

ATHEX GEN INDEX

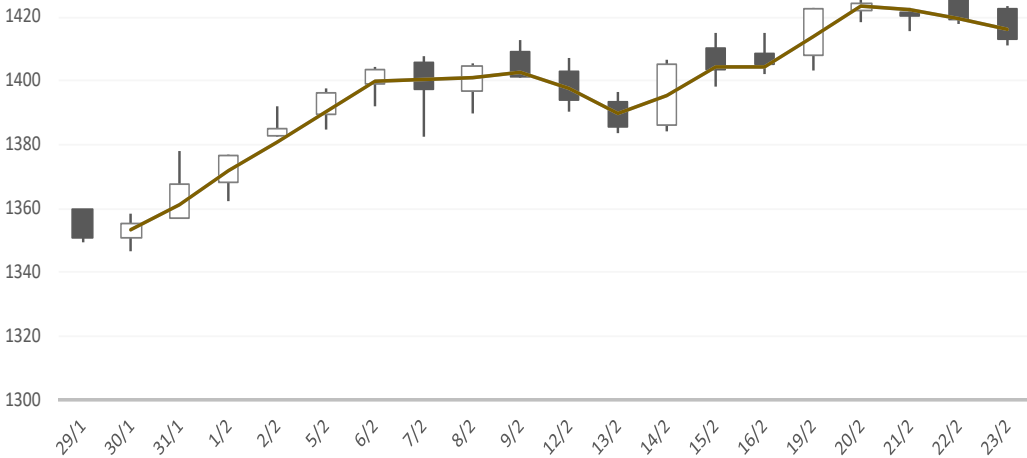
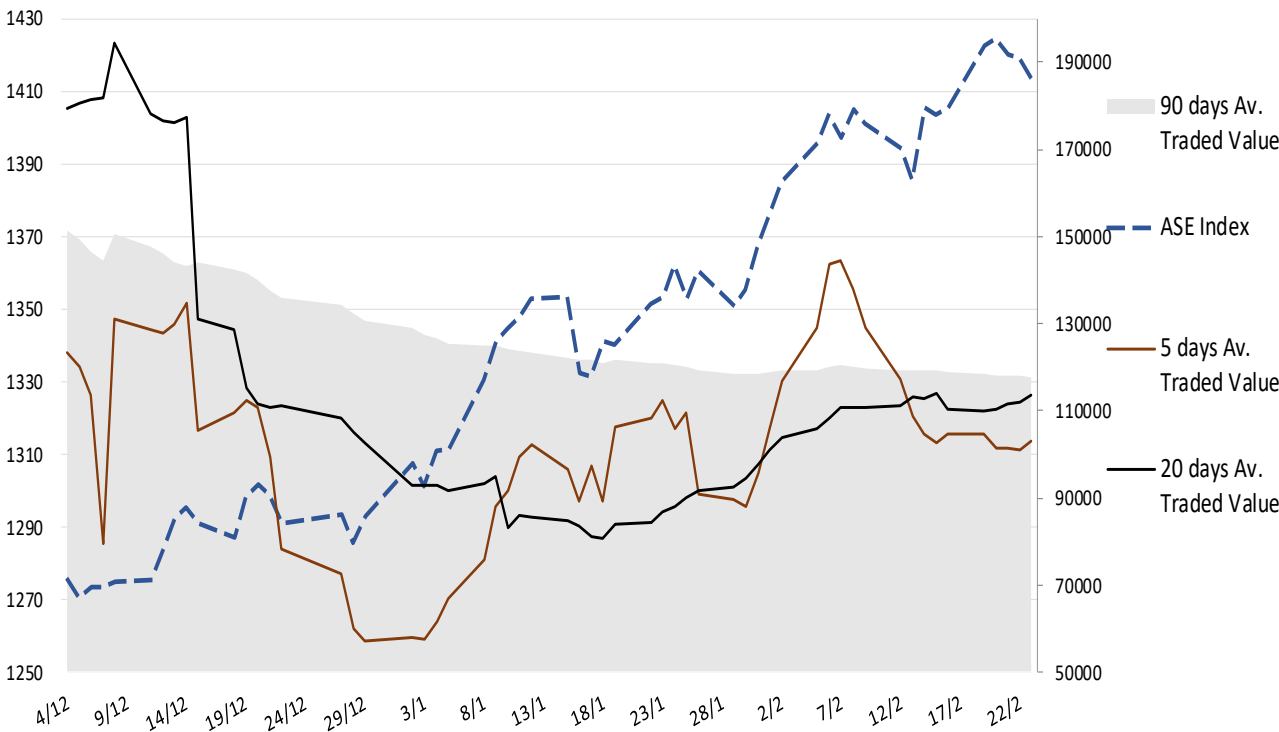
Σχόλιο Αγοράς

Ο ΓΔΧΑ συνέχισε τις ταλαντώσεις περί τις 1410 μονάδες ολόκληρη την προηγούμενη εβδομάδα, παρόλο που η υπόλοιπη Ευρώπη κινήθηκε ανοδικά μειώνοντας την ψαλίδα αποδόσεων με το ΧΑ. Παρόμοια ήταν και η εικόνα στις ΗΠΑ. Την τρέχουσα εβδομάδα επανέρχονται στο επίκεντρο οι μετρήσεις πληθωρισμού σε Ευρώπη (Παρασκευή) και ΗΠΑ (Πέμπτη) , αλλά και η 2^η μέτρηση ΑΕΠ Δ΄τριμήνου στην τελευταία την Τετάρτη. Στο εσωτερικό, η αγορά αναμένει μια σειρά αποτελεσμάτων από Premia (Τρίτη) INTEAL Συμμετοχών (Τετάρτη π.σ.), ΕΛΠΕ (Πέμπτη μ.σ.) και Εντερσοφτ (Πέμπτη π.σ.). Η αξιολόγηση των εταιρικών αποτελεσμάτων νομοτελειακά θα συγκεντρώσει το ενδιαφέρον της αγοράς καθώς οι αποτιμήσεις είναι πλέον περισσότερο απαιτητικές. Κρίσιμο επίπεδο στήριξης για τον ΓΔΧΑ αποτελούν οι 1380 μονάδες. Κλείνοντας, Αξίζει να αναφέρουμε ότι οι Άμεσες Ξένες Επενδύσεις (FDI) στην Κίνα τον Ιανουάριο κατέγραψαν νέο ιστορικό χαμηλό ξεπερνώντας ποσοστιαία και τα επίπεδα της πανδημίας, ενώ σημειώνουμε ότι μειώνονται για 8^ο συνεχόμενο μήνα.

Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

AUTOHELLAS SA	1.04%	PLASTIKA KRITIS	-2.53%
AEGEAN AIRLINES	0.80%	SARANTIS	-1.75%
COCA-COLA HBC AG	0.69%	ALPHA SERVICES A	-1.53%

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded



2/23/2024

BloombergOr Last CloseΔ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	1,413.3	+9.3%	-0.42%
	FTASE 25	FTASE	3,432.6	+9.9%	-0.42%
	FTSEM 40	FTSEM	2,397.2	+6.5%	-0.64%
	FTSEA 140	FTSEA	819.6	+9.8%	-0.38%

WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	3,334.0	+5.2%	+0.13%
	MSCI EMERG	MXEF	1,028.3	+0.4%	-0.11%

EUROPE

	SXXP 600	SXXP	497.3	+3.8%	+0.43%
	DAX	DAX	17,419.3	+4.0%	+0.28%
	FTSE 100	UKX	7,706.3	-0.3%	+0.28%
	CAC 40	CAC	7,966.7	+5.6%	+0.70%
	PSI 20	PSI20	6,242.1	-2.4%	+0.69%
	IBEX 35	IBEX	10,130.6	+0.3%	-0.08%
	FTSEMIB	FTSEMIB	32,700.9	+7.7%	+1.07%

N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	39,131.5	+3.8%	+0.16%
	NASDAQ	CCMP	15,996.8	+6.6%	-0.28%
	S&P 500	SPX	5,088.8	+6.7%	+0.03%

ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	39,098.7	+16.9%	+2.19%
	SHENZ 300	SHSZN	3,489.7	+1.7%	+0.09%
	HANG SENG	HSI	16,725.9	-1.9%	-0.10%

FOREX

	EUR/USD		1.0821	-2.0%	-0.02%
--	---------	--	--------	-------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	81.62	+5.9%	-2.45%
	CRUDE OIL	NYMEX	76.49	+6.8%	-2.7%
	GOLD	GOLDS	2,035.40	-1.3%	+0.54%
	SILVER	XAG	22.95	-3.6%	+0.88%
	Nat GAS	NG1	1.60	-36.2%	-7.4%
	ALUMIN	LMAHDY	2,137.59	-8.9%	-0.80%
	COPPER	HG1	388.00	-0.3%	-0.4%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

➤ MIG: Δημοσιοποίηση Αποτελεσμάτων

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
07:00	ΗΠΑ: Πωλήσεις Νέων Κατοικιών (Jan)	675K	664K

Ειδησεογραφία

Intralot: Υπερκαλύφθηκε 1,55 φορές το ομόλογο, στο 6% η απόδοση.
Την υπερκάλυψη της ομολογιακής έκδοσης της Intralot κατά 1,55 φορές ανακοίνωσαν οι ανάδοχοι της δημόσιας προσφοράς, με ην απόδοση των τίτλων να ορίζεται στο 6%.
Αναλυτικότερα, η «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και η «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ως Συντονιστές Κύριοι Ανάδοχοι της δημόσιας προσφοράς για την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου διάρκειας πέντε (5) ετών και την εισαγωγή των ομολογιών εκδόσεως της Intralot προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Τίτλων Σταθερού Εισοδήματος της Ρυθμιζόμενης Αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών, μετά την ολοκλήρωση της Δημόσιας Προσφοράς στις 23.02.2024, ανακοινώνουν ότι διατέθηκαν συνολικά 130.000 άυλες, κοινές, ονομαστικές ομολογίες της Εταιρείας με ονομαστική αξία €1.000 εκάστη με αποτέλεσμα την άντληση κεφαλαίων ύψους €130 εκατ.
Η συνολική έγκυρη ζήτηση που εκδηλώθηκε από επενδυτές οι οποίοι συμμετείχαν στη Δημόσια Προσφορά ανήλθε σε €201,87 εκατ., σημειώνοντας υπερκάλυψη της Έκδοσης κατά 1,55 φορές.
Η τιμή διάθεσης των Ομολογιών έχει προσδιοριστεί στο άρτιο, ήτοι €1.000 ανά Ομολογία. Η τελική απόδοση των Ομολογιών ορίστηκε σε 6,0% και το επιτόκιο των Ομολογιών σε 6,0% ετησίως.
Οι Ομολογίες κατανεμήθηκαν ως εξής: α) 100.000 Ομολογίες (76,92% επί του συνόλου των εκδοθεισών Ομολογιών) κατανεμήθηκαν σε Ιδιώτες Επενδυτές, και β) 30.000 Ομολογίες (23,08% επί του συνόλου των εκδοθεισών Ομολογιών) κατανεμήθηκαν σε Ειδικούς Επενδυτές.

Trastor: Απέκτησε κέντρο Logistics στη Μάνδρα Αττικής έναντι €7,02 εκατ..
Η Trastor Α.Ε.Ε.Α.Π. (εφεξής η «Εταιρεία») ανακοινώνει την απόκτηση ενός **κτιρίου αποθηκευτικών χώρων συνολικής επιφάνειας 17.015,60 τ.μ.**, το οποίο βρίσκεται στη βιομηχανική ζώνη της Μάνδρας Αττικής, στη θέση «Ξεροπήγαδο».
Η αποθήκη θα ανακαινιστεί και θα επανατοποθετηθεί ως κτίριο διαμετακομιστικού εμπορίου (logistics) σύμφωνα με τα νέα σύγχρονα πρότυπα της αγοράς. **Το τίμημα για την απόκτηση του ακινήτου ανήλθε σε €7.020.000.**
Ο κ. **Τάσος Καζίνος**, Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, με αφορμή την πραγματοποίηση της ως άνω συμφωνίας, έκανε την ακόλουθη δήλωση: «Ξεκινάμε την επενδυτική μας δράση για το 2024 με μια ακόμη σημαντική επένδυση στον κλάδο των logistics, παραμένοντας πιστοί στη δέσμευσή μας να **δημιουργήσουμε ένα από τα μεγαλύτερα και καλύτερα τοποθετημένα χαρτοφυλάκια logistics στη Δυτική Αττική**, όπου τα θεμελιώδη συνεχίζουν να αποφέρουν ισχυρές και διατηρήσιμες αποδόσεις για τους επενδυτές. Αναμένουμε ότι μέχρι το τέλος αυτού του εξαμήνου, η Εταιρεία θα έχει στην κατοχή της περισσότερα από 164.000 τ.μ. χώρων της εφοδιαστικής αλυσίδας, με τουλάχιστον το ένα τρίτο αυτών να είναι πιστοποιημένοι κατά το πρότυπο LEED. Μέσω της εξειδίκευσής μας στη διαχείριση ακίνητης περιουσίας, αναμένουμε να δημιουργήσουμε σημαντική υπεραξία από την συγκεκριμένη επένδυση, γεγονός που πιστοποιεί περαιτέρω τις συνέργειες που ανακύπτουν μεταξύ της Εταιρείας και του πλειοψηφικού της μετόχου, την Τράπεζας Πειραιώς, προς όφελος όλων των μετόχων μας».

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεδεμένα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΏΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:
Depolas Investment Services****1 Christou Lada Str., 10561, Athens****Tel: +30 2130998100****Fax: +30 210 3211618****Email: info@depolasaxe.gr****Web: www.depolas.gr**