

**ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 976701000

(πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 23524/06/Β/91/09)

**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
Περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής
Αναφοράς**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

	Σελίδα
Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	4
A. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	6
B. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων	6
Γ. Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	7
Δ. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών	8
<u>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</u>	9
1. Γενικές Πληροφορίες.	9
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρία.	10
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.	10
2.2 Νέα Πρότυπα – Τροποποιήσεις & Διερμηνείες.	11
5.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	23
5.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	24
5.3. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	25
5.4. Απαιτήσεις από Πελάτες και Χρηματιστήρια	26
5.5. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	26
5.6. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	27
5.7. Μετοχικό κεφάλαιο και λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	28
5.8. Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	28
5.9. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	29
5.10. Κύκλος εργασιών (Έσοδα από παροχή υπηρεσιών)	30
5.11. Κόστος Παροχής υπηρεσιών	30
5.12. Άλλα Έσοδα	30
5.13. Έξοδα Διαθέσεως	31
5.14. Έξοδα Διοικήσεως	31
5.15. Άλλα Έξοδα	31
5.16. Χρηματοοικονομικά Έσοδα	31
5.17. Χρηματοοικονομικά Έξοδα	32
5.18. Φόρος εισοδήματος	32
5.19. Κέρδη /Ζημίες κατά μετοχή	32
6. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη	32
6.1. Πωλήσεις υπηρεσιών – Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	32
6.2. Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις	33
6.3. Αμοιβές μελών της διοίκησης και διευθυντικών στελεχών	33

7. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	34
7.1. Δικαστικές υποθέσεις	34
7.2. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	34
7.3. Εγγυητικές Επιστολές	34
7.4. Ανέλεγκτες χρήσεις.	34
7.5. Λοιπές Πληροφορίες.	34
8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	35

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» της 30^{ης} Ιουνίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Βάση για συμπέρασμα με επιφύλαξη

Βάσει των πληροφοριών που μας παρασχέθηκαν από τη Διοίκηση της εταιρείας, οι φορολογικές υποχρεώσεις της «ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016 και 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν θα καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την

ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Συμπέρασμα με επιφύλαξη

Με βάση την επισκόπησή μας, με εξαίρεση τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην προηγούμενη παράγραφο, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2018

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΚΟΛΛΥΡΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 35591

ΣΟΛ  **Crowe SOL™**

Ο Ρ Κ Ω Τ Ο Ι Λ Ο Γ Ι Σ Τ Ε Σ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Α. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	30.06.2018	31.12.2017
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	371.688,18	381.497,98
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	6.053,60	9.050,95
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.3	1.452.026,65	1.575.893,95
Απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήρια	5.4	1.001.736,06	455.031,38
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.5	3.554.339,66	2.993.305,77
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	5.6	1.687,00	1.687,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		6.387.531,15	5.416.467,03
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.7	3.296.000,00	3.296.000,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	5.7	1.508.771,39	1.352.493,85
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		4.804.771,39	4.648.493,85
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.8	40.528,60	59.922,40
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.9	1.542.231,16	708.050,78
Σύνολο υποχρεώσεων (β)		1.582.759,76	767.973,18
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)		6.387.531,15	5.416.467,03

Β. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημείωση	01.01.2018- 30.06.2018	01.01.2017- 30.06.2017
Κύκλος εργασιών	5.10	686.436,33	662.117,08
Κόστος Παροχής Υπηρεσιών	5.11	486.972,32	439.773,66
Μικτά κέρδη / (ζημιές)		199.464,01	222.343,42
Άλλα έσοδα	5.12	22.620,13	3.955,20
Έξοδα διαθέσεως	5.13	20.195,51	11.685,97
Έξοδα διοικήσεως	5.14	102.235,08	90.414,45
Άλλα έξοδα	5.15	5.505,07	54,02
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		94.148,48	124.144,18
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5.16	301.640,32	676.600,12
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.17	146.389,28	284.964,21
Κέρδη / (ζημιές) πρό φόρων		249.399,52	515.780,09
Φόρος εισοδήματος	5.18	95.528,50	107.959,69
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)		153.871,02	407.820,40
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		153.871,02	407.820,40
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε €)	5.19	0,0962	0,2549
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		111.292,50	136.402,98

Γ. Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	01.01.2018- 30.06.2018	01.01.2017- 30.06.2017
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2018 και 01.01.2017 αντίστοιχα)	<u>4.648.493,85</u>	<u>4.187.439,39</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	153.871,02	407.820,40
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,00
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων	2.406,52	0,00
Διανεμηθείσες Αμοιβές Δ.Σ.	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2018 και 30.06.2017 αντίστοιχα)	<u>4.804.771,39</u>	<u>4.595.259,79</u>

Δ. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	01.01. - 30.06.2018	01.01. - 30.06.2017
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Αποτελέσματα προ φόρων	249.399,52	515.780,09
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	17.144,02	12.258,80
Προβλέψεις	-19.393,80	2.372,06
Άλλα έσοδα	0,00	-999,97
Άλλα έξοδα	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-252.789,33	-538.098,52
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.588,91	4.127,38
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-881.936,03	-340.298,49
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	745.405,23	527.898,42
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-4.588,91	-4.127,38
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-142.170,39	178.912,39
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση/(Πώληση) θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-28.858,41	200.857,83
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-12.336,79	-2.115,17
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	1.000,00
Εισπράξεις από κρατικές επιχορηγήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Απόκτηση/(Μείωση) μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	124.035,00	178.320,33
Τόκοι εισπραχθέντες	9.351,60	5.631,47
Μερίσματα εισπραχθέντα	11.062,80	10.078,32
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	103.254,20	393.772,78
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Αύξηση/μείωση Μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	-38.916,19	572.685,17
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.766.792,63	1.273.006,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	1.727.876,44	1.845.691,72

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές Πληροφορίες.

Η εταιρία «**ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**» (στο εξής «η εταιρία») ιδρύθηκε το 1991 στην Ελλάδα και έχει την έδρα της στην Αθήνα επί της οδού Χρήστου Λαδά 1. Η εταιρία έχει συσταθεί σύμφωνα με την άδεια συστάσεως της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 2/65/09-01-1991 και έχει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 976701000 (πρώην Αρ.Μ.Α.Ε. 23524/06/Β/91/09). Η διεύθυνση της εταιρίας στο διαδίκτυο είναι www.depolasaxe.gr.

Ο σκοπός της εταιρίας περιλαμβάνει την παροχή κύριων και παρεπόμενων επενδυτικών υπηρεσιών κατά την έννοια του νόμου 3606/2007 και συγκεκριμένα :

- α) η λήψη και διαβίβαση προς εκτέλεση για λογαριασμό πελατών εντολών για κατάρτιση συναλλαγών επί των χρηματοπιστωτικών μέσων που αναφέρονται στο άρθρο 5 του ν. 3606/2007,
- β) η εκτέλεση εντολών για λογαριασμό πελατών, με την κατάρτιση αγοράς ή πώλησης ενός ή περισσότερων χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών,
- γ) η διαπραγμάτευση και κατάρτιση συναλλαγών για ίδιο λογαριασμό, με κεφάλαια της Εταιρίας, επί των χρηματοπιστωτικών μέσων που αναφέρονται στο άρθρο 5 του ν.3606/2007,
- δ) η διαχείριση χαρτοφυλακίου, η οποία συνίσταται στη διαχείριση κατά την διακριτική ευχέρεια της Εταιρίας, χαρτοφυλακίων πελατών στο πλαίσιο της εντολής τους, επί των χρηματοπιστωτικών μέσων που αναφέρονται στο άρθρο 5 του ν.3606/2007,
- ε) η παροχή προσωπικών συμβουλών σε πελάτες είτε κατόπιν αιτήσεώς τους είτε με πρωτοβουλία της Εταιρίας σχετικά με μία ή περισσότερες συναλλαγές που αφορούν χρηματοπιστωτικά μέσα του άρθρου 5 ν. 3606/2007,
- στ) η αναδοχή χρηματοπιστωτικών μέσων ή η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων με δέσμευση ανάληψης,
- ζ) η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων του άρθρου 5 ν. 3606/2007 χωρίς δέσμευση ανάληψης,
- η) η φύλαξη και διοικητική διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων του άρθρου 5 ν. 3606/2007, για λογαριασμό πελατών, περιλαμβανομένης της παροχής υπηρεσιών θεματοφύλακα και παροχής συναφών υπηρεσιών όπως η διαχείριση χρηματικών διαθεσίμων ή παρεχομένων ασφαλειών,
- θ) η παροχή πιστώσεων ή δανείων σε επενδυτές προς διενέργεια συναλλαγών σε ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα του άρθρου 5 ν. 3606/2007 στην οποία μεσολαβεί η Εταιρία, η οποία παρέχει την πίστωση ή το δάνειο,
- ι) η παροχή υπηρεσιών ξένου συναλλάγματος εφόσον συνδέονται με την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών,

ια) η έρευνα στον τομέα των επενδύσεων και χρηματοοικονομική ανάλυση ή άλλες μορφές γενικών συστάσεων που σχετίζονται με συναλλαγές σε χρηματοπιστωτικά μέσα,

ιβ) η παροχή υπηρεσιών σχετιζομένων με την αναδοχή.

ιγ) η παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις σχετικά με τη διάρθρωση του κεφαλαίου τους, την κλαδική στρατηγική και συναφή θέματα,

Η Εταιρία μπορεί επίσης να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις που παρέχουν επενδυτικές υπηρεσίες και, γενικά επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς, καθώς και να συμμετέχει σε αυτές.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας την 23^η Ιουλίου 2018.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρία.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2018 καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 30^η Ιουνίου 2018. Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συμμετοχικοί τίτλοι) οι οποίοι αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και ειδικότερα, σύμφωνες με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του πρώτου εξαμήνου του 2018, καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017. Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Με βάση τα Δ.Π.Χ.Α. οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις, τουλάχιστον για μία χρήση (30 Ιουνίου 2017).

Οι ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.1.-30.6.2018 περιλαμβάνουν συγκριτική πληροφόρηση, η οποία είναι:

- ❖ Για την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης η 31.12.2017 (1.1.-31.12.2017)
- ❖ Για την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων η 30.6.2017 (1.1.-30.6.2017)
- ❖ Για την Κατάσταση Ταμειακών Ροών η 30.6.2017 (1.1.-30.6.2017) και
- ❖ Για την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων η 30.6.2017 (1.1.-30.6.2017)

2.2 Νέα Πρότυπα – Τροποποιήσεις & Διερμηνείες.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2018 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2018

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών»

Πρωτοβουλία γνωστοποιήσεων (Κανονισμός 2017/1990/6.11.2017)

Την 29.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 βάσει της οποίας μία εταιρία καλείται να παρέχει γνωστοποιήσεις οι οποίες να βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές εκείνων των υποχρεώσεων των οποίων οι ταμειακές ροές ταξινομούνται στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες στην κατάσταση ταμειακών ροών. Οι μεταβολές που θα πρέπει να γνωστοποιούνται, οι οποίες δεν είναι απαραίτητο να είναι ταμειακές, περιλαμβάνουν:

- τις μεταβολές από ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων,
- τις μεταβολές που απορρέουν από την απόκτηση ή απώλεια ελέγχου θυγατρικών ή άλλων εταιριών,
- τις μεταβολές από συναλλαγματικές διαφορές,
- τις μεταβολές της εύλογης αξίας και
- λοιπές μεταβολές.

Η τροποποίηση αυτή δεν είχε επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος»

Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημίες (Κανονισμός 2017/1989/6.11.2017)

Την 19.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία αποσαφήνισε τα ακόλουθα:

- Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημίες χρεωστικών μέσων, τα οποία αποτιμώνται για λογιστικούς σκοπούς στην εύλογη αξία και για φορολογικούς σκοπούς στο κόστος, δύνανται να οδηγήσουν σε εκπεστές προσωρινές διαφορές ανεξάρτητα με το αν ο κάτοχός τους πρόκειται να ανακτήσει την αξία των στοιχείων μέσω της πώλησης ή της χρήσης τους.
- Η ανακτησιμότητα μίας αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε συνδυασμό με τις λοιπές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Στην περίπτωση, ωστόσο, που ο φορολογικός

νόμος περιορίζει το συμφητισμό συγκεκριμένων φορολογικών ζημιών με συγκεκριμένες κατηγορίες εισοδήματος, οι σχετικές εκπεστές προσωρινές διαφορές θα πρέπει να εξετάζονται μόνο σε συνδυασμό με άλλες εκπεστές προσωρινές διαφορές της ίδιας κατηγορίας.

- Κατά τον έλεγχο ανακτησιμότητας των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, συγκρίνονται οι εκπεστές φορολογικές διαφορές με τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εκπτώσεις φόρου που προέρχονται από την αντιστροφή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.
- Οι εκτιμήσεις για τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη δύνανται να περιλαμβάνουν την ανάκτηση κάποιων στοιχείων ενεργητικού σε αξία μεγαλύτερη από τη λογιστική τους, υπό την προϋπόθεση ότι δύναται να αποδειχθεί ότι κάτι τέτοιο είναι πιθανό να επιτευχθεί.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης από την Εταιρία δεν είχε επίπτωση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Εκτός των προτύπων που αναφέρθηκαν ανωτέρω, η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει υιοθετήσει τα κατωτέρω νέα προτύπα και τροποποιήσεις προτύπων των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για χρήσεις με έναρξη μετά την 1.1.2017.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

(Κανονισμός 2016/2067/22.11.2016)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 24.7.2014 ολοκληρώθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων η έκδοση του οριστικού κειμένου του προτύπου ΔΠΧΑ 9: Χρηματοοικονομικά μέσα, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο ΔΛΠ 39. Το νέο πρότυπο προβλέπει σημαντικές διαφοροποιήσεις αναφορικά με την ταξινόμηση και την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς και με τη λογιστική αντιστάθμισης. Ενδεικτικά αναφέρονται τα ακόλουθα:

Ταξινόμηση και αποτίμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού πρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, να ταξινομούνται σε δύο μόνο κατηγορίες, σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στο αναπόσβεστο κόστος και σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στην εύλογη αξία. Τα κριτήρια τα οποία θα πρέπει να συνυπολογιστούν προκειμένου να αποφασιστεί η αρχική κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού είναι τα ακόλουθα:

- i. Το επιχειρησιακό μοντέλο (business model) το οποίο χρησιμοποιεί η επιχείρηση για τη διαχείριση των μέσων αυτών.
- ii. Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών των μέσων.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό μέσο να καταταγεί στην κατηγορία της αποτίμησης στο αναπόσβεστο κόστος θα πρέπει να ικανοποιούνται ταυτόχρονα τα εξής:

- το μέσο να εντάσσεται σε επιχειρησιακό μοντέλο το οποίο να έχει ως στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών μέσων προκειμένου να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές τους ροές,

- οι συμβατικοί όροι που διέπουν το στοιχείο να προβλέπουν αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, οι οποίες θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI).

Αν ένα μέσο πληροί τα ανωτέρω κριτήρια αλλά διακρατείται τόσο με σκοπό την πώληση όσο και με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών θα πρέπει να κατατάσσεται στην κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση.

Τα μέσα που δεν εντάσσονται σε καμία από τις δύο ανωτέρω κατηγορίες ταξινόμησης αποτιμώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Επιπρόσθετα, το ΔΠΧΑ 9 επιτρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους να ταξινομηθούν σε κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων τα οποία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Προκειμένου να συμβεί αυτό, η επένδυση αυτή δεν θα πρέπει να διακρατείται για εμπορικούς σκοπούς. Επίσης, όσον αφορά στα ενσωματωμένα παράγωγα, στις περιπτώσεις που το κύριο συμβόλαιο εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, το ενσωματωμένο παράγωγο δεν θα πρέπει να διαχωρίζεται, ο δε λογιστικός χειρισμός του υβριδικού συμβολαίου θα πρέπει να βασιστεί σε όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Σε ότι αφορά στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, η βασικότερη διαφοροποίηση σχετίζεται με εκείνες τις υποχρεώσεις που μία εταιρία επιλέγει κατά την αρχική αναγνώριση να αποτιμήσει στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση αυτή, η μεταβολή της εύλογης αξίας θα πρέπει να καταχωρείται στα αποτελέσματα, με εξαίρεση το ποσό της μεταβολής που αποδίδεται στον πιστωτικό κίνδυνο του εκδότη, το οποίο θα πρέπει να καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση.

Απομείωση

Σε αντίθεση με το υφιστάμενο ΔΛΠ 39, με βάση το οποίο μία εταιρία αναγνωρίζει ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου μόνο όταν οι ζημίες αυτές έχουν συμβεί, το νέο πρότυπο απαιτεί την αναγνώριση των αναμενόμενων ζημιών λόγω πιστωτικού κινδύνου. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση ενός μέσου, αναγνωρίζονται οι αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου για τις αναμενόμενες ζημίες 12 μηνών. Στην περίπτωση, ωστόσο, που η πιστοληπτική ικανότητα των εκδοτών επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή στην περίπτωση των μέσων που χαρακτηρίζονται ως απομειωμένα κατά την αρχική τους αναγνώριση, οι αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια ζωής των μέσων.

Λογιστική αντιστάθμισης

Οι νέες απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης είναι περισσότερο ευθυγραμμισμένες με τη διαχείριση των κινδύνων της οικονομικής οντότητας ενώ οι κυριότερες μεταβολές σε σχέση με τις υφιστάμενες διατάξεις του ΔΛΠ 39 συνοψίζονται στα ακόλουθα:

- διευρύνεται ο αριθμός των στοιχείων που μπορούν να συμμετέχουν σε μία σχέση αντιστάθμισης είτε ως μέσα αντιστάθμισης είτε ως αντισταθμιζόμενα στοιχεία,
- καταργείται το εύρος 80%-125% το οποίο με βάση τις υφιστάμενες διατάξεις θα πρέπει να ικανοποιείται προκειμένου η αντιστάθμιση να θεωρείται αποτελεσματική. Ο έλεγχος αποτελεσματικότητας της αντιστάθμισης γίνεται πλέον μόνο προοδευτικά, ενώ υπό συγκεκριμένες συνθήκες η ποιοτική μόνο αξιολόγηση καθίσταται επαρκής,
- στην περίπτωση που μία σχέση αντιστάθμισης παύει να είναι αποτελεσματική αλλά ο στόχος της διαχείρισης κινδύνων της εταιρίας ως προς τη σχέση αντιστάθμισης παραμένει ο ίδιος, η εταιρία θα πρέπει να προβεί σε εξισορρόπηση (rebalancing) της σχέσης αντιστάθμισης ώστε να ικανοποιούνται τα κριτήρια της αποτελεσματικότητας.

Επισημαίνεται πως στις νέες απαιτήσεις δεν περιλαμβάνονται εκείνες που αφορούν στην αντιστάθμιση ανοιχτών χαρτοφυλακίων (macro hedging) οι οποίες δεν έχουν ακόμα διαμορφωθεί.

Πέραν των ανωτέρω τροποποιήσεων, η έκδοση του ΔΠΧΑ 9 έχει επιφέρει την τροποποίηση και άλλων προτύπων και κυρίως του ΔΠΧΑ 7 στο οποίο έχουν προστεθεί νέες γνωστοποιήσεις.

Σε ότι αφορά τις επιπτώσεις που έχει η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας αναφέρονται τα εξής:

Το υφιστάμενο χαρτοφυλάκιο μετοχών του εμπορικού χαρτοφυλακίου θα συνεχίσει να αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές απαιτήσεις της Εταιρίας αφορούν κατά κύριο λόγο τις τραπεζικές καταθέσεις και τις απαιτήσεις από πελάτες. Για τις τραπεζικές καταθέσεις όψεως και προθεσμίας, θα προκύψει αμελητέα επίπτωση από αναγνώριση αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου εξαιτίας της εξαιρετικά σύντομης ληκτότητάς τους. Όσον αφορά τις απαιτήσεις από πελάτες επισημαίνεται ότι είναι στο μεγαλύτερο μέρος τους ενήμερες, βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα και καλύπτονται από το χαρτοφυλάκιο τους. Για τις περιπτώσεις καθυστερημένων απαιτήσεων που δεν καλύπτονται από το χαρτοφυλάκιο τους η Εταιρία δεν έχει αναγνωρίσει σχετική πρόβλεψη απομείωσης διότι οι καθυστερημένες αυτές απαιτήσεις είναι επουσιώδεις. Βάσει των ανωτέρω αναμένεται ότι η επίπτωση από την αναγνώριση αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου δεν θα είναι σημαντική.

Οι νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και την αποτίμηση καθώς και για την απομείωση εφαρμόζονται αναδρομικά από 1.1.2018 χωρίς να υφίσταται απαίτηση αναμόρφωσης της συγκριτικής πληροφόρησης. Η Εταιρία δεν προτίθεται να αναμορφώσει τη συγκριτική πληροφόρηση στο πλαίσιο της μετάβασης στο ΔΠΧΑ 9.

ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια»

Εφαρμόζοντας το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (Κανονισμός 2017/1988/3.11.2017)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 12.9.2016 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 4 με την οποία διευκρινίζει ότι:

- Οι ασφαλιστικές εταιρίες, των οποίων η κύρια δραστηριότητα συνδέεται με τις ασφάλειες, έχουν τη δυνατότητα να λάβουν προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 και
- όλες οι εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια και υιοθετούν το ΔΠΧΑ 9 έχουν τη δυνατότητα να παρουσιάζουν τις μεταβολές στην εύλογη αξία επιλέξιμων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στα λοιπά αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

(Κανονισμός 2016/1905/22.9.2016)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 28.5.2014 εκδόθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων το πρότυπο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες». Το νέο πρότυπο είναι το αποτέλεσμα της κοινής προσπάθειας του IASB και του Αμερικάνικου Συμβουλίου των Χρηματοοικονομικών Λογιστικών Προτύπων (FASB) να αναπτύξουν κοινές απαιτήσεις όσον αφορά τις αρχές αναγνώρισης εσόδων.

Το νέο πρότυπο έχει εφαρμογή σε όλες τις συμβάσεις με πελάτες πλην εκείνων που είναι στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων, όπως οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, τα ασφαλιστικά συμβόλαια και τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Σύμφωνα με το νέο πρότυπο, μια εταιρία αναγνωρίζει έσοδα για να απεικονίσει τη μεταφορά των υπεσχημένων αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες έναντι ενός ποσού που αντιπροσωπεύει την αμοιβή, την οποία η εταιρία αναμένει ως αντάλλαγμα για τα εν λόγω προϊόντα ή υπηρεσίες. Εισάγεται η έννοια ενός νέου μοντέλου αναγνώρισης εσόδων βάσει πέντε βασικών βημάτων, τα οποία επιγραμματικά είναι τα εξής:

- Βήμα 1: Προσδιορισμός της σύμβασης/συμβάσεων με έναν πελάτη
- Βήμα 2: Προσδιορισμός των υποχρεώσεων απόδοσης στη σύμβαση
- Βήμα 3: Καθορισμός του τιμήματος συναλλαγής
- Βήμα 4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις απόδοσης της σύμβασης
- Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η εταιρία ικανοποιεί μια υποχρέωση απόδοσης

Η έννοια της υποχρέωσης απόδοσης (performance obligation) είναι νέα και στην ουσία αντιπροσωπεύει κάθε υπόσχεση για μεταφορά στον πελάτη: α) ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας (ή μιας δέσμης αγαθών ή υπηρεσιών) που είναι διακριτή ή β) μιας σειράς διακριτών αγαθών ή υπηρεσιών που είναι ουσιαστικά τα ίδια και έχουν το ίδιο μοντέλο μεταφοράς στον πελάτη.

Η έκδοση του ΔΠΧΑ 15 επιφέρει την κατάργηση των ακόλουθων προτύπων και διερμηνειών:

- ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής»

- ΔΛΠ 18 «Έσοδα»
- Διερμηνεία 13 «Προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών»
- Διερμηνεία 15 «Συμβάσεις για την Κατασκευή Ακινήτων»
- Διερμηνεία 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από πελάτες» και
- Διερμηνεία 31 «Έσοδα - Συναλλαγές ανταλλαγής που εμπεριέχουν υπηρεσίες διαφήμισης»

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 από την Εταιρία δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες

(Κανονισμός 2017/1987/31.10.2017)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 12.4.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 15 με την οποία διευκρίνισε κυρίως τα ακόλουθα:

- πότε ένα υπεσχημένο αγαθό ή υπηρεσία είναι διακριτό από λοιπές υποσχέσεις σε μία σύμβαση γεγονός που λαμβάνεται υπόψη κατά την αξιολόγηση για το αν το υπεσχημένο αγαθό ή υπηρεσία συνιστά υποχρέωση απόδοσης,
- με ποιο τρόπο πρακτικά να αξιολογείται αν η φύση της υπόσχεσης της εταιρίας συνιστά παροχή των υπεσχημένων αγαθών ή υπηρεσιών (η εταιρία αποτελεί δηλαδή τον εντολέα) ή διευθέτηση ώστε τρίτο μέρος να παρέχει τα εν λόγω αγαθά και υπηρεσίες (η εταιρία αποτελεί δηλαδή τον εντολοδόχο),
- ποιος παράγοντας καθορίζει αν η εταιρία αναγνωρίζει το έσοδο διαχρονικά ή σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή στις περιπτώσεις των αδειών χρήσης επί πνευματικής περιουσίας.

Τέλος, με την τροποποίηση προστέθηκαν δύο πρακτικές λύσεις για τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 15 όσον αφορά στις ολοκληρωμένες συμβάσεις στις οποίες εφαρμόζεται πλήρης αναδρομική εφαρμογή και όσον αφορά στις μεταβολές στις συμβάσεις κατά τη μετάβαση.

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 15 δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

(Κανονισμός 2017/1986/31.10.2017)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 13.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το πρότυπο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» το οποίο αντικαθιστά:

- το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις»,
- τη Διερμηνεία 4 «Προσδιορισμός του αν μία συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση»,

- τη Διερμηνεία 15 «Λειτουργικές μισθώσεις – Κίνητρα» και
- τη Διερμηνεία 27 «Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που εμπεριέχουν το νομικό τύπο μίας μίσθωσης»

Το νέο πρότυπο διαφοροποιεί σημαντικά τη λογιστική των μισθώσεων για τους μισθωτές ενώ στην ουσία διατηρεί τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ 17 για τους εκμισθωτές. Ειδικότερα, βάσει των νέων απαιτήσεων, καταργείται για τους μισθωτές η διάκριση των μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Οι μισθωτές θα πρέπει πλέον, για κάθε σύμβαση μισθώσεως που υπερβαίνει τους 12 μήνες, να αναγνωρίζουν στον ισολογισμό τους το δικαίωμα χρήσης του μισθωμένου στοιχείου καθώς και την αντίστοιχη υποχρέωση καταβολής των μισθωμάτων. Ο ανωτέρω χειρισμός δεν απαιτείται όταν η αξία του στοιχείου χαρακτηρίζεται ως πολύ χαμηλή.

Η υιοθέτηση του ανωτέρω προτύπου δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

Επίσης, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων έχει εκδώσει τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων καθώς και τις Διερμηνείες 22 και 23, τα οποία όμως δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρία.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2021

Την 18.5.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17 το οποίο αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια». Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 17:

- η τρέχουσα αποτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών συνδυάζεται με την αναγνώριση του κέρδους κατά τη διάρκεια που παρέχονται οι υπηρεσίες βάσει του συμβολαίου,
- τα αποτελέσματα από τις ασφαλιστικές υπηρεσίες (συμπεριλαμβανομένου του εσόδου από ασφάλειες) παρουσιάζονται διακριτά από τα ασφαλιστικά χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα και
- πρέπει να γίνει επιλογή λογιστικής πολιτικής ανάλογα με το εάν θα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όλα τα ασφαλιστικά χρηματοοικονομικά έσοδα κα έξοδα ή θα αναγνωρίζεται μέρος αυτών στα λοιπά αποτελέσματα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Ταξινόμηση και αποτίμηση των παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 20.6.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2 με το οποίο διευκρινίστηκαν τα ακόλουθα:

- κατά την αποτίμηση της εύλογης αξίας μίας παροχής που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με μετρητά, ο λογιστικός χειρισμός των επιπτώσεων από τους όρους

κατοχύρωσης (vesting conditions) καθώς και από τους όρους που δεν σχετίζονται με την εκπλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων (non-vesting conditions) ακολουθεί τη λογική που εφαρμόζεται στις παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους,

- στις περιπτώσεις που η φορολογική νομοθεσία επιβάλλει στην εταιρία να παρακρατά ένα ποσό φόρου (το οποίο αποτελεί φορολογική υποχρέωση του υπαλλήλου) το οποίο αφορά στις αμοιβές που σχετίζονται με την αξία της μετοχής και το οποίο θα πρέπει να αποδοθεί στις φορολογικές αρχές, η συναλλαγή στο σύνολό της θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μία παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, αν ως τέτοια θα χαρακτηρίζονταν αν δεν υπήρχε το ζήτημα του συμψηφισμού της φορολογικής υποχρέωσης,
- στην περίπτωση που τροποποιηθούν οι όροι που διέπουν τις παροχές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής έτσι ώστε αυτές να πρέπει να αναταξινομηθούν από παροχές που καταβάλλονται με μετρητά σε παροχές που καταβάλλονται με τη μορφή συμμετοχικών τίτλων, η συναλλαγή θα πρέπει να λογιστικοποιηθεί ως παροχή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους από την ημερομηνία που πραγματοποιείται η τροποποίηση.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»

Χαρακτηριστικά προεξόφλησης με αρνητική αποζημίωση

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 9 με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία στα λοιπά αποτελέσματα μέσω της καθαρής θέσης. Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI) ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει την δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου. Επιπρόσθετα, η τροποποίηση επίσης αποσαφηνίζει το λογιστικό χειρισμό μία τροποποίησης ή ανταλλαγής μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που αποτιμάται στο αναπόσβεστο κόστος που δεν οδηγεί σε από αναγνώριση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει η προσαρμογή στο αναπόσβεστο κόστος της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που θα προκύψει από την τροποποίηση ή ανταλλαγή να αναγνωρισθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων την ημερομηνία της τροποποίησης ή της ανταλλαγής.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης, αν και δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»

Συναλλαγή πώλησης ή εισφοράς μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς εταιρίας ή κοινοπραξίας

Ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής: Δεν έχει ακόμα καθοριστεί.

Την 11.9.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28 με σκοπό να αποσαφηνίσει το λογιστικό χειρισμό μίας συναλλαγής πώλησης ή εισφοράς στοιχείων του ενεργητικού της μητρικής εταιρίας σε συγγενή ή κοινοπραξία της και το αντίστροφο. Ειδικότερα, το ΔΠΧΑ 10 τροποποιήθηκε έτσι ώστε να καθίσταται σαφές ότι, σε περίπτωση που ως αποτέλεσμα μίας συναλλαγής με μία συγγενή ή κοινοπραξία, μία εταιρία χάσει τον έλεγχο επί θυγατρικής της, η οποία δεν συνιστά «επιχείρηση» βάσει του ΔΠΧΑ 3, θα αναγνωρίσει στα αποτελέσματά της μόνο εκείνο το μέρος του κέρδους ή της ζημίας που σχετίζεται με το ποσοστό συμμετοχής των τρίτων στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Το υπόλοιπο μέρος του κέρδους της συναλλαγής θα απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Επιπρόσθετα, εάν ο επενδυτής διατηρεί ποσοστό συμμετοχής στην πρώην θυγατρική, έτσι ώστε αυτή να θεωρείται πλέον συγγενής ή κοινοπραξία, το κέρδος ή η ζημία από την εκ νέου αποτίμηση της συμμετοχής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα μόνο στο βαθμό που αφορά το ποσοστό συμμετοχής των άλλων επενδυτών. Το υπόλοιπο ποσό του κέρδους απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στην πρώην θυγατρική.

Αντίστοιχα, στο ΔΛΠ 28 έγιναν προσθήκες για να αποσαφηνιστεί ότι η μερική αναγνώριση κέρδους ή ζημίας στα αποτελέσματα του επενδυτή θα λαμβάνει χώρα μόνο εάν τα πωληθέντα στοιχεία στη συγγενή ή στην κοινοπραξία δεν πληρούν τον ορισμό της «επιχείρησης». Σε αντίθετη περίπτωση θα αναγνωρίζεται το συνολικό κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα του επενδυτή.

Την 17.12.2015 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων κατήργησε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής της ανωτέρω τροποποίησης που είχε αρχικά προσδιορίσει. Η νέα ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής θα προσδιοριστεί σε μεταγενέστερη ημερομηνία από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αφού λάβει υπόψη του τα αποτελέσματα του έργου που εκπονεί για τη λογιστική της μεθόδου της καθαρής θέσης.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης, αν και δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις διότι δεν καταρτίζονται ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»

Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 28 για να αποσαφηνίσει ότι ο λογιστικός χειρισμός των μακροπρόθεσμων επενδύσεων σε μία συγγενή ή κοινοπραξία που περιλαμβάνονται στην καθαρή επένδυση στην εν λόγω συγγενή ή κοινοπραξία – για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης -πρέπει να γίνεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, συμπεριλαμβανομένου των απαιτήσεων απομείωσης.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης, αν και δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις διότι δεν καταρτίζονται ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 14 «Αναβαλλόμενοι λογαριασμοί υπό καθεστώς ρύθμισης»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2016

Την 30.1.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 14. Το νέο πρότυπο πραγματεύεται το λογιστικό χειρισμό και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τους αναβαλλόμενους λογαριασμούς υπό καθεστώς ρύθμισης, η τήρηση και αναγνώριση των οποίων προβλέπεται από τις τοπικές νομοθεσίες όταν μία εταιρία παρέχει προϊόντα ή υπηρεσίες των οποίων η τιμή ρυθμίζεται από κάποιον κανονιστικό φορέα. Το πρότυπο έχει εφαρμογή κατά την πρώτη υιοθέτηση των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και μόνο για τις οντότητες που διενεργούν δραστηριότητες που ρυθμίζονται από κάποιο φορέα και που σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα αναγνώριζαν τους εν λόγω λογαριασμούς στις οικονομικές τους καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 14 παρέχει, κατ' εξαίρεση, στις οντότητες αυτές τη δυνατότητα να κεφαλαιοποιούν αντί να εξοδοποιούν τα σχετικά κονδύλια.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»

Αναταξινομήσεις από ή στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 8.12.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 40 με την οποία διευκρίνησε ότι μια οικονομική οντότητα θα αναταξινομήσει ένα περιουσιακό στοιχείο στην ή από την κατηγορία επενδυτικών ακινήτων όταν και μόνο όταν μπορεί να αποδειχθεί η αλλαγή στη χρήση. Αλλαγή στη χρήση υφίσταται όταν το περιουσιακό στοιχείο έχει τα κριτήρια ή πάψει να έχει τα κριτήρια που ορίζουν τι είναι επένδυση σε ακίνητα. Μια αλλαγή στην πρόθεση της διοίκησης για τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου, από μόνη της, δεν είναι αρκετή για να αποδείξει αλλαγή στη χρήση. Επίσης, τα παραδείγματα στον κατάλογο των περιπτώσεων που αποδεικνύουν την αλλαγή στη χρήση επεκτάθηκαν για να συμπεριλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή και όχι μόνο ολοκληρωμένα ακίνητα.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης, αν και δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις διότι δεν υφίστανται επενδύσεις σε ακίνητα στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – κύκλος 2014-2016

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2017 και 1.1.2018

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 8.12.2016, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των εν λόγω τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – κύκλος 2015-2017

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 12.12.2017, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των εν λόγω τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 8.12.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την Διερμηνεία 22. Η Διερμηνεία πραγματεύεται τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν μία εταιρία αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό στοιχείο του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων που προκύπτει από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής πριν η εταιρία να αναγνωρίσει το σχετικό στοιχείο του ενεργητικού, το έξοδο ή το έσοδο. Η Διερμηνεία διευκρίνισε πως ως ημερομηνία της συναλλαγής, προκειμένου να καθοριστεί η συναλλαγματική ισοτιμία που θα χρησιμοποιηθεί κατά την αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου, του εσόδου ή του εξόδου, πρέπει να θεωρηθεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης του μη νομισματικού στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων (δηλαδή της προκαταβολής). Επίσης, στην περίπτωση που υφίστανται πολλαπλές προκαταβολές, θα πρέπει να ορίζεται διακριτή ημερομηνία συναλλαγής για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω Διερμηνείας, αν και δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με τους λογιστικούς χειρισμούς φόρου εισοδήματος»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 7.6.2017 Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει την εφαρμογή των απαιτήσεων αναγνώρισης και αποτίμησης του ΔΛΠ 12 Φόροι όταν υπάρχει αβεβαιότητα αναφορικά με το λογιστικό χειρισμό του φόρου εισοδήματος. Η Διερμηνεία ειδικότερα εξετάζει τα εξής θέματα:

- Εάν οι αβεβαιότητες αναφορικά με το λογιστικό χειρισμό αξιολογούνται διακριτά,
- Οι εκτιμήσεις που γίνονται αναφορικά με τον έλεγχο των λογιστικών χειρισμών από τις φορολογικές αρχές,
- Πώς προσδιορίζονται το φορολογητέο κέρδος (φορολογική ζημιά), οι φορολογικές βάσεις, οι μη χρησιμοποιηθείσες φορολογικές ζημίες, οι μη χρησιμοποιηθέντες πιστωτικοί φόροι και οι φορολογικοί συντελεστές
- Πώς προσδιορίζονται οι αλλαγές σε συνθήκες και γεγονότα

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω Διερμηνείας, αν και δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

5. Αναλύσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

5.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι μεταβολές των ενσώματων παγίων έχουν ως εξής:

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Κατά την 1.1.2017	190.843,12	374.005,83	159.178,00	472.704,81	1.196.731,76
Προσθήκες 1.1-31.12.2017	0,00	4.015,81	14.134,98	11.287,84	29.438,63
Μειώσεις 1.1-31.12.2017	0,00	0,00	-97.068,00	0,00	-97.068,00
Κατά την 31.12.2017	190.843,12	378.021,64	76.244,98	483.992,65	1.129.102,39
Προσθήκες 1.1-30.06.2018	0,00	229,84	0,00	4.107,03	4.336,87
Μειώσεις 1.1-30.06.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 30.06.2018	190.843,12	378.251,48	76.244,98	488.099,68	1.133.439,26
Σωρευμένες αποσβέσεις					
Κατά την 1.1.2017	0,00	236.942,93	113.521,96	468.437,49	818.902,38
Προσθήκες 1.1-31.12.2017	0,00	6.184,85	10.201,34	9.383,79	25.769,98
Μειώσεις 1.1-31.12.2017	0,00	0,00	-97.067,95	0,00	-97.067,95
Κατά την 31.12.2017	0,00	243.127,78	26.655,35	477.821,28	747.604,41
Προσθήκες 1.1-30.06.2018	0,00	3.170,63	6.043,01	4.933,03	14.146,67
Μειώσεις 1.1-30.06.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 30.06.2018	0,00	246.298,41	32.698,36	482.754,31	761.751,08
Αναπόσβεστη Αξία					
Κατά την 1.1.2017	190.843,12	137.062,90	45.656,04	4.267,32	377.829,38
Κατά την 31.12.2017	190.843,12	134.893,86	49.589,63	6.171,37	381.497,98
Κατά την 30.06.2018	190.843,12	131.953,07	43.546,62	5.345,37	371.688,18

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων επιβάρυναν τα αποτελέσματα ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Κόστος παροχής υπηρεσιών	5.922,61	3.307,37
Έξοδα διοίκησης	8.046,56	6.025,13
Έξοδα διάθεσης	177,50	70,60
Σύνολο	14.146,67	9.403,10

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού ευρώ 600.000,00 ως παροχή εξασφάλισης για ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό. Την 30/06/2018 η εταιρεία δεν είχε κάνει χρήση του αλληλόχρεου λογαριασμού.

5.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι μεταβολές των λογισμικών προγραμμάτων έχουν ως εξής:

	Λογισμικά προγράμματα
Αξία κτήσεως	
Κατά την 1.1.2017	259.893,03
Προσθήκες 1.1-31.12.2017	2.549,12
Μειώσεις 1.1-31.12.2017	0,00
Κατά την 31.12.2017	262.442,15
Προσθήκες 1.1-30.06.2018	0,00
Μειώσεις 1.1-30.06.2018	0,00
Κατά την 30.06.2018	262.442,15
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Κατά την 1.1.2017	258.313,73
Προσθήκες 1.1-31.12.2017	6.112,48
Μειώσεις 1.1-31.12.2017	-11.035,01
Κατά την 31.12.2017	253.391,20
Προσθήκες 1.1-30.06.2018	2.997,35
Μειώσεις 1.1-30.06.2018	0,00
Κατά την 30.06.2018	256.388,55
Αναπόσβεστη Αξία	
Κατά την 1.1.2017	1.579,30
Κατά την 31.12.2017	9.050,95
Κατά την 30.06.2018	6.053,60

Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβάρυναν τα αποτελέσματα ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Κόστος παροχής υπηρεσιών	2.997,35	2.855,70
Έξοδα διοίκησης	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Σύνολο	2.997,35	2.855,70

5.3. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	31.12.2017
Εγγύηση από εισφορές στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο εξασφάλισης επενδυτικών υπηρεσιών	658.660,00	651.756,00
Εγγύηση από εισφορές στο Επικουρικό Κεφάλαιο Εκκαθάρισης Χ.Α.	91.718,00	92.657,00
Εγγυήσεις Ελληνικά Χρηματιστήρια	600.000,00	730.000,00
Εγγυήσεις Επικουρικό Κεφάλαιο ΧΝΕΤ	100.000,00	100.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.648,65	1.480,95
Σύνολο	1.452.026,65	1.575.893,95

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις – υποχρεώσεις αναλύονται κατά αιτία δημιουργίας τους και κατά περίοδο ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	30.06.2018		31.12.2017	
	Ποσό	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	Ποσό	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση
Διαγραφή μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	192,22	55,74	192,22	55,74
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού έως 31.12.2006	42.757,00	12.399,53	42.757,00	12.399,53
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2007	4.963,00	1.439,27	4.963,00	1.439,27
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2008	4.870,00	1.412,30	4.870,00	1.412,30
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2009	4.680,00	1.357,20	4.680,00	1.357,20
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2010	6.950,00	2.015,50	6.950,00	2.015,50
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2011	-3.120,00	-904,80	-3.120,00	-904,80
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2012	-16.376,52	-4.749,19	-16.376,52	-4.749,19
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2013	-3.712,80	-1.076,71	-3.712,80	-1.076,71
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2014	2.074,32	601,55	2.074,32	601,55
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2015	-178,27	-51,70	-178,27	-51,70
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2016	-4.063,26	-1.178,35	-4.063,26	-1.178,35
Φορολογικές ζημιές χρήσεως 2016	13.110,57	3.802,07	13.110,57	3.802,07
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2017	1.078,93	312,89	1.078,93	312,89
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 2018	606,02	175,80	0,00	0,00
Σύνολο (1)	53.831,21	15.611,11	53.225,19	15.435,31
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	Ποσό	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	Ποσό	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση
Προσαύξηση αξίας οικοπέδων με Φ.Μ.Α.	4.925,19	1.428,31	4.925,19	1.428,31
Προσαύξηση αξίας κτιρίων με Φ.Μ.Α.	2.830,72	820,91	2.830,72	820,91
Αποσβέσεις κτιρίων 2007	-566,13	-164,18	-566,13	-164,18
Αποσβέσεις κτιρίων 2008	-566,13	-164,18	-566,13	-164,18
Αποσβέσεις κτιρίων 2009	-566,13	-164,18	-566,13	-164,18
Αποσβέσεις κτιρίων 2010	-566,13	-164,18	-566,13	-164,18
Αποσβέσεις κτιρίων 2011	-566,13	-164,18	-566,13	-164,18
Αποσβέσεις κτιρίων 2013	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2008	310,97	90,18	310,97	90,18
Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2009	3.731,64	1.082,18	3.731,64	1.082,18
Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2010	3.731,64	1.082,18	3.731,64	1.082,18
Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2011	3.731,64	1.082,18	3.731,64	1.082,18

Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2012	7.131,64	2.068,18	7.131,64	2.068,18
Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2013	5.347,47	1.550,77	5.347,47	1.550,77
Προσαύξηση αξίας κτιρίων λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων Ν.2065/92 2014	4.528,44	1.313,24	4.528,44	1.313,24
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων 2014	1.508,50	437,47	1.508,50	437,47
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων 2015	13.059,59	3.787,28	13.059,59	3.787,28
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων 2016	55,88	16,21	55,88	16,21
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων 2017	55,88	16,20	55,88	16,20
Προσαύξηση αξίας κτιρίων και οικοπέδου λόγω αντιλ/μου αποσβέσεων 2018	27,94	8,10	0,00	0,00
Σύνολο (2)	48.146,49	13.962,46	48.118,55	13.954,36
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (1)-(2)	5.684,72	1.648,65	5.106,64	1.480,95

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εμφανίζονται στο κονδύλι του Ισολογισμού «Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία».

5.4. Απαιτήσεις από Πελάτες και Χρηματιστήρια

Αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	31.12.2017
Πελάτες και Χρηματιστήρια	1.001.736,06	455.031,38
Σύνολο	1.001.736,06	455.031,38

5.5. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	31.12.2017
Ελληνικό Δημόσιο-παρακρατημένοι φόροι	5.650,16	14.432,26
Χρεώστες διάφοροι	103.095,29	69.214,59
Έξοδα επόμενων χρήσεων	2.476,20	1.910,51
Αγορές χρεογράφων υπό τακτοποίηση	368.714,09	47.135,35
Έσοδα περιόδου εισπρακτέα	14.083,89	22.610,18
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1.332.443,59	1.071.210,25
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.727.876,44	1.766.792,63
Σύνολο	3.554.339,66	2.993.305,77

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (εμπορικό χαρτοφυλάκιο), αποτελούνται από χρεόγραφα και αναλύονται ως εξής:

Ανάλυση εμπορικού χαρτοφυλακίου κατά την 30.06.2018

ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΑΞΙΑ 30.06.2018
Μετοχές διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών	652.043,86
Μετοχές διαπραγματεύσιμες σε Ξένες Αγορές	104.994,53
Ελληνικά & Εταιρικά Ξένα Ομόλογα	575.405,20
ΣΥΝΟΛΟ	1.332.443,59

Ανάλυση εμπορικού χαρτοφυλακίου κατά την 31.12.2017

ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΑΕΙΑ 31.12.2017
Μετοχές διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών	486.528,00
Μετοχές διαπραγματεύσιμες σε Ξένες Αγορές	47.597,78
Ελληνικά Εταιρικά & Ξένα Εταιρικά Ομόλογα	<u>537.084,47</u>
ΣΥΝΟΛΟ	1.071.210,25

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	31.12.2017
Ταμείο	2.378,20	2.951,46
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		
- Ίδια χρηματικά διαθέσιμα εταιρίας	1.725.498,24	1.763.841,17
- Χρηματικά διαθέσιμα πελατών εταιρίας	0,00	0,00
Προθεσμιακές καταθέσεις (REPOS)	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	1.727.876,44	1.766.792,63

Η εταιρεία ακολουθώντας την οδηγία Νο 12/2016 της ΕΛΤΕ η οποία αναφέρεται στον λογιστικό χειρισμό των πιστωτικών υπολοίπων πελατών που τηρούν οι ΑΕΠΕΥ σε τραπεζικούς λογαριασμούς, παρακολουθεί στο τέλος της κλειόμενης περιόδου σε λογαριασμούς Τάξεως τα εν λόγω πιστωτικά υπόλοιπα.

Συγκεκριμένα στις 30.6.2018 υπήρχαν εκκαθαρισμένα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών ποσού 1.607.861,56€ και πιστωτικά υπόλοιπα πελατών που είναι τοποθετημένα σε repos πελατών ποσού 5.067.055,71€. Τα ανωτέρω ποσά παρακολουθούνται και συμφωνούνται με τα extract των τραπεζικών λογαριασμών στους λογαριασμούς Τάξεως Κ.Α. 04.00 «Διαθέσιμα πελατών» και Κ.Α. 08.00 «Υποχρεώσεις προς πελάτες».

5.6. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση

Στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση περιλαμβάνονται μετοχές εταιρειών μη εισηγμένων στο Χ.Α. και αναλύονται ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	30.06.2018		31.12.2017	
	ΤΕΜΑΧΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΕΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΤΕΜΑΧΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΕΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ
U-TRADE ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Α.Ε.	4.127	395,00	4.127	395,00
COMPRO Α.Ε.	2.750	<u>1.292,00</u>	2.750	<u>1.292,00</u>
Σύνολο		1.687,00		1.687,00

Τα παραπάνω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως με έλεγχο για τυχόν απομείωση, διότι η εύλογη αξία δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα.

5.7. Μετοχικό κεφάλαιο και λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας, ανέρχεται σε 3.296.000,00 ευρώ και διαιρείται σε 1.600.000 κοινές ονομαστικές μετοχές των 2,06 ευρώ η κάθε μία. Τα λοιπά στοιχεία των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας κατά την 30.06.2018 και 31.12.2017, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	31.12.2017
Τακτικό αποθεματικό	1.068.953,60	1.068.953,60
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	1.467.760,67	1.467.760,67
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	-1.027.942,88	-1.184.220,42
Σύνολο	1.508.771,39	1.352.493,85

Αναλυτικά, η κίνηση των λογαριασμών όπως αυτοί εμφανίζονται στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων στην σελίδα 7, έχει ως εξής:

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα (Κέρδη) εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	3.296.000,00	2.536.714,27	-1.645.274,88	4.187.439,39
Δημιουργία αποθεματικών κεφαλαίων μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα διανεμηθέντα μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Αμοιβές Δ.Σ. διανεμηθείσες μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) περιόδου, μετά από φόρους	0,00	0,00	407.820,40	407.820,40
Υπόλοιπο κατά την 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2017	3.296.000,00	2.536.714,27	-1.237.454,48	4.595.259,79
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	3.296.000,00	2.536.714,27	-1.184.220,42	4.648.493,85
Δημιουργία αποθεματικών κεφαλαίων μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά φόρου από δήλωση εισοδήματος	0,00	0,00	3.101,52	3.101,52
Μερίσματα διανεμηθέντα μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Αμοιβές Δ.Σ. διανεμηθείσες μετά την έγκριση από τη Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων	0,00	0,00	-695,00	-695,00
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) περιόδου, μετά από φόρους	0,00	0,00	153.871,02	153.871,02
Υπόλοιπο κατά την 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2018	3.296.000,00	2.536.714,27	-1.027.942,88	4.804.771,39

5.8. Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	31.12.2017
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	40.528,60	39.922,40
Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	0,00	20.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	40.528,60	59.922,40

Το ποσό των προβλέψεων για παροχές στους εργαζομένους, αφορά το 40% της αποζημίωσης του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση βάσει του Ν.2112/1920.

ΛΕΩΝ ΔΕΠΟΛΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις Περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Η κίνηση του λογαριασμού προβλέπει για παροχές στους εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία έχει ως εξής:

Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2015	42.906,73
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1-31.12.2016	12.285,74
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 1.1-31.12.2016	-16.349,00
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2016	38.843,47
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1-31.12.2017	7.816,43
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 1.1-31.12.2017	-6.737,50
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2017	39.922,40
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1-30.06.2018	606,20
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 30.06.2018	40.528,60

Ο αριθμός των εργαζομένων και το κόστος μισθοδοσίας τους, έχουν ως εξής:

Απασχολούμενο προσωπικό	30.06.2018	30.06.2017
Μισθωτοί	22	18
Ημερομίσθιοι	0	0
Σύνολο	22	18
Κόστος μισθοδοσίας	30.06.2018	30.06.2017
Σύνολο	<u>191.118,21</u>	<u>146.674,25</u>

Η διοίκηση κρίνει ότι η σχηματισμένη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού είναι επαρκής και γι' αυτό το λόγο δεν προέβει σε αναλογιστική μελέτη.

5.9. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	31.12.2017
Υποχρεώσεις προς πελάτες		
- από μη εκκαθαρισμένες συναλλαγές	772.496,12	437.050,08
- προς χρηματιστήριο	464.356,57	10.378,85
Προμηθευτές	13.385,01	30.745,65
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	222.802,69	134.027,54
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους (εκτός φόρου εισοδήματος)	22.655,30	25.119,18
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	8.163,22	8.778,07
Πιστωτές διάφοροι	27.702,96	47.730,70
Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	10.659,46	14.210,79
Έξοδα Υπό τακτοποίηση	<u>9,83</u>	<u>9,92</u>
Σύνολο	<u>1.542.231,16</u>	<u>708.050,78</u>

Η εταιρεία ακολουθώντας την οδηγία Νο 12/2016 της ΕΛΤΕ η οποία αναφέρεται στον λογιστικό χειρισμό των πιστωτικών υπολοίπων πελατών που τηρούν οι ΑΕΠΕΥ σε τραπεζικούς λογαριασμούς, παρακολουθεί στο τέλος της κλειόμενης περιόδου σε λογαριασμούς Τάξεως τα εν λόγω πιστωτικά υπόλοιπα.

Συγκεκριμένα στις 30.6.2018 υπήρχαν εκκαθαρισμένα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών ποσού 1.607.861,56€ και πιστωτικά υπόλοιπα πελατών που είναι τοποθετημένα σε repos πελατών ποσού 5.067.055,71€. Τα ανωτέρω ποσά παρακολουθούνται και συμφωνούνται με τα extract των τραπεζικών λογαριασμών στους λογαριασμούς Τάξεως Κ.Α. 04.00 «Διαθέσιμα πελατών» και Κ.Α. 08.00 «Υποχρεώσεις προς πελάτες».

5.10. Κύκλος εργασιών (Έσοδα από παροχή υπηρεσιών)

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Προμήθειες από έσοδα χρηματιστηριακών πράξεων και μεταβιβαστικά δικαιώματα	384.853,28	404.435,00
Λοιπά έσοδα χρηματιστηριακών πράξεων	37.938,39	64.009,98
Προμήθειες συναλλαγών επί παραγώγων	150.598,72	123.579,36
Έσοδα από δημόσιες εγγραφές	4.291,50	17.011,00
Έσοδα από χρεώσεις χαρτοφυλακίου	1.290,92	1.386,91
Προμήθειες συν/γων επί ομολόγων	3.147,08	2.616,28
Προμήθειες χρηματιστηριακών συναλλαγών ΧΝΕΤ	17.439,03	10.265,94
Λοιπά έσοδα συναλλαγών ΧΝΕΤ	9.917,98	1.166,38
Προμήθειες συναλλαγών σε Διεθνή Χρηματιστήρια	3.908,17	0,00
Προμήθειες από Αμοιβαία Κεφάλαια	1.437,14	0,00
Έσοδα από διαχείριση χαρτοφυλακίων	43.419,28	16.052,86
Λοιπά έσοδα	<u>28.194,84</u>	<u>21.593,37</u>
Σύνολο	686.436,33	662.117,08

5.11. Κόστος Παροχής υπηρεσιών

Η κατ' είδος ανάλυση του κόστους παροχής υπηρεσιών, έχει ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Αμοιβές προσωπικού	177.864,88	134.238,92
Αμοιβές τρίτων	108.518,35	63.145,11
Παροχές τρίτων	18.221,77	13.205,21
Διάφορα έξοδα	172.962,40	221.123,70
Αποσβέσεις παγίων	8.919,96	6.163,07
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	<u>484,96</u>	<u>1.897,65</u>
Σύνολο	486.972,32	439.773,66

5.12. Άλλα Έσοδα

Τα άλλα έσοδα της εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Έκτακτα κέρδη από εκποίηση παγίων	0,00	999,97
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.620,05	2.955,20
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	20.000,00	0,00
Λοιπά έσοδα	<u>0,08</u>	<u>0,03</u>
Σύνολο	22.620,13	3.955,20

5.13. Έξοδα Διαθέσεως

Η κατ' είδος ανάλυση των Εξόδων Διαθέσεως, έχει ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Παροχές τρίτων	6.827,75	5.652,56
Διάφορα έξοδα	13.190,26	5.962,81
Αποσβέσεις παγίων	<u>177,50</u>	<u>70,60</u>
Σύνολο	20.195,51	11.685,97

5.14. Έξοδα Διοικήσεως

Η κατ' είδος ανάλυση των Εξόδων Διοικήσεως, έχει ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Αμοιβές προσωπικού	13.253,33	12.435,33
Αμοιβές τρίτων	12.705,28	10.532,13
Παροχές τρίτων	21.886,03	27.469,61
Φόροι - τέλη	16.760,47	15.664,56
Διάφορα έξοδα	29.462,17	17.813,28
Αποσβέσεις παγίων	8.046,56	6.025,13
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	<u>121,24</u>	<u>474,41</u>
Σύνολο	102.235,08	90.414,45

5.15. Άλλα Έξοδα

Τα άλλα έξοδα, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Προσαυξήσεις εισφορών Ασφαλιστικών Ταμείων	646,44	0,00
Λοιπά έκτακτα έξοδα	111,75	54,02
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>4.746,88</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	5.505,07	54,02

5.16. Χρηματοοικονομικά Έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Μερίσματα εισηγμένων μετοχών	5.676,28	4.545,00
Μερίσματα μη εισηγμένων μετοχών	689,75	2,15
Έσοδα ομολόγων	4.696,77	0,00
Τόκοι καταθέσεων όψεως	1.305,90	477,06
Τόκοι προθεσμιακών καταθέσεων	0,00	1.279,24
Τόκοι χορηγούμενων δανείων	8.045,70	5.120,78
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	0,00	0,00
Κέρδη από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων	269.551,70	660.890,33
Συναλλαγματικές διαφορές	11.674,22	0,00
Λοιπά έσοδα κεφαλαίων	<u>0,00</u>	<u>4.285,56</u>
Σύνολο	301.640,32	676.600,12

5.17. Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Έξοδα και ζημίες συμμετοχών και χρεογράφων	104.623,60	195.340,03
Τόκοι και συναφή έξοδα	4.588,91	4.127,38
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	2.289,43
Προβλέψεις υποτίμησης χρεογράφων	<u>37.176,77</u>	<u>83.207,37</u>
Σύνολο	146.389,28	284.964,21

5.18. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, αναλύεται ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Τρέχων φόρος εισοδήματος	95.696,20	108.639,49
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	<u>-167,70</u>	<u>-679,80</u>
Σύνολο	95.528,50	107.959,69

5.19. Κέρδη / Ζημίες κατά μετοχή

Η εταιρία, υπολογίζει βασικά κέρδη / ζημίες κατά μετοχή με διαίρεση του κέρδους / ζημίας που αναλογεί στους μετόχους της, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου. Τα βασικά κέρδη / ζημίες κατά μετοχή, αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Κέρδη μετά από φόρους	153.871,02	407.820,00
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	<u>1.600.000</u>	<u>1.600.000</u>
Σύνολο	0,0962	0,2549

6. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη έχουν συναφθεί σύμφωνα με τους όρους της αγοράς. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24 περιγράφονται στις επόμενες παραγράφους.

6.1. Πωλήσεις υπηρεσιών – Αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Τα έσοδα, τα οποία αφορούν αποκλειστικά από προμήθειες χρηματιστηριακών πράξεων, της εταιρίας από μετόχους, μετόχους-μέλη Δ.Σ. και από μέλη Δ.Σ., αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Από μετόχους - μέλη Δ.Σ.	59.926,06	54.753,93
Από μετόχους	1.608,56	2.576,43
Από μέλη Δ.Σ.	<u>8.162,32</u>	<u>8.307,44</u>
Σύνολο	69.696,94	65.637,80

Δεν υπάρχουν αγορές αγαθών και υπηρεσιών από συνδεδεμένα μέρη, καθώς επίσης και πωλήσεις υπηρεσιών σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη.

6.2. Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων, τα οποία προέρχονται αποκλειστικά από υπόλοιπα χρηματιστηριακών πράξεων, μεταξύ της εταιρίας και των μετόχων, μετόχων-μελών Δ.Σ. και μελών Δ.Σ., αναλύονται ως εξής:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	30.06.2018	31.12.2017
Απαιτήσεις από μετόχους - μέλη Δ.Σ.	0,00	0,00
Απαιτήσεις από μετόχους	0,00	0,00
Απαιτήσεις από μέλη Δ.Σ.	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	0,00	0,00
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	30.06.2018	31.12.2017
Υποχρεώσεις προς μετόχους - μέλη Δ.Σ.	-541.545,17	-772.401,98
Υποχρεώσεις προς μετόχους	-80.336,78	-76.228,71
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ.	<u>-10.512,87</u>	<u>-12.091,32</u>
Σύνολο	-632.394,82	-860.722,01

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη δεν υπάρχουν.

6.3. Αμοιβές μελών της διοίκησης και διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές που η εταιρία κατέβαλε σε μετόχους, μετόχους-μέλη Δ.Σ. και σε μέλη Δ.Σ., αναλύονται ως εξής:

30.6.2018	Μισθωτές υπηρεσίες	Λοιπές αμοιβές Δ.Σ.	Διανεμόμενα κέρδη	Σύνολο
Αμοιβές μετόχων - μελών Δ.Σ.	20.525,83	0,00	0,00	20.525,83
Αμοιβές μετόχων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	<u>21.072,60</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>21.072,60</u>
Σύνολο	41.598,43	0,00	0,00	41.598,43

30.6.2017	Μισθωτές υπηρεσίες	Λοιπές αμοιβές Δ.Σ.	Διανεμόμενα κέρδη	Σύνολο
Αμοιβές μετόχων - μελών Δ.Σ.	17.706,86	0,00	0,00	17.706,86
Αμοιβές μετόχων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	<u>16.594,70</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>16.594,70</u>
Σύνολο	34.301,56	0,00	0,00	34.301,56

7. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

7.1. Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

7.2. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού ευρώ 600.000,00 ως παροχή εξασφάλισης για ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό. Την 30/06/2018 η εταιρεία δεν είχε κάνει χρήση του αλληλόχρεου λογαριασμού.

7.3. Εγγυητικές Επιστολές

Οι Εγγυητικές Επιστολές που έχει εκδώσει η εταιρία υπέρ τρίτων, αναλύονται ως εξής:

Εγγυητική Επιστολή Υπέρ	30.06.2018	31.12.2017
Συνεγγυητικό Κεφάλαιο	162.112,00	151.756,00
Σύνολο	162.112,00	151.756,00

7.4. Ανέλεγκτες χρήσεις

Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, οπότε και θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2016 και 2017 ή έκβαση του φορολογικού ελέγχου, δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο. Το ποσό που θα προκύψει εκτιμάται ότι δεν θα επηρεάσει ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις 2012, 2013, 2014 και 2015 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82, παρ.5 του Ν.2238/1994 καθώς και από τις διατάξεις του άρθρου 65^A του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν.4174/2013) και έλαβε τα σχετικά πιστοποιητικά, χωρίς τη διατύπωση επιφύλαξης ως προς τα φορολογικά αντικείμενα που ελέγχθηκαν ενώ για τις χρήσεις 2016 και 2017 η Εταιρεία αποφάσισε να μην υπαχθεί στον ανωτέρω έλεγχο.

7.5. Λοιπές Πληροφορίες.

Η Εταιρεία δημοσιοποιεί σε ειδικό χώρο στον ιστότοπό της (www.depolasaxe.gr, πεδίο: Η Εταιρεία/Φερεγγυότητα) όλες τις πληροφορίες και τα στοιχεία που προβλέπονται σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 575/2013 και το Νόμο 4261/2014 (άρθρα 81-88).

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα τα οποία βρίσκονται σε εξέλιξη και θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς τις Οικονομικές Καταστάσεις.

Αθήνα 23/07/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΑΥΛΟΣ ΔΕΠΟΛΑΣ

A.Δ.Τ. AB050721

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΛΙΟΣ

A.Δ.Τ. AN174365

ΓΙΩΡΓΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

A.Δ.Τ. AA050116

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 13612/Α ΤΑΞΗΣ