

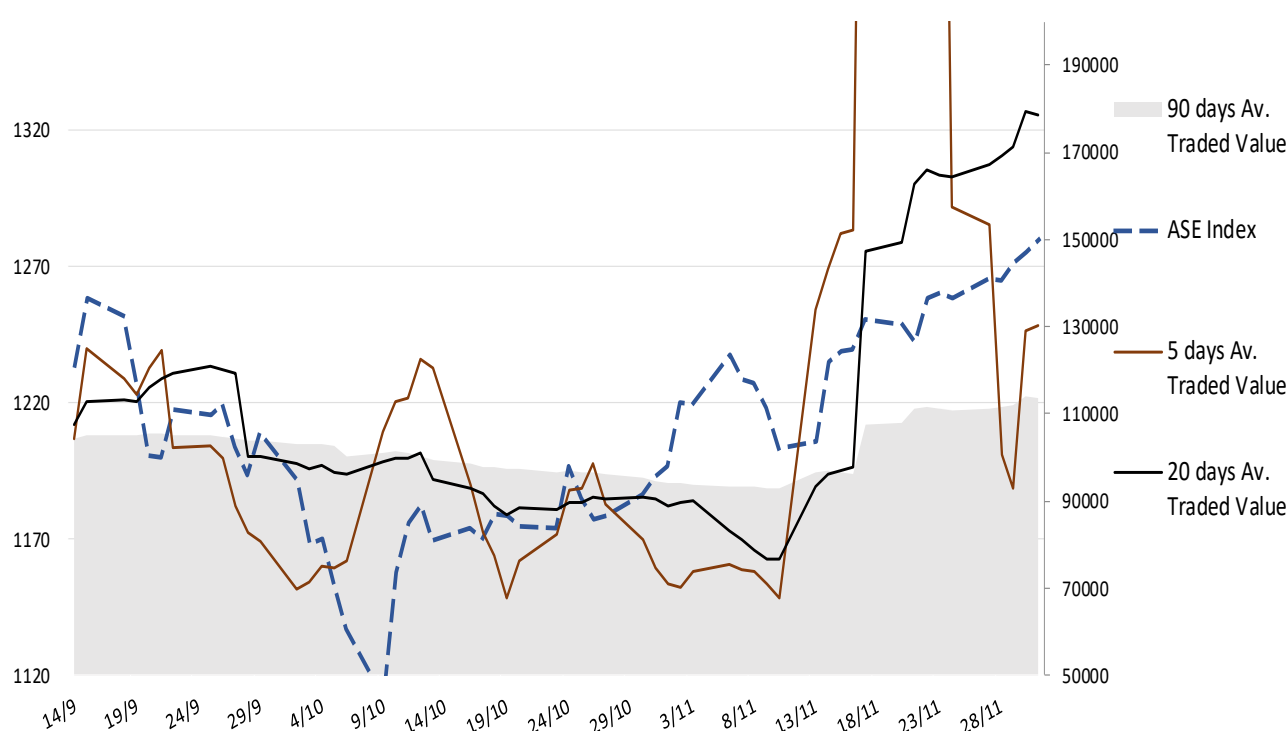
Σχόλιο Αγοράς

Η εβδομάδα ξεκινά με θετικό πάτημα για το ΧΑ μετά την αναβάθμιση της χώρας και από τον οίκο Fitch, αν και εκτιμούμε ότι μερικώς αυτό έχει προεξοφληθεί ήδη από τον ΓΔΧΑ. Το διεθνές επενδυτικό κλίμα παραμένει σταθερά υποστηρικτικό με τις αποδόσεις των κρατικών ομολόγων να συνεχίζουν να υποχωρούν, ενώ και ο Δεκέμβριος είναι καλός μήνας στατιστικά για τις αμερικανικές μετοχές. Επιπλέον, ο ΓΔΧΑ δεν είχε κανέναν αρνητικό Δεκέμβριο από το 2019 και εκτός απροόπτου, δεν βρίσκουμε λόγο ο φετινός Δεκέμβριος να κλείσει με απώλειες για τον ΓΔΧΑ. Για σήμερα, δεν έχουμε κρίσιμα μακροοικονομικά στοιχεία, αλλά η εβδομαδιαία ατζέντα είναι αρκετά πλούσια με σημαντικά στοιχεία από την αγορά εργασίας των ΗΠΑ (Τρίτη, Τετάρτη και Πέμπτη), ΑΕΠ Ευρωζώνης (Πέμπτη). Αξίζει να αναφέρουμε ότι σήμερα ξεκινά η δημόσια εγγραφή της Orilina properties, η οποία είναι μια ενδιαφέρουσα περίπτωση ΑΕΕΑΠ που συνδυάζει ικανοποιητική απόδοση, σχεδόν μηδενική μόχλευση, αλλά και σημαντικά περιθώρια ανάπτυξης. Το εκτιμώμενο εύρος τιμών μέχρι και το τέλος του έτους τοποθετείται μεταξύ 1220 και 1350 μονάδων.

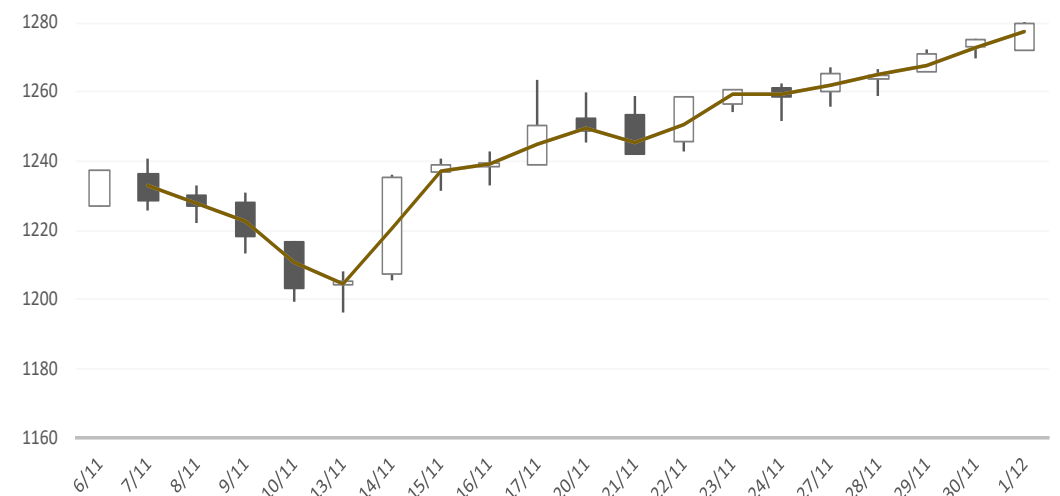
Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

LAMDA DEVELOPMEN	3.79%	PLASTIKA KRITIS	-1.88%
JUMBO SA	3.74%	NATL BANK GREECE	-1.78%
EYDAP WATER	3.45%	EUROBANK ERGASIA	-1.69%

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)
Average Daily Value Traded







ATHEX GEN INDEX



12/1/2023








BloombergOr Last Close Δ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	1,280.1	+37.7%	+0.39%
	FTASE 25	FTASE	3,114.4	+38.3%	+0.06%
	FTSEM 40	FTSEM	2,134.4	+51.2%	+0.75%
	FTSEA 140	FTSEA	741.8	+37.5%	+0.14%




WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	3,040.7	+16.8%	+0.56%
	MSCI EMERG	MXEF	982.1	+2.7%	-0.50%




EUROPE

	SXXP 600	SXXP	466.2	+9.7%	+0.99%
	DAX	DAX	16,397.5	+17.8%	+1.12%
	FTSE 100	UKX	7,529.4	+1.0%	+1.01%
	CAC 40	CAC	7,346.2	+13.5%	+0.48%
	PSI 20	PSI20	6,527.1	+14.0%	+0.81%
	IBEX 35	IBEX	10,140.8	+23.2%	+0.82%
	FTSEMIB	FTSEMIB	29,928.5	+26.2%	+0.64%


N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	36,245.5	+9.3%	+0.82%
	NASDAQ	CCMP	14,305.0	+36.7%	+0.55%
	S&P 500	SPX	4,594.6	+19.7%	+0.59%

ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	33,431.5	+28.1%	-0.17%
	SHENZ 300	SHSZN	3,482.9	-10.0%	-0.38%
	HANG SENG	HSI	16,830.3	-14.9%	-1.25%

FOREX

	EUR/USD		1.0884	+1.7%	-0.04%
---	---------	--	--------	-------	--------

COMMODITIES

	BRENT	BRENT	78.88	-8.2%	-4.77%
	CRUDE OIL	NYMEX	74.07	-7.7%	-2.5%
	GOLD	GOLDS	2,072.22	+13.6%	+1.76%
	SILVER	XAG	25.49	+6.4%	+0.85%
	Nat GAS	NG1	2.81	-37.1%	+0.4%
	ALUMIN	LMAHDY	2,172.25	-7.5%	+0.76%
	COPPER	HG1	390.90	+2.6%	+2.1%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

Εταιρικές Ανακοινώσεις

- Οι μετοχές της εταιρίας «ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ» είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών χωρίς το ποσό €0,0301844354 ανά μετοχή, από το οποίο θα παρακρατηθεί ο αναλογούν φόρος, βάσει της κείμενης νομοθεσίας (καθαρό ποσό: €0,0286752136 ανά μετοχή).
- Μετά τη μείωση και αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, οι μετοχές της εταιρίας «UNIBIOS Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τελική νέα ονομαστική αξία μετοχής €0,30 και χωρίς το δικαίωμα συμμετοχής στην επιστροφή κεφαλαίου ποσού €0,012 ανά μετοχή στους μετόχους της εταιρίας με καταβολή μετρητών.

Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
09:00	Γερμανία: Γερμανικό Εμπορικό Ισοζύγιο (Oct)		16,5B
16:00	Ευρωζώνη: Ομιλία της Προέδρου της ΕΚΤ, Λαγκάρντ		
17:00	ΗΠΑ: Παραγγελίες Εργοστασίου (μηνιαία) (Oct)		2,8%

Ειδησεογραφία

• Fitch: Έδωσε την επενδυτική βαθμίδα στην Ελλάδα, στο BBB- με σταθερό outlook.

Στη βαθμίδα "BBB-" αναβάθμισε την πιστοληπτική ικανότητα της Ελλάδας ο αμερικανικός οίκος αξιολόγησης Fitch, δίνοντας στη χώρα μας την επενδυτική βαθμίδα, με σταθερό outlook.

Ο αμερικανικός οίκος αξιολόγησης, εξηγώντας την απόφασή του, που έρχεται μετά από τις αντίστοιχες των οίκων Standard and Poor's, DBRS και Scope, που είχαν ήδη αναβαθμίσει την Ελλάδα σε επενδυτική βαθμίδα, κάνει λόγο για ευνοϊκή δυναμική του ελληνικού δημοσίου χρέους, καθώς, όπως σημειώνει, αναμένει ότι ο λόγος του χρέους της γενικής κυβέρνησης προς το ΑΕΠ θα παραμείνει σε ισχυρή πτωτική τάση, χάρη στη σταθερή ονομαστική ανάπτυξη, την υπερεκτέλεση του προϋπολογισμού και την ευνοϊκή δομή εξυπηρέτησης του χρέους. Η Fitch αξιολογεί επίσης τους κινδύνους πολιτικής ως σχετικά χαμηλούς, λόγω του σταθερού πολιτικού πλαισίου στη χώρα, αλλά και της καλά εδραιωμένη δημοσιονομικής σύνεσης.

Ο οίκος προβλέπει ότι ο δείκτης χρέους θα μειωθεί στο 160,8% φέτος και στο 141,2% το 2027, από 171,4% το 2022. Η προβλεπόμενη πτώση του δείκτη χρέους κατά 65 ποσοστιαίες μονάδες από το πανδημικό υψηλό του 205% του ΑΕΠ, συγκρατείται στις καλύτερες επιδόσεις μεταξύ του συνόλου των κρατών που αξιολογεί ανά τον κόσμο η Fitch, αν και ο λόγος χρέους εξακολουθεί να προβλέπεται να είναι κοντά στο τριπλάσιο του μέσου όρου των χωρών με αξιολόγηση "BBB". Μετριαστικοί παράγοντες όπως το χαμηλό κόστος εξυπηρέτησης του χρέους, οι πολύ μακρές λήξεις του (18 έτη) και το σημαντικό ρευστό απόθεμα μετρητών (περίπου 16,5% του ΑΕΠ στα μέσα Νοεμβρίου) μειώνουν τους κινδύνους για τα δημόσια οικονομικά της Ελλάδας, σημειώνεται στην έκθεση.

Ισχυρή κρίνει ο οίκος και τη δέσμευση της χώρας για δημοσιονομική εξυγίανση, με το πρωτογενές πλεόνασμα να αναμένεται να αυξηθεί στο 1,1% του ΑΕΠ το 2023 και κατά μέσο όρο στο 2,2% το 2024-2025. Με μέσο όρο 1,1% του ΑΕΠ το 2024-25, το ονομαστικό έλλειμμα θα είναι πολύ χαμηλότερο από τη διάμεση τιμή για τις χώρες με αξιολόγηση "BBB" (2,8%). Η δημοσιονομική σύνεση βασίζεται σε συντηρητικές υποθέσεις δαπανών στους πρόσφατους προϋπολογισμούς (κάτι που ισχύει επίσης στο προσχέδιο του προϋπολογισμού του 2024), με την υπέρβαση των εσόδων να παρέχει δημοσιονομικό χώρο για έκτακτες δαπάνες: το 2023 περιελάμβαναν μέτρα σχετικά με την ενεργειακή κρίση και την κλιματική αλλαγή.

Οι αρχές σχεδιάζουν φορολογικές μεταρρυθμίσεις για την αύξηση των εσόδων το 2024 για να συγκεντρώσουν επιπλέον 600 εκατομμύρια ευρώ για κοινωνικές δαπάνες. Σε συνδυασμό με τις προσπάθειες για τη βελτίωση της ψηφιοποίησης και τη μείωση της φοροδιαφυγής, αυτό θα μπορούσε να ενισχύσει τη βάση των φορολογικών εσόδων και να παράσχει περαιτέρω δημοσιονομικό χώρο για πρόσθετες επενδύσεις κεφαλαίου για την τόνωση της ανάπτυξης, σύμφωνα πάντα με τη Fitch.

Ανάπτυξη 2,4% το 2024-2025

Η Fitch αναμένει ότι η ελληνική οικονομία θα αναπτυχθεί με ρυθμό 2,4% το 2023, αναθεωρώντας ελαφρώς ανοδικά την προηγούμενη εκτίμησή της. Όπως σημειώνει ο οίκος, "η εκτίμησή μας αποτυπώνει τα καλύτερα του αναμενομένου στοιχεία για την κατανάλωση τα τελευταία τρίμηνα και την προσδοκία για ισχυρές επιδόσεις στις επενδύσεις". Ο οίκος βλέπει την ανάπτυξη για την περίοδο 2024-2025 σε παρόμοια επίπεδα (κατά μέσο όρο στο 2,4%), εκτιμώντας ότι θα υποστηριχθεί από τη μείωση του πληθωρισμού, την απορρόφηση κονδυλίων από το Ταμείο Ανάκαμψης της ΕΕ και τη βελτίωση του οικονομικού κλίματος. Οι καθοδικοί κίνδυνοι αφορούν κυρίως εξωτερικές εξελίξεις, αν και η Ελλάδα έχει αποδειχθεί εν γένει ανθεκτική στη μείωση της ζήτησης από βασικούς εμπορικούς εταίρους, κυρίως χάρη στις σταθερές επιδόσεις του τομέα των υπηρεσιών. Capital.gr

• Orilina Properties: Εύρος τιμής €0,91 - €0,95 για τη Δημόσια Προσφορά.

Το εύρος της τιμής διάθεσης των μετοχών στην δημόσια προσφορά για την είσοδο στο χρηματιστήριο ανακοίνωσε η Orilina. Κινείται μεταξύ 0,91 και 0,95 ευρώ ανά μετοχή.

Με βάση την ανώτατη τιμή του ανωτέρω εύρους τα συνολικά έσοδα της Αύξησης, υπό την παραδοχή της πλήρους κάλυψης αυτής, θα ανέλθουν σε €30.590.000.

Το περιεχόμενο του ενημερωτικού δελτίου της Orilina Properties ΑΕΕΑΠ ενέκρινε στη σημερινή της συνεδρίαση η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, ανοίγοντας το δρόμο για την είσοδο της εταιρίας στο Χρηματιστήριο.

Σημειώνεται ότι το ενημερωτικό αφορά στην **δημόσια προσφορά έως 32.200.000 νέων μετοχών**, με καταβολή μετρητών και κατάργηση δικαιώματος προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων και την εισαγωγή του συνόλου των μετοχών της εταιρίας στη ρυθμιζόμενη αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Σύμφωνα με το ενημερωτικό δελτίο, η ανώτατη τιμή εισαγωγής των μετοχών διαμορφώνεται στα 0,95 ευρώ, με τα συνολικά έσοδα για την εταιρία να διαμορφώνονται στα 28 εκατ. ευρώ.

Με βάση το ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα, η δημόσια προσφορά ξεκινά στις 4 Δεκεμβρίου και ολοκληρώνεται στις 6 Δεκεμβρίου, με την πρεμιέρα του τίτλου στο ταμπλό να προγραμματίζεται στις 11 Δεκεμβρίου 2023. Euro2day.gr

Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site www.athexgroup.gr

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

Βεβαίωση Αναλυτή

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: info@depolasaxe.gr

Web: www.depolas.gr