

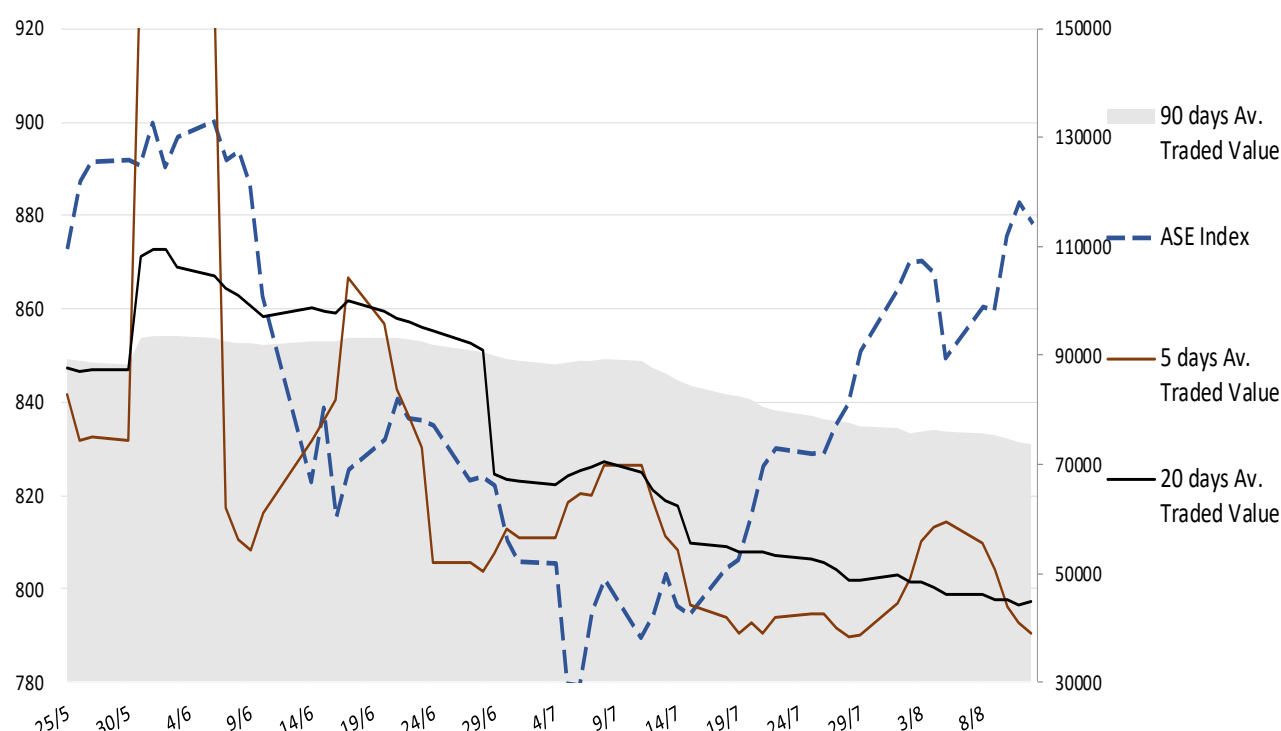
Σημείωμα

Με ανοδικές διαθέσεις έκλεισαν κατά την διάρκεια της ελληνικής αργίας οι Ευρωπαϊκοί και Αμερικάνικοι μετοχικοί δείκτες παρόλο που τα μακροοικονομικά στοιχεία που δημοσιεύτηκαν σε Κίνα και ΗΠΑ ανέδειξαν καθίζηση της οικονομικής δραστηριότητας. Ειδικότερα, στην Κίνα η κεντρική τράπεζα προχώρησε σε μία απροσδόκητη μικρή μείωση των επιτοκίων κατά 10μβ. Για τον ΓΔΧΑ, συνεχίζουμε να είμαστε επιφυλακτικοί για την συνέχεια, καθώς μεσοπρόθεσμα δεν βλέπουμε ουσιαστική διαφοροποίηση του μακροοικονομικού περιβάλλοντος, ενώ τα πτωτικά ρίσκα παραμένουν. Ωστόσο, διευρύνουμε ελαφρώς το εκτιμώμενο εύρος τιμών μεταξύ των 900-830 μονάδων για τις επόμενες συνεδριάσεις. Την Τετάρτη με την δημοσίευση των πρακτικών της FED ενδεχομένως να έχουμε μια καλύτερη εικόνα για την επόμενη αύξηση των επιτοκίων. Μεταξύ των σημαντικότερων μάκρο της ημέρας περιλαμβάνονται οι οικονομικές προσδοκίες ZEW Αυγούστου στη Γερμανία, τα στοιχεία αγοράς κατοικίας και βιομηχανικής παραγωγής Ιουλίου των ΗΠΑ.

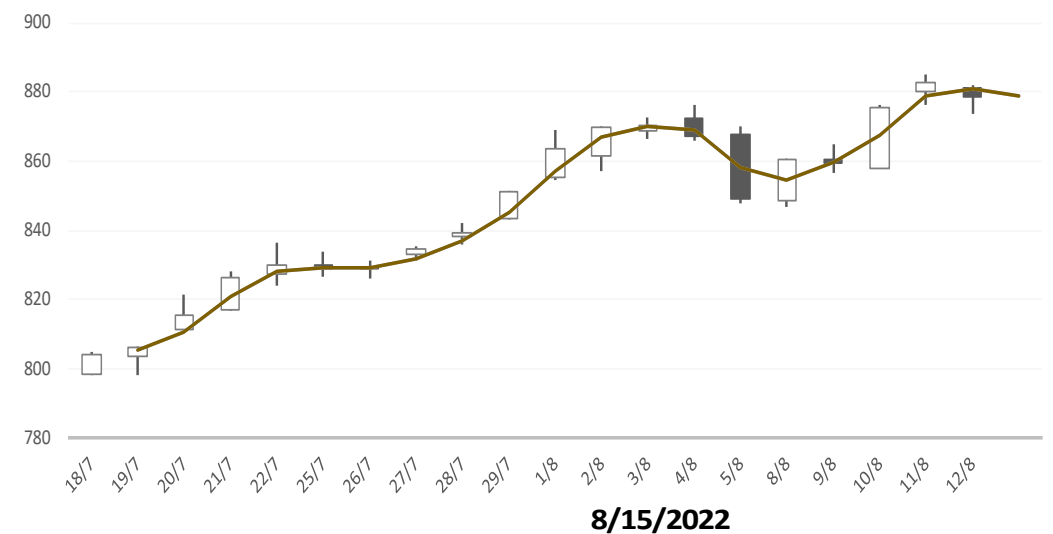
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap





MYTILINEOS S.A.	2.13%	HELLENIC TELECOM	-2.53%
NATL BANK GREECE	1.73%	OPAP SA	-2.07%
AEGEAN AIRLINES	1.33%	SARANTIS	-2.04%

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded





ATHEX GEN INDEX







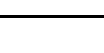


			BloombergOr	Last Close	Δ% (YTD)	Δ% (dod)
	GENERAL	ASE	878.8		-1.6%	-0.45%
	FTASE 25	FTASE	2,121.1		-1.3%	-0.40%
	FTSEM 40	FTSEM	1,391.8		-6.7%	-0.37%
	FTSEA 140	FTSEA	516.4		-3.7%	-0.50%




WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	2,842.5		-12.0%	+0.28%
	MSCI EMERG	MXEF	1,015.0		-17.6%	-0.18%




EUROPE

	SXXP 600	SXXP	442.4		-9.3%	+0.34%
	DAX	DAX	13,816.6		-13.0%	+0.15%
	FTSE 100	UKX	7,509.2		+1.7%	+0.11%
	CAC 40	CAC	6,570.0		-8.2%	+0.25%
	PSI 20	PSI20	6,194.5		+11.2%	+0.43%
	IBEX 35	IBEX	8,427.0		-3.3%	+0.32%
	FTSEMIB	FTSEMIB	22,970.7		-16.0%	+0.49%


N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	33,912.4		-6.7%	+0.45%
	NASDAQ	CCMP	13,128.1		-16.1%	+0.62%
	S&P 500	SPX	4,297.1		-9.8%	+0.40%

ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	28,871.8		+0.3%	+1.14%
	SHENZ 300	SHSZN	4,185.7		-15.3%	-0.13%
	HANG SENG	HSI	20,040.9		-14.3%	-0.67%

FOREX

	EUR/USD		1.0160		-10.6%	-0.97%
---	---------	--	--------	--	--------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	95.10		+22.3%	-3.11%
	CRUDE OIL	NYMEX	89.41		+18.9%	-2.9%
	GOLD	GOLDS	1,779.71		-2.7%	-1.26%
	SILVER	XAG	20.27		-13.0%	-2.65%
	Nat GAS	NG1	8.73		+134.0%	-0.5%
	ALUMIN	LMAHDY	2,390.50		-14.8%	-1.94%
	COPPER	HG1	361.75		-19.0%	-1.4%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

➤ Δεν υπάρχουν προγραμματισμένες εταιρικές ανακοινώσεις για σήμερα 16/08/2022.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
12:00	Γερμανία: Τρέχουσες Συνθήκες Γερμανικού ZEW (Aug)	-48,0	-45,8
12:00	Γερμανία: Οικονομική Αντίληψη Γερμανικού ZEW (Aug)	-52,7	-53,8
12:00	Ευρωζώνη: Εμπορικό Ισοζύγιο (Jun)		-26,3
12:00	Ευρωζώνη: Οικονομική Αντίληψη ZEW (Aug)		-51,1
15:30	ΗΠΑ: Άδειες Κτιρίων (Jul)	1.650M	1.696M
15:30	ΗΠΑ: Αρχή Ανοικοδόμησης (Jul)	1,540M	1,559M

Ειδησεογραφία

• **WSJ: Ο Σι Τζινπίνγκ σχεδιάζει να συναντηθεί με τον Μπάιντεν τον Νοέμβριο**

Ο Κινέζος πρόεδρος Σι Τζινπίνγκ σχεδιάζει να συναντηθεί με τον Αμερικανό ομόλογό του Τζο Μπάιντεν το Νοέμβριο, μεταδίδει η Wall Street Journal. Η συνάντηση θα πραγματοποιηθεί κατά την επίσκεψη του Σι στη σύνοδο της G20 που θα πραγματοποιηθεί στην Ινδονησία στις 15 με 16 Νοεμβρίου. Αυτό θα είναι το πρώτο ταξίδι του Σι στο εξωτερικό μετά από τρία χρόνια.

Οι σχέσεις των δυο αντρών, που δοκιμάζονται επί μήνες λόγω και της στενής σχέσης του Πεκίνου με τον Βλαντιμίρ Πούτιν επιδεινώθηκαν μετά και την επίσκεψη της Νάνσι Πελόζι στην Ταϊβάν, θέμα που τέθηκε στο επίκεντρο τηλεφωνικής επικοινωνίας του Μπάιντεν με τον Σι.

Στη συνομιλία, ο Αμερικανός πρόεδρος τόνισε στον Κινέζο ομόλογό του ότι δεν τάσσεται υπέρ μιας επίσημης διακήρυξης ανεξαρτησίας από την Ταϊβάν. Ο Κινέζος πρόεδρος διαμήνυσε από την πλευρά του στον Μπάιντεν ότι η Κίνα είναι απολύτως αντίθετη στην ανεξαρτητοποίηση της Ταϊβάν και στην παρέμβαση ξένων δυνάμεων. «Όποιος παίζει με τη φωτιά καίγεται» προειδοποίησε ο Σι τον Μπάιντεν, προσθέτοντας ότι οι ΗΠΑ πρέπει να ενστερνιστούν την αρχή της μιας Κίνας και να ενεργούν σύμφωνα με όσα λένε. (WSJ)

• **Lamda Development: (Riviera Tower) Έχουν ήδη δοθεί προκαταβολές για τα 3/4 της πωλούμενης επιφάνειας**

Η έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών για τον υψηλότερο παραθαλάσσιο "πράσινο" ουρανοξύστη στη Μεσόγειο, στην περιοχή της μαρίνας του Άγιου Κοσμά στο πλαίσιο της αστικής ανάπλασης στο Ελληνικό, είναι προ των πυλών, μετά την ανακοίνωση από την Lamda Development της έκδοσης της οικοδομικής άδειας του Riviera Tower για την οποία απαιτήθηκαν περισσότερα από 1.900 σχέδια και η συνεργασία δεκάδων υπουργείων, αρχών, επιμελητηρίων και οργανισμών.

Ενδεικτικό του ιδιαίτερα αυξημένου ενδιαφέροντος για την ανέγερση του Πύργου, που θα είναι ύψους 200 μέτρων, αποτελεί το γεγονός ότι για τα 180 διαμερίσματα του Riviera Tower που θα έχει 50 ορόφους, έχουν ήδη κατατεθεί προκαταβολές πελατών για περίπου τα τρία τέταρτα της πωλούμενης επιφάνειας. Τα κατ' εκτίμηση συνολικά έσοδα κατά τη διάρκεια της πρώτης φάσης με την ολοκλήρωση των αντίστοιχων αγοραπωλησιών, για το σύνολο των διαμερισμάτων του Riviera Tower ανέρχονται σε περίπου 600 εκατ. ευρώ.

Τα βασικά χαρακτηριστικά του ουρανοξύστη - Αισθητικά λιτό κτήριο - Πράσινο και υδάτινο στοιχείο

Το βασικό χαρακτηριστικό της σχεδιαστικής προσέγγισης, όπως έχει ανακοινωθεί, αποτελεί η δημιουργία ενός αισθητικά λιτού κτιρίου, σε πλήρη εναρμόνιση με τη θάλασσα και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του μεσογειακού τοπίου.

Θα ξεχωρίζει η σημαντική παρουσία του πράσινου και του υδάτινου στοιχείου, που ενισχύουν έτσι το βιοκλιματικό χαρακτήρα του κτιρίου.

Όλες οι κατοικίες θα είναι διαμπερείς και προσφέρουν ανεμπόδιση πανοραμική θέα. Κάθε διαμέρισμά του, όπως έχει αποκαλυφτεί στη διάρκεια της παρουσίασης του ουρανοξύστη, έχει τα πλέον σύγχρονα ποιοτικά χαρακτηριστικά, σε χώρους, παροχές και ανέσεις, εξαιρετικά υλικά κατασκευής, φιλικά προς το περιβάλλον, καθώς και όλες τις προδιαγραφές ενός έξυπνου κτιρίου.

Όταν ολοκληρωθεί η κατασκευή του, σε χρονικό ορίζοντα πενταετία, θα είναι ένας από τους πιο "πράσινους" ουρανοξύστες παγκοσμίως και ένα υπόδειγμα βιώσιμου σχεδιασμού, ενσωματώνοντας τις βέλτιστες περιβαλλοντικές πρακτικές και τα πλέον σύγχρονα διεθνώς πρωτόκολλα ασφάλειας.

Σύμβουλοι του έργου-κοινοπραξία Bouygues Batiment International και Intrakat

Περισσότερους από 80 ουρανοξύστες παγκοσμίως, σε πόλεις των ΗΠΑ, του Ηνωμένου Βασιλείου, στο Χονγκ Κονγκ και άλλες πόλεις του κόσμου, έχει κατασκευάσει η Bouygues Batiment International, μέλος της κοινοπραξίας Bouygues Batiment International και Intrakat, που μετά από σχετικό διαγωνισμό της Lamda Development έχει αναλάβει τον ρόλο συμβούλου που παρέχει υπηρεσίες πριν από την κατασκευή, με τη μορφή του Early Contractor Involvement (ECI) για την ανέγερση του Πύργου Κατοικιών Riviera Tower.

Οι συμβουλευτικές υπηρεσίες, που παρέχονται αφορούν το σχεδιασμό, τον προγραμματισμό, την εφοδιαστική αλυσίδα και τη διαχείριση κατασκευής του έργου της κατασκευής του.

Ειδικότερα, μεταξύ των έργων που έχει αναλάβει και ολοκληρώσει η Bouygues Batiment International, θυγατρική της Bouygues Group, που είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο του Παρισιού με δραστηριότητα και στις πέντε ηπείρους τα τελευταία 50 χρόνια περιλαμβάνεται το "Pixel Tower" στην Ταϊλάνδη, ένα έργο ύψους 314 μέτρων που στεγάζει ένα πολυτελές ξενοδοχείο και διαμερίσματα υψηλών προδιαγραφών με ξεχωριστή αρχιτεκτονική.

Επίσης, το Clement Canopy, το υψηλότερο κτίριο με προκατασκευή που έχει κατασκευαστεί ποτέ, ύψους 140 μέτρων, το οποίο στεγάζει 505 διαμερίσματα υψηλών προδιαγραφών που κατασκευάστηκαν εξ ολοκλήρου εκτός του χώρου του εργοταξίου και "συναρμολογήθηκαν" στο εργοτάξιο.

Η κοινοπραξία Bouygues Batiment International και Intrakat, όπως έχει ανακοινωθεί, συνεργάζεται με τη Lamda Development στη μελέτη του σχεδιασμού του Riviera Tower διασφαλίζοντας την κατασκευαστική αρτιότητα και ασφάλειά του, αξιοποιώντας την σύγχρονη τεχνολογία σχεδιασμού με τη χρήση συστημάτων BIM (Building Information Modeling), ενώ παράλληλα αξιοποιεί την τοπική και παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα για την προμήθεια των πιο ποιοτικών προϊόντων και συστημάτων για τον Πύργο και τους τελικούς αγοραστές. Προγραμματίζει επίσης, την κατασκευή των έργων, διασφαλίζοντας την υψηλότερη ποιότητα και προδιαγραφές κατασκευής στη χώρα, ενώ παράλληλα εφαρμόζει αυστηρά πρότυπα για την υγεία και την ασφάλεια του εργατικού δυναμικού που θα τον κατασκευάσει.

Ο αρχιτεκτονικός σχεδιασμός έγινε από το διεθνές αρχιτεκτονικό γραφείο των "Foster+Partners" σε συνεργασία με το "Γραφείο Μελετών Αλέξανδρου Ν. Τομπάζη ΑΕ.". Αντίστοιχα οι στατικές και Η/Μ μελέτες έχουν εκπονηθεί από την Buro Happold με έδρα το Λονδίνο, με συνεπικουρία τοπικών συνεργατών, της "DETA CONSULTING ENGINEERS" για τα στατικά και της "TEKEM A.E." για τα ηλεκτρομηχανολογικά. Ο σχεδιασμός του περιβάλλοντος χώρου έχει εκπονηθεί από την εταιρεία "DOXIADIS PLUS". Capital.gr

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: info@depolasaxe.gr

Web: www.depolas.gr