

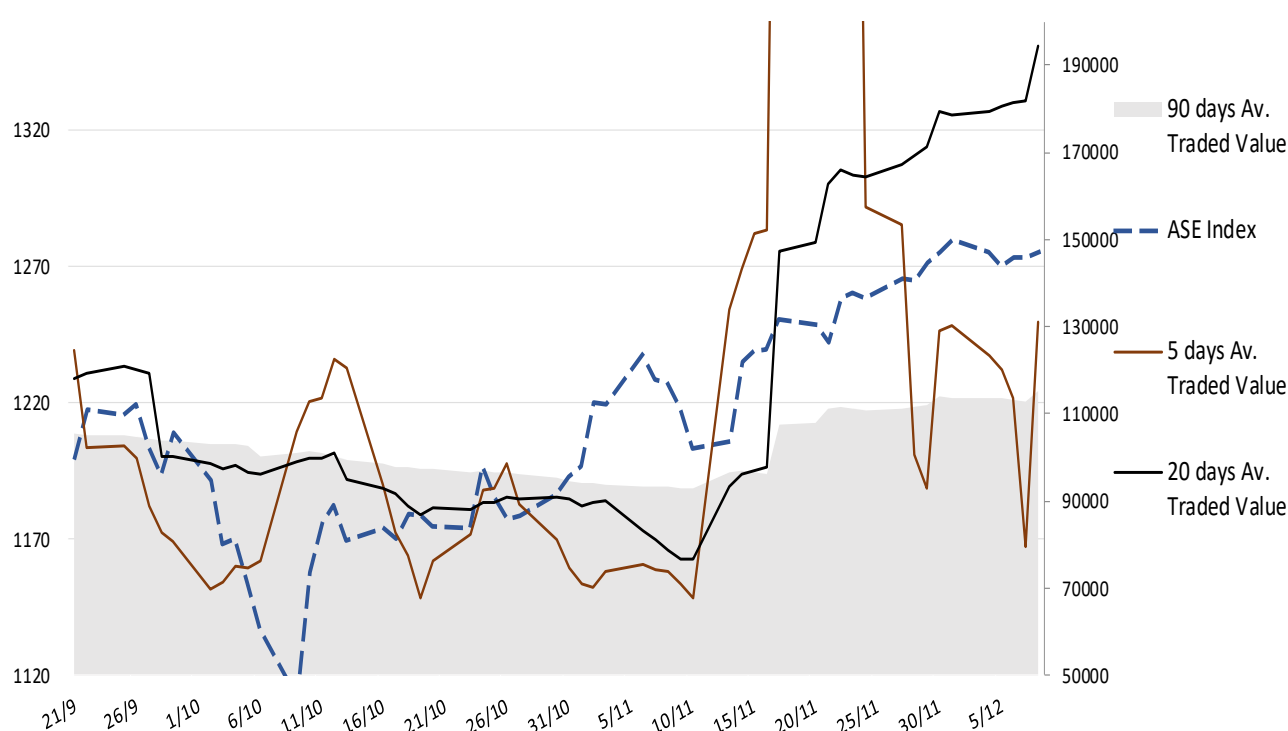
Σχόλιο Αγοράς

Μικρές διακυμάνσεις κατέγραψε ο ΓΔΧΑ την προηγούμενη εβδομάδα, ενώ διεθνώς το καλό κλίμα διατηρήθηκε αμείωτο. Μάλιστα ο DAX 30 βρέθηκε σε νέο ιστορικό υψηλό μετά από ένα ανοδικό σερί 6 εβδομάδων και ο S&P 500 προσέγγισε την προηγούμενη κορυφή μετά από μία αντίστοιχη άνοδο. Στο επίκεντρο αυτή την εβδομάδα αναμφισβήτητα θα βρεθούν οι συνεδριάσεις των κεντρικών τράπεζων FED (Τετάρτη) και ΕΚΤ (Πέμπτη), αλλά και τα μεγέθη του πληθωρισμού που θα ανακοινωθούν στο μεσοδιάστημα σε Ευρώπη και ΗΠΑ. Στο εσωτερικό, αναμένουμε αύξηση της μεταβλητότητας λόγω της εκπνοής παραγώγων, αλλά και την ολοκλήρωση των μετοχικών μεταβολών στους δείκτες του ΧΑ. Σημειώνουμε εκ νέου ότι στο προσκήνιο το επόμενο διάστημα ενδεχομένως να βρεθεί το μέγεθος της επιβράδυνσης στην παγκόσμια οικονομία καθώς ο πληθωρισμός αποκλιμακώνεται εμφανώς. Αυτό πιθανότατα θα ανακόψει την ανοδική ορμή των αγορών. Το εκτιμώμενο εύρος τιμών για τον ΓΔΧΑ οριοθετείται μεταξύ των 1200 και 1330 μονάδων.

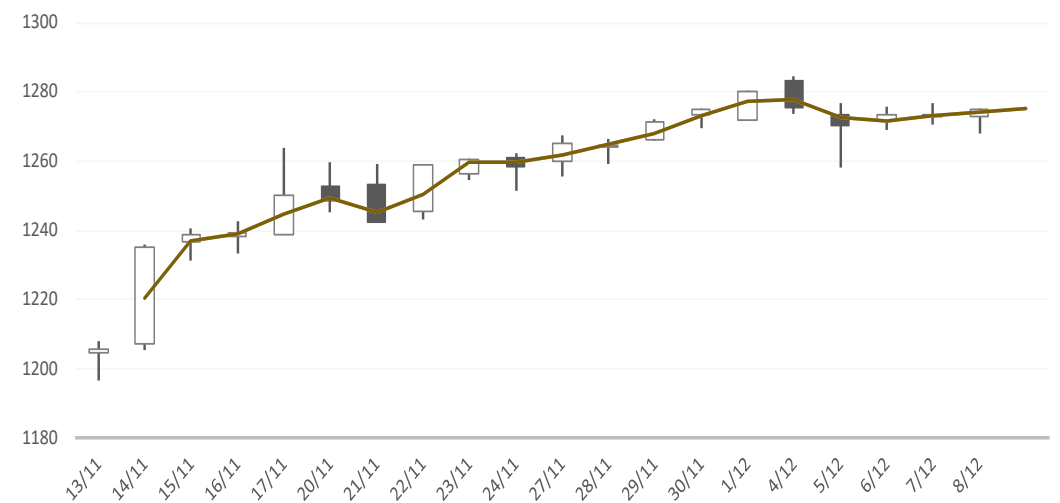
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

SARANTIS	2.87%	HELLENIQ ENERGY	-5.58%
MOTOR OIL-HELLAS	2.73%	HOLDING CO ADMIE	-1.54%
JUMBO SA	2.00%	ALPHA SERVICES A	-1.53%

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded







ATHEX GEN INDEX





12/8/2023







BloombergOr Last Close Δ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	1,275.1	+37.1%	+0.14%
	FTASE 25	FTASE	3,079.0	+36.8%	+0.23%
	FTSEM 40	FTSEM	2,182.1	+54.6%	-0.44%
	FTSEA 140	FTSEA	736.1	+36.5%	+0.23%




WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	3,047.2	+17.1%	+0.32%
	MSCI EMERG	MXEF	975.0	+1.9%	+0.50%




EUROPE

	SXXP 600	SXXP	472.3	+11.1%	+0.74%
	DAX	DAX	16,759.2	+20.4%	+0.78%
	FTSE 100	UKX	7,554.5	+1.4%	+0.54%
	CAC 40	CAC	7,526.6	+16.3%	+1.32%
	PSI 20	PSI20	6,567.1	+14.7%	+0.58%
	IBEX 35	IBEX	10,223.4	+24.2%	+0.76%
	FTSEMIB	FTSEMIB	30,403.9	+28.2%	+0.94%


N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	36,247.9	+9.4%	+0.36%
	NASDAQ	CCMP	14,404.0	+37.6%	+0.45%
	S&P 500	SPX	4,604.4	+19.9%	+0.41%


ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	32,307.9	+23.8%	-1.68%
	SHENZ 300	SHSZN	3,399.5	-12.2%	+0.24%
	HANG SENG	HSI	16,334.4	-17.4%	-0.07%

FOREX

	EUR/USD		1.0763	+0.5%	-0.29%
---	---------	--	--------	-------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	75.84	-11.7%	+2.42%
	CRUDE OIL	NYMEX	71.23	-11.3%	+2.7%
	GOLD	GOLDS	2,004.67	+9.9%	-1.17%
	SILVER	XAG	23.00	-4.0%	-3.37%
	Nat GAS	NG1	2.58	-42.3%	-0.2%
	ALUMIN	LMAHDY	2,091.51	-11.0%	-0.23%
	COPPER	HG1	382.00	+0.2%	+0.9%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

- Εισάγονται προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών και στον κλάδο «Ακίνητη Περιουσία», οι 138.218.440 (ΚΟ) μετοχές της εταιρίας «**ORILINA PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ**», με κωδικό ΟΑΣΗΣ «**ORILINA**» με τιμή έναρξης διαπραγμάτευσης μετοχής €0,95. Για τις τρεις πρώτες ημέρες διαπραγμάτευσης το ημερήσιο όριο διακύμανσης της τιμής της μετοχής θα είναι ελεύθερο.
- Οι μετοχές της εταιρίας «**ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΝΑΚΑΣ Α.Β.Ε.Ε.Τ.Ε.**» είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών χωρίς το ποσό €0,20 ανά μετοχή, από το οποίο θα παρακρατηθεί ο αναλογούν φόρος, βάσει της κείμενης νομοθεσίας (καθαρό ποσό: €0,19 ανά μετοχή).
- Οι μετοχές της εταιρίας «**ΠΡΟΝΤΕΑ Α.Ε.Ε.Α.Π.**» είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών χωρίς το ποσό €0,110 ανά μετοχή (καθαρό ποσό).

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
18:00	ΗΠΑ: Προσδοκίες πληθωρισμού καταναλωτών για 1 έτος		3,57%

Ειδησεογραφία

• **Orilina Properties: Πώς κατανεμήθηκαν οι μετοχές της δημόσιας προσφοράς**

Σήμερα (Δευτέρα 11 Δεκεμβρίου) ξεκινά η διαπραγμάτευση των 138.218.440 κοινών μετοχών της Orilina Properties στο Χρηματιστήριο, μετά και την ολοκλήρωση της δημόσιας προσφοράς.

Ο κωδικός διαπραγμάτευσης της μετοχής είναι «ORILINA» με λατινική γραμματοσειρά. Η τιμή έναρξης διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρείας είναι €0,95 ανά μετοχή, ίση με την τιμή διάθεσης που καθορίστηκε.

Η κατανομή στους επενδυτές

Η «Optima bank A.E.» ως Συντονιστής Κύριος Ανάδοχος και Σύμβουλος Έκδοσης, οι «ΒΕΤΑ Χρηματιστηριακή ΑΧΕΠΕΥ» και «Κύκλος Χρηματιστηριακή ΑΧΕΠΕΥ» ως Κύριοι Ανάδοχοι, και η «Λέων Δεπόλας Χρηματιστηριακή ΑΧΕΠΕΥ» ως Ανάδοχος της δημόσιας προσφοράς των νέων κοινών μετοχών της εταιρείας ORILINA PROPERTIES ΑΕΕΑΠ που εκδίδονται στο πλαίσιο της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της, μέσω δημόσιας προσφοράς δυνάμει της από 11.09.2023 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας και της από 23.11.2023 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, ανακοινώνουν τα ακόλουθα:

Την 06.12.2023 ολοκληρώθηκε επιτυχώς η Δημόσια Προσφορά και η διάθεση μέσω αυτής 32.200.000 Νέων Μετοχών της Εταιρείας. Δυνάμει της από 06.12.2023 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας η τιμή διάθεσης των Νέων Μετοχών (εφεξής η «Τιμή Διάθεσης») καθορίστηκε σε €0,95 ανά μετοχή για το σύνολο της Δημόσιας Προσφοράς (Ειδικοί και Ιδιώτες Επενδυτές).

Τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια της Αύξησης, πριν από την αφαίρεση των δαπανών έκδοσης, ανέρχονται σε €30.590.000,00.

Η συνολική έγκυρη ζήτηση στην Τιμή Διάθεσης €0,95 ανήλθε σε 40.547.728 μετοχές (ήτοι ποσό €38.520.341,60), υπερκαλύπτοντας τις προς διάθεση 32.200.000 Νέες Μετοχές μέσω Δημόσιας Προσφοράς, κατά 1,26 φορές περίπου.

Οι συνολικά 32.200.000 Νέες Μετοχές που διατέθηκαν μέσω της Δημόσιας Προσφοράς, κατανεμήθηκαν βάσει της έγκυρης ζήτησης που εκδηλώθηκε στην Τιμή Διάθεσης, ως εξής:

-8.203.824 Νέες Μετοχές (25,48% του συνόλου της Δημόσιας Προσφοράς) σε Ιδιώτες Επενδυτές, επί συνολικού αριθμού 8.203.824 μετοχών για τις οποίες εκδηλώθηκε έγκυρη ζήτηση στη συγκεκριμένη κατηγορία επενδυτών (δηλαδή ικανοποιήθηκε το 100% της εκδηλωθείσας ζήτησης στη συγκεκριμένη κατηγορία επενδυτών, η οποία αφορούσε σε 749 αιτήσεις), και

-23.996.176 Νέες Μετοχές (74,52% του συνόλου της Δημόσιας Προσφοράς) σε Ειδικούς Επενδυτές, επί συνολικού αριθμού 32.343.904 μετοχών για τις οποίες εκδηλώθηκε έγκυρη ζήτηση στη συγκεκριμένη κατηγορία επενδυτών (δηλαδή ικανοποιήθηκε το 74,19% της εκδηλωθείσας ζήτησης στη συγκεκριμένη κατηγορία επενδυτών και στην Τιμή Διάθεσης, η οποία αφορούσε σε 32 αιτήσεις).

Σύμφωνα με τη σύμβαση αναδοχής, ο Συντονιστής Κύριος Ανάδοχος, οι Κύριοι Ανάδοχοι και ο Ανάδοχος δεν ανέλαβαν καμία δέσμευση ανάληψης κάλυψης μετοχών. Επιπλέον, σημειώνεται ότι ο Συντονιστής Κύριος Ανάδοχος, οι Κύριοι Ανάδοχοι και ο Ανάδοχος δεν υπέβαλαν αιτήσεις συμμετοχής στη Δημόσια Προσφορά για δικό τους λογαριασμό, με εξαίρεση τον Κύριο Ανάδοχο «ΒΕΤΑ Χρηματιστηριακή ΑΧΕΠΕΥ» η οποία υπέβαλε αιτήσεις για 105.263 μετοχές για ίδιο λογαριασμό στη Δημόσια Προσφορά και ανέλαβε ισόποσες μετοχές και τον Ανάδοχο «Λέων Δεπόλας Χρηματιστηριακή ΑΧΕΠΕΥ» η οποία υπέβαλε αιτήσεις για 25.000 μετοχές για ίδιο λογαριασμό στη Δημόσια Προσφορά και ανέλαβε ισόποσες μετοχές.

Τέλος, σημειώνεται ότι ολοκληρώθηκε και η έκδοση των 1.018.440 δωρεάν μετοχών στο πλαίσιο της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με κεφαλαιοποίηση κερδών παρελθουσών χρήσεων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο από 29.11.2023 Ενημερωτικό Δελτίο της Εταιρείας.

Πού θα επενδυθούν τα κεφάλαια

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ανακοινώνει ότι τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια της αύξησης με μετρητά (η «Αύξηση»), πριν από την αφαίρεση των δαπανών έκδοσης, ανέρχονται σε συνολικό ποσό €30.590.000,00. Μετά την αφαίρεση των εκτιμώμενων δαπανών έκδοσης ύψους €791.000,00, τα συνολικά καθαρά αντληθέντα κεφάλαια της Αύξησης διαμορφώνονται σε €29.799.000,00 και θα διατεθούν από την Εταιρεία σύμφωνα με την ενότητα 4.1.1 του από 29.11.2023 Ενημερωτικού Δελτίου για ανάγκες χρηματοδότησης της υλοποίησης των επενδύσεων που έχει αναλάβει στο Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού. Τα καθαρά αντληθέντα κεφάλαια θα διατεθούν εντός 3 ετών, ως κάτωθι:

Τα καθαρά αντληθέντα κεφάλαια, έως την πλήρη διάθεσή τους, θα επενδύονται σε βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις χαμηλού κινδύνου, όπως ενδεικτικά προθεσμιακές καταθέσεις.

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: info@depolasaxe.gr

Web: www.depolas.gr