είδος ανάλυση του κόστους παροχής υπηρεσιών, έχει ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Αμοιβές προσωπικού	355.258,76	358.228,74
Αμοιβές τρίτων	598,57	812,78
Παροχές τρίτων	39.774,84	37.222,63
Φόροι - τέλη	29,60	0,00
Διάφορα έξοδα	160.997,44	103.949,05
Αποσβέσεις παγίων	18.680,07	24.872,36
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	-2.970,22	-13.101,22
Σύνολο	572.369,06	511.984,34

5.12. Άλλα Έσοδα

Τα άλλα έσοδα της εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Απόσβεση επιχορηγήσεων λογισμικών προγραμμάτων	0,00	2.610,12
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00
Επιδότησεις ΟΑΕΔ	0,00	17.148,32
Λοιπά έσοδα	708,02	485,26
Σύνολο	708,02	20.243,70

5.13. Έξοδα Διαθέσεως

Η κατ' είδος ανάλυση των Εξόδων Διαθέσεως, έχει ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Αμοιβές προσωπικού	0,00	0,00
Αμοιβές τρίτων	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	10.822,31	8.907,86
Φόροι – τέλη	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	32.343,46	13.485,14
Αποσβέσεις παγίων	1.124,93	666,28
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Σύνολο	44.290,70	23.059,28

5.14. Έξοδα Διοικήσεως

Η κατ' είδος ανάλυση των Εξόδων Διοικήσεως, έχει ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Αμοιβές προσωπικού	39.869,17	36.640,45
Αμοιβές τρίτων	47.167,02	38.642,18
Παροχές τρίτων	45.989,07	36.256,97
Φόροι – τέλη	2.738,40	5.252,40
Διάφορα έξοδα	40.637,20	33.260,47
Αποσβέσεις παγίων	13.776,71	25.663,51
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	-742,56	-3.275,30
Σύνολο	189.435,01	172.440,68

5.15. Άλλα Έξοδα

Τα άλλα έξοδα, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Συναλλαγματικές διαφορές	7.119,55	968,47
Ζημίες από ανεπίδεκτες είσπραξης απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	3.328,49	784,93
Σύνολο	10.448,04	1.753,40

5.16. Χρηματοοικονομικά Έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Έσοδα από συνεγγυητικό κεφάλαιο		
Έσοδα από επικουρικό κεφάλαιο	9.251,29	5.823,78
Μερίσματα εισηγμένων μετοχών	2.533,77	16.500,27
Τόκοι καταθέσεων όψεως	538,49	299,04
Τόκοι προθεσμιακών καταθέσεων	39.874,63	53.147,15
Τόκοι χορηγούμενων δανείων	15.033,76	30.197,42
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	0,00	1,51
Κέρδη από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων	965.375,56	635.805,88

Λοιπά έσοδα κεφαλαίων	1.216,50	0,00
Σύνολο	1.033.824,00	741.775,05

5.17. Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Έξοδα και ζημιές συμμετοχών και χρεογράφων	115.153,81	64.520,26
Τόκοι και συναφή έξοδα	7.096,29	7.436,26
Προβλέψεις υποτίμησης χρεογράφων	274.525,80	44.784,87
Σύνολο	396.775,90	116.741,39

5.18. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, αναλύεται ως εξής:

A)

	31.12.2013	31.12.2012
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Έκτακτη εισφορά Ν. 3842/2010	0,00	0,00
Διαφορά υπολογισμού φόρου εισοδήματος προηγούμενης χρήσεως	0,00	0,00
Φ.Α.Π.	1.596,52	1.596,52
Τέλος επιτηδεύματος Ν.3896/2011	500,00	0,00
Τέλος ακίνητης περιουσίας	1.876,80	2.208,00
Τέλη υπαγωγής ρύθμισης αυθαιρέτου	500,00	0,00
Φόρος υπεραξίας ακινήτου Ν.2065/92	0,00	1.528,90
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	56.788,89	1.637,54
Σύνολο	61.262,21	6.970,96

B) Η εταιρεία προτίθεται να προβεί σε διανομή ή κεφαλαιοποίηση του αφορολόγητου αποθεματικού της ευρώ 984.767,18 στην επόμενη χρήση 2014, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 72 του Ν.4172/2013. Ως εκ τούτου αναγνωρίζει στον ισολογισμό της χρήσης 2013 τη μακροπρόθεσμη φορολογική υποχρέωση της με συντελεστή 19% ως <<φόρος εισοδήματος, άρθρο 72, Ν.4172/2013>> ποσού ευρώ **187.105,76** που απεικονίζεται στον ανωτέρω πίνακα. Η καταβολή του οφειλόμενου φόρου θα πραγματοποιηθεί δύο μήνες από την ημερομηνία λήψης της σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που θα εγκρίνει τη διανομή ή κεφαλαιοποίηση του εν λόγω αποθεματικού.

5.19. Κέρδη / Ζημίες κατά μετοχή

Η εταιρία, υπολογίζει βασικά κέρδη / ζημίες κατά μετοχή με διαίρεση του κέρδους / ζημίας που αναλογεί στους μετόχους της, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου. Τα βασικά κέρδη / ζημίες κατά μετοχή, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Κέρδη μετά από φόρους	577.824,06	512.073,98
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	1.000.000	1.000.000
Σύνολο	0,5778	0,5121

Για την εταιρία, δεν συντρέχει λόγος υπολογισμού μειωμένων κερδών / ζημιών κατά μετοχή.

6. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη έχουν συναφθεί σύμφωνα με τους όρους της αγοράς. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24 περιγράφονται στις επόμενες παραγράφους.

6.1. Πωλήσεις υπηρεσιών – Αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Τα έσοδα, τα οποία αφορούν αποκλειστικά από προμήθειες χρηματιστηριακών πράξεων, της εταιρίας από μετόχους, μετόχους-μέλη Δ.Σ. και από μέλη Δ.Σ., αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Από μετόχους - μέλη Δ.Σ.	196.110,10	146.165,77.
Από μετόχους	84.926,25	17.557,56
Από μέλη Δ.Σ.	22.039,55	624,36
Σύνολο	303.075,90	164.347,69

Δεν υπάρχουν αγορές αγαθών και υπηρεσιών από συνδεδεμένα μέρη, καθώς επίσης και πωλήσεις υπηρεσιών σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη.

6.2. Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων, τα οποία προέρχονται αποκλειστικά από υπόλοιπα χρηματιστηριακών πράξεων, μεταξύ της εταιρίας και των μετόχων, μετόχων-μελών Δ.Σ. και μελών Δ.Σ., αναλύονται ως εξής:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	31.12.2013	31.12.2012
Απαιτήσεις από μετόχους - μέλη Δ.Σ.	32.125,76	19.662,50
Απαιτήσεις από μετόχους	8.566,88	18.514,28
Απαιτήσεις από μέλη Δ.Σ.	1.939,17	0,00
Σύνολο	42.631,81	38.176,78

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31.12.2013	31.12.2012
Υποχρεώσεις προς μετόχους - μέλη Δ.Σ.	0,00	38.544,88
Υποχρεώσεις προς μετόχους	-106.713,39	190,67
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ.	-0,28	6.145,77
Σύνολο	-106.713,67	44.881,32

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη δεν υπάρχουν.

6.3. Αμοιβές μελών της διοίκησης και διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές που η εταιρία κατέβαλε σε μετόχους, μετόχους-μέλη Δ.Σ. και σε μέλη Δ.Σ., αναλύονται ως εξής:

31.12.2013	Μισθωτές υπηρεσίες	Λοιπές αμοιβές Δ.Σ.	Διανεμόμενα κέρδη	Σύνολο
Αμοιβές μετόχων - μελών Δ.Σ.	32.400,00	0,00	0,00	32.400,00
Αμοιβές μετόχων	16.275,07	0,00	0,00	16.275,07
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	45.789,94	0,00	0,00	45.789,94
Σύνολο	94.465,01	0,00	0,00	94.465,01

31.12.2012	Μισθωτές υπηρεσίες	Λοιπές αμοιβές Δ.Σ.	Διανεμόμενα κέρδη	Σύνολο
Αμοιβές μετόχων - μελών Δ.Σ.	36.910,00	0,00	0,00	36.910,00
Αμοιβές μετόχων	24.331,18	0,00	0,00	24.331,18
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	35.479,39	0,00	0,00	35.479,39
Σύνολο	96.720,57	0,00	0,00	96.720,57

7. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

7.1. Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

7.2. Εγγυητικές Επιστολές

Οι Εγγυητικές Επιστολές που έχει εκδώσει η εταιρία υπέρ τρίτων, αναλύονται ως εξής:

Εγγυητική Επιστολή Υπέρ	31.12.2013	31.12.2012
Συνεγγυητικό Κεφάλαιο	105.176,00	153.946,00
Σύνολο	105.176,00	153.946,00

7.3. Ανέλεγκτες χρήσεις.

Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, οπότε και θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 και 2011, η έκβαση του φορολογικού ελέγχου, δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έγινε οποιαδήποτε σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις. Το ποσό που θα προκύψει εκτιμάται ότι δεν επηρεάζει ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις.

Για τη χρήση 2013 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82, παρ.5 του Ν.2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων 2013.

7.4. Λοιπές Πληροφορίες.

Ενημερώνουμε ότι οι δημοσιεύσεις που προβλέπονται σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 3 της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 9/459/27.12.2007, είναι σε διαθεσιμότητα στην ιστοσελίδα της εταιρίας.

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα τα οποία βρίσκονται σε εξέλιξη και θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς τις Οικονομικές Καταστάσεις.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 2014

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ

A.Δ.Τ. N259417

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΠΑΥΛΟΣ ΔΕΠΟΛΑΣ

A.Δ.Τ. AB050721

ΓΙΩΡΓΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

A.Δ.Τ. AA050116

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 13612/Α ΤΑΞΗΣ