

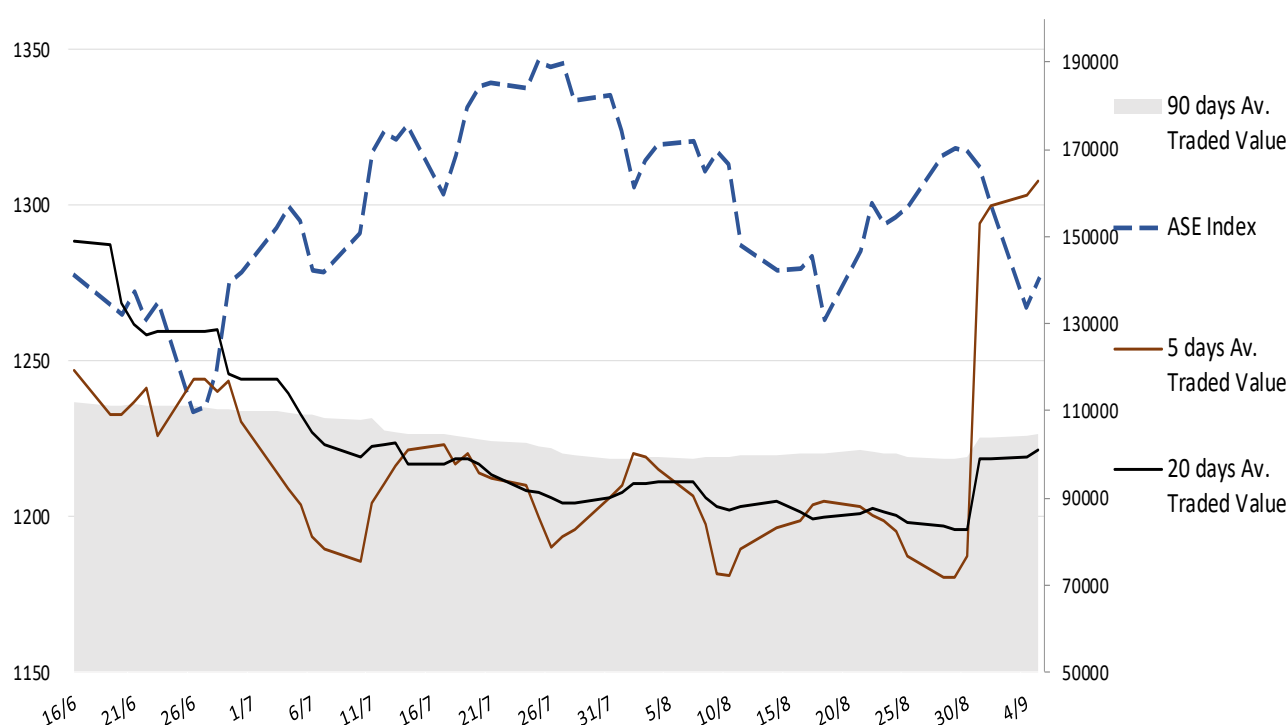
Σημείωμα

Επιχείρησε ανοδικά χθες ο ΓΔΧΑ εν αντιθέσει με τους βασικούς διεθνείς μετοχικούς δείκτες και με αυξημένο όγκο συναλλαγών κλείνοντας πλησίον του σημείου ισορροπίας των 1280 μονάδων. Σημαντικά βελτιωμένη λειτουργική κερδοφορία στο Α' εξάμηνο εμφάνισε ο όμιλος Φουρλή με τα EBITDA (opr) να υπερεπιπλασιάζονται στα 15,4εκ ευρώ κυρίως λόγω ΙΚΕΑ. Η σημερινή ατζέντα περιλαμβάνει μεταξύ άλλων το εγχώριο ΑΕΠ Β' τριμήνου, τις λιανικές πωλήσεις Ιουλίου της Ευρωζώνης, αλλά και τον δείκτη υπηρεσιών PMI Αυγούστου (τελευταία μέτρηση) στις ΗΠΑ. Αναμένεται να συνεχιστούν οι διακυμάνσεις εντός του εκτιμώμενου εύρους τις επόμενες ημέρες.

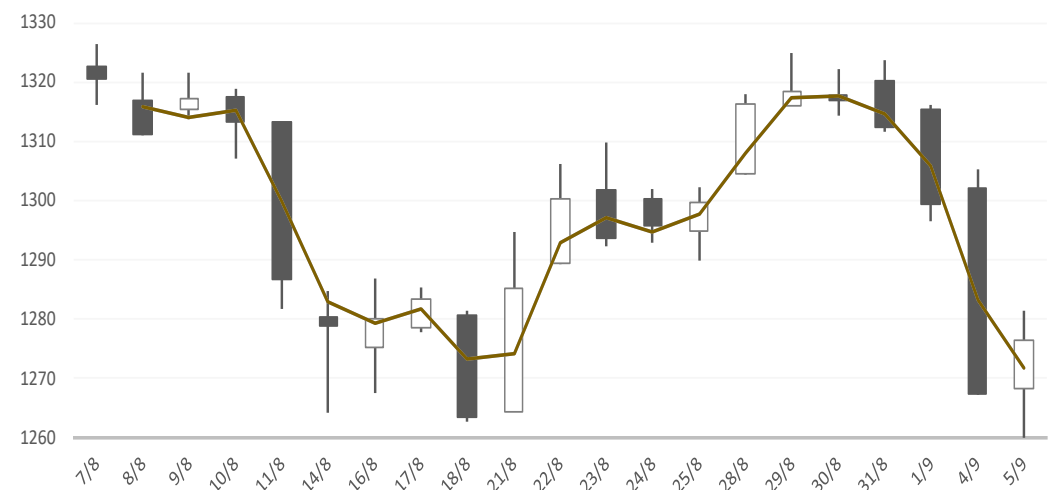
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

OPAP SA	4.99%	CENERGY HOLDINGS	-1.39%
AEGEAN AIRLINES	3.65%	EYDAP WATER	-1.22%
MOTOR OIL-HELLAS	3.35%	JUMBO SA	-1.04%

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded







ATHEX GEN INDEX



9/5/2023








BloombergOr Last Close Δ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	1,276.5	+37.3%	+0.73%
	FTASE 25	FTASE	3,085.9	+37.1%	+0.83%
	FTSEM 40	FTSEM	2,110.4	+49.5%	+0.25%
	FTSEA 140	FTSEA	735.8	+36.4%	+0.77%




WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	2,973.5	+14.2%	-0.56%
	MSCI EMERG	MXEF	985.8	+3.1%	-0.97%




EUROPE

	SXXP 600	SXXP	456.9	+7.5%	-0.23%
	DAX	DAX	15,771.7	+13.3%	-0.34%
	FTSE 100	UKX	7,437.9	-0.2%	-0.20%
	CAC 40	CAC	7,254.7	+12.1%	-0.34%
	PSI 20	PSI20	6,148.6	+7.4%	-0.56%
	IBEX 35	IBEX	9,392.0	+14.1%	-0.26%
	FTSEMIB	FTSEMIB	28,652.2	+20.9%	+0.02%


N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	34,642.0	+4.5%	-0.56%
	NASDAQ	CCMP	14,021.0	+34.0%	-0.08%
	S&P 500	SPX	4,496.8	+17.1%	-0.42%

ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	32,473.7	+24.2%	+0.84%
	SHENZ 300	SHSZN	3,820.3	-1.3%	-0.74%
	HANG SENG	HSI	18,456.9	-6.7%	-2.06%

FOREX

	EUR/USD		1.0722	+0.2%	-0.69%
---	---------	--	--------	-------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	90.04	+4.8%	+1.17%
	CRUDE OIL	NYMEX	86.69	+8.0%	+1.3%
	GOLD	GOLDS	1,926.12	+5.6%	-0.85%
	SILVER	XAG	23.54	-1.7%	-1.88%
	Nat GAS	NG1	2.58	-42.3%	-6.6%
	ALUMIN	LMAHDY	2,144.00	-8.7%	-0.91%
	COPPER	HG1	381.10	+0.0%	-0.0%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

➤ Δεν υπάρχουν προγραμματισμένες εταιρικές ανακοινώσεις για σήμερα 6/9/2023

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
12:00	Ελλάδα: ΑΕΠ (τριμηνιαία) (Q2)		-0,10%
12:00	Ελλάδα: ΑΕΠ Ελλάδας (ετήσια) (Q2)		2,1%
16:45	ΗΠΑ: Δείκτης Υπεύθυνου Προμηθειών Υπηρεσιών (Aug)	51,0	52,3
17:00	ΗΠΑ: Μη-Βιομηχανικός Δείκτης ISM (Aug)	52,5	52,7

Ειδησεογραφία

• Φουρλής: Αύξηση 16% στις πωλήσεις εξαμήνου

Η FOURLIS A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ανακοινώνει τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα για το Α' εξάμηνο του 2023.

Βασικά οικονομικά στοιχεία Α' εξαμήνου 2023

✓ Οι πωλήσεις του Ομίλου Fourlis αυξήθηκαν σημαντικά κατά 16% κατά το Α' εξάμηνο του '23 έναντι του Α' εξαμήνου του '22 και ανήλθαν σε €246,7 εκ. από €212,6 εκ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

✓ Σε συγκρίσιμη βάση, δηλαδή εξαιρουμένων των πωλήσεων της Intersport Turkey και της TAF, οι πωλήσεις του Ομίλου κατά το Α' εξάμηνο του '23 αυξήθηκαν κατά 20% σε ετήσια βάση.

✓ Σταθερό περιθώριο Μικτού Κέρδους στο 45,6% κατά το Α' εξάμηνο '23, κοντά στο επίπεδο του περυσινού Α' εξαμήνου.

✓ Αξιοσημείωτη αύξηση στα λειτουργικά κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων EBITDA(OPR) κατά 76,1% φτάνοντας τα €17,1 εκ. έναντι €9,7 εκ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

✓ Τα λειτουργικά κέρδη προ φόρων και τόκων (EBIT) αυξήθηκαν σημαντικά κατά 39,2% κατά το Α' εξάμηνο του '23 στα €10,9 εκ. από €7,8 εκ. στο Α' εξάμηνο του '22.

✓ Ο καθαρός δανεισμός των εμπορικών δραστηριοτήτων του Ομίλου ανήλθε σε €110,3 εκ. κατά το Α' εξάμηνο του '23 μειωμένος έναντι €123,5 εκ. το Α' εξάμηνο του '22, ενώ ο καθαρός δανεισμός που αφορά στην δραστηριότητα επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία "Trade Estates ΑΕΕΑΠ" ανήλθε σε €119,3 εκ. το Α' εξάμηνο του '23 από € 89 εκ. το Α' εξάμηνο του '22 και € 98,8 εκ. τη χρήση του '22, λόγω νέων επενδύσεων.

Τα οικονομικά αποτελέσματα Α' εξαμήνου '23 του Ομίλου Fourlis υπογραμμίζουν την ανθεκτικότητα του επιχειρηματικού του μοντέλου και την επιτυχή εφαρμογή του πλάνου μετασχηματισμού του. Οι στρατηγικές μας πρωτοβουλίες, οι επενδύσεις και η δέσμευσή μας για ποιότητα και εξαιρετική εξυπηρέτηση και εμπειρία πελάτη, μας δίνουν τη δυνατότητα να αξιοποιήσουμε τις αναδυόμενες ευκαιρίες για βιώσιμη ανάπτυξη και δημιουργία αξίας.

Κατά το Α' εξάμηνο του 2023, συνεχίσαμε τον εκσυγχρονισμό και την επέκταση του δικτύου λιανικής του Ομίλου σε ολόκληρη τη γεωγραφική του περιοχή, ενώ οι επενδύσεις μας πίσω από την ενίσχυση των δυνατοτήτων μας σε logistics, στην πολυκαναλική προσέγγιση και ψηφιοποίηση, ενίσχυσαν περαιτέρω την παρουσία μας στην αγορά.

Παράλληλα, προετοιμαζόμαστε για την δημόσια προσφορά (IPO) της Trade Estates ΑΕΕΑΠ, θυγατρική εταιρεία επενδύσεων σε ακίνητα. Αυτή η στρατηγική απόφαση θα δημιουργήσει πρόσθετη αξία των εμπορικών δραστηριοτήτων, τροφοδοτώντας περαιτέρω την αναπτυξιακή μας τροχιά. Η ισχυρή απόδοση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων μας στο λιανικό εμπόριο και οι επενδύσεις μας έχουν ξεκινήσει να δημιουργούν λειτουργική μόχλευση (operating leverage). Αυτή η λειτουργική αποτελεσματικότητα, σε συνδυασμό με ευνοϊκές οικονομικές προοπτικές, θα οδηγήσουν στην συστηματική δημιουργία κερδοφόρας ανάπτυξης και αξίας για τους μετόχους μας.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανήλθαν σε €246,7 εκ. το Α' εξάμηνο του '23 από €212,6 εκ. το Α' εξάμηνο του '22 αυξημένα κατά 16%.

Η αύξηση των πωλήσεων υποστηρίζεται τόσο από τον κλάδο λιανικής πώλησης ειδών οικιακού εξοπλισμού και επίπλων (IKEA), όσο και από τον κλάδο λιανικής πώλησης αθλητικών ειδών (INTERSPORT) και αποδίδεται, σε μεγάλο βαθμό, στην αύξηση του όγκου. Στις αρχές του 2023, ξεκίνησε η νέα δραστηριότητα λιανικής του Ομίλου στον κλάδο Υγείας & Ευεξίας, μέσω 3 νέων καταστημάτων Holland & Barrett στην Αθήνα και πρόσφατα δημιουργήθηκε το κανάλι ηλεκτρονικού εμπορίου του, υποστηρίζοντας την πολυκαναλική προσέγγισή του.

Σημειώνεται ότι εξαιρουμένων των πωλήσεων από τις δραστηριότητες «The Athlete's Foot» και «Intersport Turkey», που έχουν πουληθεί, οι πωλήσεις του Ομίλου κατά το Α' εξάμηνο του '23 αυξήθηκαν κατά 20%. Σε συγκρίσιμη βάση, οι πωλήσεις του Ομίλου από την Ελλάδα κατά το Α' εξάμηνο του '23, που αντιπροσωπεύουν 58,5%, αυξήθηκαν κατά 21,6%, ενώ οι πωλήσεις από τις διεθνείς δραστηριότητες του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση κατά 18,7% σε σύγκριση με το περυσινό Α' εξάμηνο.

Οι πωλήσεις ηλεκτρονικού εμπορίου του Ομίλου κατά το Α' εξάμηνο του '23 αντιπροσώπευαν περίπου το 14% των συνολικών εσόδων του Ομίλου, ενώ η περαιτέρω ανάπτυξη της συνεισφοράς του ηλεκτρονικού εμπορίου στις συνολικές πωλήσεις του Ομίλου αποτελεί στρατηγικό πυλώνα της αναπτυξιακής στρατηγικής του.

Το Μικτό Κέρδος του Ομίλου ανήλθε στα €112,4 εκ. το Α' εξάμηνο του '23 από €96,9 εκ. το Α' εξάμηνο του 2022, με το περιθώριο μικτού κέρδους του Ομίλου στο 45,6% κατά το Α' εξάμηνο του '23, σταθερό σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, έχοντας σημειώσει σημαντική βελτίωση εντός του Β' τριμήνου του 2023 στον κλάδο πώλησης Αθλητικών Ειδών.

Τα λειτουργικά κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA -OPR) του Ομίλου αυξήθηκαν σημαντικά κατά 76,1% φτάνοντας τα €17,1 εκ. κατά το Α' εξάμηνο του '23 από €9,7 εκ. το Α' εξάμηνο του '22, κυρίως λόγω λειτουργικής μόχλευσης (operating leverage) σε όλο τον Όμιλο καθώς και των σταθεροποιητικών πληθωριστικών πιέσεων.

Το περιθώριο EBITDA (OPR) αυξήθηκε σε 6,9% το Α' εξάμηνο του '23 από 4,6% το Α' εξάμηνο του '22. Τα λειτουργικά κέρδη προ τόκων και φόρων (EBIT) του Ομίλου ανήλθαν σε €10,9 εκ. το Α' εξάμηνο του '23 από €7,8 εκ. το Α' εξάμηνο του 22, σημειώνοντας αύξηση κατά 39,2%, ενώ το περιθώριο EBIT έφτασε στο 4,4% από 3,7%.

Το EBIT του Ομίλου κατά το Α' εξάμηνο του '23 περιλαμβάνει €1,3 εκ. κερδών από αναπροσαρμογή αξίας περιουσιακών στοιχείων που σχετίζονται με την Trade Estates ΑΕΕΑΠ, σε σύγκριση με €5 εκ. που ήταν το ποσό αναπροσαρμογής στην αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Τα κέρδη προ φόρων (PBT) του Ομίλου αυξήθηκαν κατά 66,7% φτάνοντας τα € 2,1 εκ. τα Α' εξάμηνο του '23 έναντι €1,2 εκ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο, παρά τα υψηλότερα έξοδα τόκων λόγω της αύξησης των επιτοκίων.

Τα Κέρδη μετά Φόρων του Ομίλου ανήλθαν σε € 1,8 εκ. το Α' εξάμηνο του '23 έναντι €2,5 εκ. το Α' εξάμηνο του '22, ενώ το περιθώριο κερδών μετά φόρων διαμορφώθηκε στο 0,7% το Α' εξάμηνο του '23 από 1,2% το Α' εξάμηνο του '22. Euro2day.gr

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: info@depolasaxe.gr

Web: www.depolas.gr