

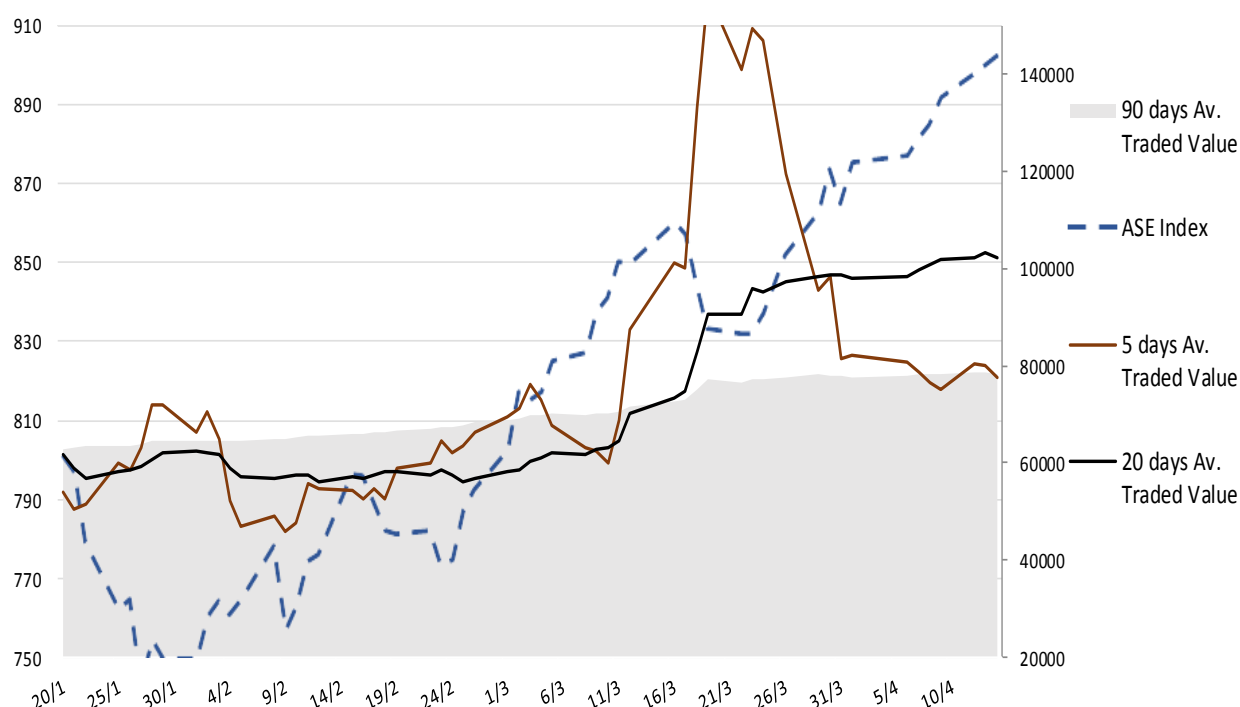
## Σημείωμα

Στα ίδια επίπεδα για 3<sup>η</sup> συνεχόμενη συνεδρίαση έκλεισε χθες ο ΓΔΧΑ με τον τραπεζικό κλάδο να κινείται ωστόσο σε νέο υψηλό από τις 4 Μαρτίου του 2020. Στις ΗΠΑ, τα σημαντικά αυξημένα άνω των εκτιμήσεων κέρδη των μεγάλων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων δεν οδήγησαν τους μετοχικούς δείκτες σε θετικό έδαφος. Στο εσωτερικό, τα αποτελέσματα της Jumbo μόνο ως θετικά μπορούν να χαρακτηριστούν καθώς η μείωση των εγχώριων πωλήσεων κατά 29,5% με τα καταστήματα κλειστά για περισσότερες από 100 μέρες αντισταθμίστηκαν μερικώς από τα έσοδα στη Ρουμανία τα οποία αυξήθηκαν κατά 12,8%, ενώ μειωμένα κατά μόλις 9,7% και 12,9% ήταν οι πωλήσεις Βουλγαρίας και Κύπρου. Το καθαρό ταμείο διαμορφώθηκε στα 466εκ ευρώ. Η καθαρή κερδοφορία κινήθηκε χαμηλότερα κατά 22% στα 138,7εκ ευρώ. Η σημερινή διεθνή ατζέντα περιλαμβάνει τα εβδομαδιαία στοιχεία της αγοράς εργασίας των ΗΠΑ καθώς επίσης και λιανικές πωλήσεις και βιομηχανική παραγωγή Μαρτίου. Στο εσωτερικό, ανακοινώνεται το ποσοστό ανεργίας Ιανουαρίου.

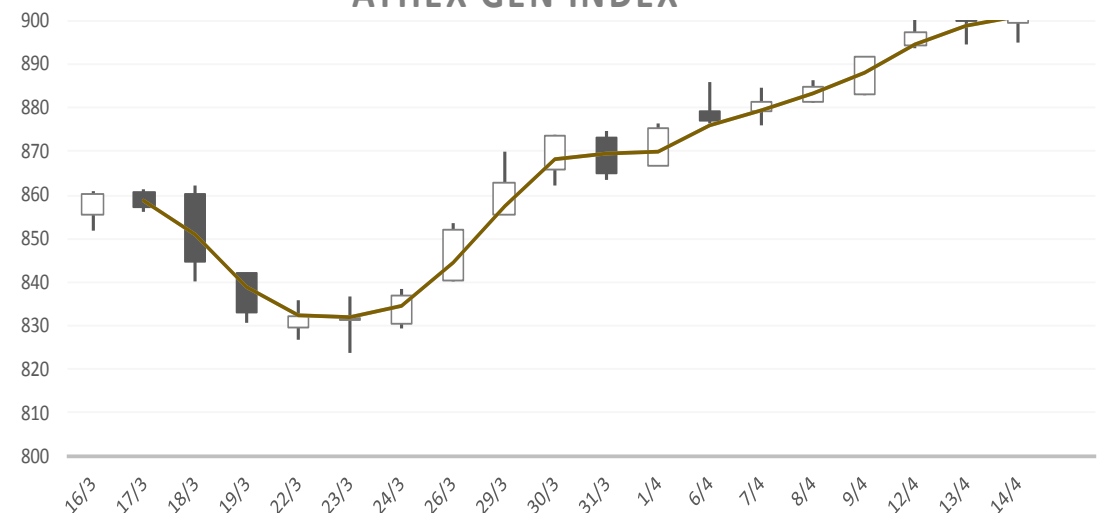
### Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

SARANTIS	2,96%	JUMBO SA	-4,11%
NATL BANK GREECE	2,74%	ELLAKTOR SA	-2,37%
VIOHALCO SA	2,21%	MOTOR OIL-HELLAS	-1,58%

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)  
Average Daily Traded Value







### ATHEX GEN INDEX



14/4/2021








BloombergOr Last CloseΔ% (YTD) Δ% (dod)

	<b>GENERAL</b>	<b>ASE</b>	<b>902,0</b>	<b>+11,5%</b>	<b>+0,24%</b>
	<b>FTASE 25</b>	<b>FTASE</b>	<b>2.184,1</b>	<b>+12,9%</b>	<b>+0,19%</b>
	<b>FTSEM 40</b>	<b>FTSEM</b>	<b>1.296,5</b>	<b>+17,1%</b>	<b>+1,41%</b>
	<b>FTSEA 140</b>	<b>FTSEA</b>	<b>529,7</b>	<b>+11,9%</b>	<b>+0,34%</b>




### WORLD

	<b>MSCI WORLD</b>	<b>MXWO</b>	<b>2.913,5</b>	<b>+8,3%</b>	<b>-0,16%</b>
	<b>MSCI EMERG</b>	<b>MXEF</b>	<b>1.336,6</b>	<b>+3,5%</b>	<b>+0,95%</b>




### EUROPE

	<b>SXXP 600</b>	<b>SXXP</b>	<b>436,6</b>	<b>+9,4%</b>	<b>+0,19%</b>
	<b>DAX</b>	<b>DAX</b>	<b>15.209,2</b>	<b>+10,9%</b>	<b>-0,17%</b>
	<b>FTSE 100</b>	<b>UKX</b>	<b>6.939,6</b>	<b>+7,4%</b>	<b>+0,71%</b>
	<b>CAC 40</b>	<b>CAC</b>	<b>6.208,6</b>	<b>+11,8%</b>	<b>+0,40%</b>
	<b>PSI 20</b>	<b>PSI20</b>	<b>5.029,7</b>	<b>+2,7%</b>	<b>+0,66%</b>
	<b>IBEX 35</b>	<b>IBEX</b>	<b>8.588,4</b>	<b>+6,4%</b>	<b>+0,74%</b>
	<b>FTSEMIB</b>	<b>FTSEMIB</b>	<b>24.574,7</b>	<b>+10,5%</b>	<b>-0,10%</b>

### N. AMERICA

	<b>DOW JONES</b>	<b>DJI</b>	<b>33.730,9</b>	<b>+10,2%</b>	<b>+0,16%</b>
	<b>NASDAQ</b>	<b>CCMP</b>	<b>13.857,8</b>	<b>+7,5%</b>	<b>-0,99%</b>
	<b>S&amp;P 500</b>	<b>SPX</b>	<b>4.124,7</b>	<b>+9,8%</b>	<b>-0,41%</b>

### ASIA

	<b>NIKKEI 225</b>	<b>NIKI</b>	<b>29.621,0</b>	<b>+7,9%</b>	<b>-0,44%</b>
	<b>SHENZ 300</b>	<b>SHSZN</b>	<b>4.980,6</b>	<b>-4,4%</b>	<b>+0,83%</b>
	<b>HANG SENG</b>	<b>HSI</b>	<b>28.900,8</b>	<b>+6,1%</b>	<b>+1,42%</b>

### FOREX

	<b>EUR/USD</b>		<b>1,1980</b>	<b>-1,9%</b>	<b>+0,27%</b>
---	----------------	--	---------------	--------------	---------------

### COMMODITIES

	<b>BRENT</b>	<b>BRENT</b>	<b>66,58</b>	<b>+28,5%</b>	<b>+4,57%</b>
	<b>CRUDE OIL</b>	<b>NYMEX</b>	<b>63,15</b>	<b>+30,2%</b>	<b>+4,9%</b>
	<b>GOLD</b>	<b>GOLDS</b>	<b>1.736,43</b>	<b>-8,5%</b>	<b>-0,52%</b>
	<b>SILVER</b>	<b>XAG</b>	<b>25,42</b>	<b>-3,7%</b>	<b>+0,29%</b>
	<b>Nat GAS</b>	<b>NG1</b>	<b>2,62</b>	<b>+3,1%</b>	<b>-0,04%</b>
	<b>ALUMIN</b>	<b>LMAHDY</b>	<b>2.307,00</b>	<b>+16,9%</b>	<b>+1,25%</b>
	<b>COPPER</b>	<b>HG1</b>	<b>412,85</b>	<b>+17,3%</b>	<b>+2,41%</b>

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

## Εταιρικές Ανακοινώσεις

➤ Δεν υπάρχουν προγραμματισμένες εταιρικές ανακοινώσεις για σήμερα 15/4/2021.

## Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
12:00	Ελλάδα: Ρυθμός Ανεργίας Ελλάδας (Jan)		15,8%
15:30	ΗΠΑ: Βασικές Λιανικές Πωλήσεις (μηνιαία) (Mar)	5,0%	-2,7%
15:30	ΗΠΑ: Αρχικές Αιτήσεις Επιδόματος Ανεργίας	700K	744K
15:30	ΗΠΑ: Ομοσπονδιακός Δείκτης Βιομηχανιών Philadelphia (Apr)	42,0	51,8
15:30	ΗΠΑ: Λιανικές Πωλήσεις (μηνιαία) (Mar)	5,9%	-3,0%

## Ειδησεογραφία

### • Jumbo: Μείωση κερδών 21,9% το 2020 και έκτακτο μέρισμα 0,47 ευρώ

Με το ξέσπασμα της υγειονομικής κρίσης, όλες οι χώρες όπου δραστηριοποιείται ο Όμιλος Jumbo έλαβαν μέτρα για τον περιορισμό εξάπλωσης του Covid-19 επηρεάζοντας την πορεία των μεγεθών του Ομίλου Jumbo.

Ο κύκλος εργασιών κατά τη χρήση του 2020, για τον Όμιλο Jumbo, διαμορφώθηκε σε 694,03 εκατ. ευρώ, μειωμένος κατά -18,15% σε σχέση με την αντίστοιχη χρήση 01.01.2019-31.12.2019 που ήταν 847,94 εκατ. ευρώ.

Όπως αναφέρει ο όμιλος σε σχετική ανακοίνωση, στην Ελλάδα, τα καταστήματα Jumbo καθώς και άλλα εμπορικά καταστήματα παρέμειναν κλειστά, κατά τις δύο μεγάλες και κρίσιμες περιόδους, το Πάσχα και τα Χριστούγεννα του 2020. Σε περιόδους που επιτρεπόταν η λειτουργία των καταστημάτων, προς αποφυγή φαινομένων συγχρωτισμού, υπήρξε πρόβλεψη για συγκεκριμένο αριθμό επισκεπτών ανά τετραγωνικό μέτρο εντός των καταστημάτων.

Κατά συνέπεια, οι καθαρές πωλήσεις της μητρικής εταιρείας -χωρίς να υπολογίζονται οι ενδοεταιρικές συναλλαγές- παρουσίασαν μείωση κατά -30% περίπου σε σχέση με το 2019. Στην Κύπρο, το σύνολο των καταστημάτων παρέμειναν κλειστά από τα μέσα Μαρτίου έως τις αρχές Μαΐου 2020, χάνοντας την εορταστική περίοδο του Πάσχα. Τα μέτρα περιορισμού της κυκλοφορίας των πολιτών που επιβλήθηκαν σε συνδυασμό με τις αποφάσεις για το κλείσιμο καταστημάτων που λειτουργούσαν σε εμπορικά κέντρα ή σε βεβαρημένες υγειονομικά περιοχές, επηρέασαν τις πωλήσεις κατά το 2020 όπου υποχώρησαν κατά -13% περίπου σε σχέση με το 2019.

Όσον αφορά στη Βουλγαρία, τα μέτρα περιορισμού της κυκλοφορίας των πολιτών για δύο μήνες (από Μάρτιο έως Μάιο 2020) καθώς και οι αποφάσεις για το κλείσιμο καταστημάτων που λειτουργούσαν σε εμπορικά κέντρα είχαν ως αποτέλεσμα τη μείωση των πωλήσεων κατά τη χρήση του 2020 κατά -10% περίπου.

Οι παρόμοιοι περιορισμοί στη Ρουμανία δεν ανέτρεψαν τη δυναμική ανάπτυξης και οι πωλήσεις κατέγραψαν αύξηση +13% περίπου.

Η μικτή κερδοφορία του Ομίλου Jumbo, κατά το 2020, ανήλθε σε 359,40 εκατ. ευρώ καταγράφοντας μείωση -19,02% (σε σύγκριση με τα 443,79 εκατ. ευρώ το έτος 2019).

Το περιθώριο των μικτών κερδών του Ομίλου Jumbo διαμορφώθηκε σε 51,78% ενώ πέρυσι ήταν 52,34%.

Σ' αυτή τη δύσκολη χρονιά, η συγκράτηση του λειτουργικού κόστους συνέβαλε σημαντικά ώστε τα Καθαρά Ενοποιημένα Κέρδη μετά από φόρους να διαμορφωθούν σε 138,67 εκατ. ευρώ έναντι των 177,62 εκατ. ευρώ της αντίστοιχης περσινής περιόδου, μειωμένα κατά -21,93%.

### Πολιτική Αγορών

Ο Όμιλος κατά το 2020 προσάρμοσε τη στρατηγική των αγορών λαμβάνοντας υπόψη το διάστημα αδράνειας και υπολειτουργίας των καταστημάτων. Αποτέλεσμα αυτής της αναπροσαρμογής στις αγορές ήταν ότι κατά την τελευταία μέρα του Δεκεμβρίου 2020, τα χρηματικά διαθέσιμα και λοιπά κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, να διαμορφωθούν σε 665,15 εκατ. ευρώ από 636,99 εκατ. ευρώ κατά την 31.12.2019.

### Μερισματική Πολιτική

Η διοίκηση της εταιρείας παραμένει πιστή στην πολιτική της για διανομή μερίσματος κάθε χρόνο χωρίς να έχει χάσει ούτε μία χρονιά. Έτσι και κατά το 2020 λαμβάνοντας υπόψη τις ιδιαίτερες συνθήκες, η διοίκηση της εταιρείας προκάταβα το μέρισμα για τη χρήση του 2020 συνολικό ποσό 0,615 ευρώ ανά μετοχή με τη μορφή έκτακτης χρηματικής διανομής επιβραβεύοντας τους μετόχους της που επιδεικνύουν εμπιστοσύνη στον Όμιλο. Πρόθεση της διοίκησης είναι να προαναγγείλει, στην επερχόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση που αναμένεται να πραγματοποιηθεί στις αρχές Ιουνίου, έκτακτη χρηματική διανομή ίση με το μέρισμα της 12μηνιαίας χρήσης 2018/2019 δηλαδή μικτού ποσού 0,47 ευρώ ανά μετοχή. Πρόθεση είναι η χρηματική διανομή να καταβληθεί αμέσως μετά την περίοδο τριών μηνών αδιάλειπτης και ομαλής λειτουργίας των καταστημάτων.

### Ανάπτυξη δικτύου

Με την ολοκλήρωση της εταιρικής χρήσης, την 31η Δεκεμβρίου 2020, ο Όμιλος Jumbo αριθμούσε 80 καταστήματα.

### Από αυτά:

52 βρίσκονται στην Ελλάδα,

5 στην Κύπρο,

9 στην Βουλγαρία, και

14 στη Ρουμανία.

Ο Όμιλος διαθέτει και το ηλεκτρονικό κατάστημα [www.e-jumbo.gr](http://www.e-jumbo.gr) σε Ελλάδα και Κύπρο. Ο Όμιλος, μέσω συνεργασιών, έχει παρουσία με 28 καταστήματα που φέρουν το σήμα της Jumbo, σε 6 χώρες (Αλβανία, Κόσσοβο, Σερβία, Βόρεια Μακεδονία, Βοσνία και Μαυροβούνιο). Λόγω των μεγάλων καθυστερήσεων στην αδειοδότηση των έργων λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού, εκτιμάται ότι μέχρι το τέλος του Δεκεμβρίου 2021, στο δίκτυο καταστημάτων θα προστεθεί ένα νέο κατάστημα στην Ελλάδα (περίπου 9.000 τ.μ.). Επίσης θα λειτουργήσει στην Craiova, στη Ρουμανία, ένα νέο ιδιόκτητο κατάστημα (περίπου 12.000 τ.μ.), ενώ στο ίδιο συγκρότημα θα στεγαστούν αποθήκες και οι υπηρεσίες για την υπηρεσία e - jumbo της Ρουμανίας (περίπου 33.000 τ.μ.). [Euro2day.gr](http://Euro2day.gr)

### • Lamda Development: Ζημιές 51,7 εκατ. ευρώ το 2020

Οι ζημιές της Lamda Development το 2020 ανήλθαν σε 51,7 εκατ. ευρώ, λόγω των lockdown, με την καθαρή αξία ενεργητικού (NAV) να διαμορφώνεται στα 6,23 ευρώ ανά μετοχή.

Όπως ανακοίνωσε η εταιρεία, το 2020 αποτέλεσε χρονιά σημαντικών προκλήσεων, λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19. Πιο συγκεκριμένα, η αναστολή λειτουργίας των Εμπορικών Κέντρων της LAMDA Development The Mall Athens, Golden Hall και Mediterranean Cosmos για συνολική περίοδο άνω των 100 ημερών κατά τη διάρκεια του έτους, η παροχή πρόσθετης βοήθειας, βάσει απόφασης της Εταιρείας, - πλέον των νομοθετικά προβλεπόμενων μειώσεων στα μισθώματα - στους καταστηματαρχές/μισθωτές, τα περιοριστικά μέτρα στη λειτουργία των εμπορικών επιχειρήσεων (π.χ. μέτρα click-away, click-inside) καθώς και τα μέτρα κοινωνικής αποστασιοποίησης που ελήφθησαν για την αντιμετώπιση της εξάπλωσης της πανδημίας, είχαν ως αποτέλεσμα τη μείωση κερδοφορίας των Εμπορικών Κέντρων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία, κατά τη διάρκεια της υγειονομικής κρίσης, προχώρησε σε μείωση μισθωμάτων στα εμπορικά της κέντρα ως ακολούθως:

- ποσοστό 40% για τους μήνες Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο, Ιούνιο, Νοέμβριο και Δεκέμβριο (ήτοι αθροιστικά για περίοδο που αντιστοιχεί στο ήμισυ του έτους), σύμφωνα με τις σχετικές νομοθετικές προβλέψεις,

- ποσοστό 40% για τους μήνες Ιούλιο, Αύγουστο και Σεπτέμβριο μόνο στους κλάδους εστίασης, ψυχαγωγίας και πολιτισμού, σύμφωνα με τις σχετικές νομοθετικές προβλέψεις,

- πρόσθετη βοήθεια, βάσει απόφασης της Εταιρείας, με τη μορφή εκπτώσεων (πλέον της προαναφερθείσας νομοθετικά προβλεπόμενης μείωσης 40%).

Παρά τις πρωτόγνωρα αντίξοες συνθήκες, η μέση πληρότητα των Εμπορικών Κέντρων διαμορφώθηκε στο 98%, αμετάβλητη έναντι της μέσης πληρότητας το 2019. Επίσης, η Εταιρεία πέτυχε, μετά την έναρξη της κρίσης της πανδημίας, να διαπραγματευτεί 80 νέες ή προς ανανέωση συμβάσεις εμπορικής συνεργασίας με τους ίδιους οικονομικούς όρους, διαφυλάττοντας έτσι την αξία των Εμπορικών Κέντρων. [Euro2day.gr](http://Euro2day.gr)

**Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):**

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site [www.athexgroup.gr](http://www.athexgroup.gr)

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

**Βεβαίωση Αναλυτή**

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.



**Contact Details:**  
**Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: [info@depolasaxe.gr](mailto:info@depolasaxe.gr)

Web: [www.depolas.gr](http://www.depolas.gr)