

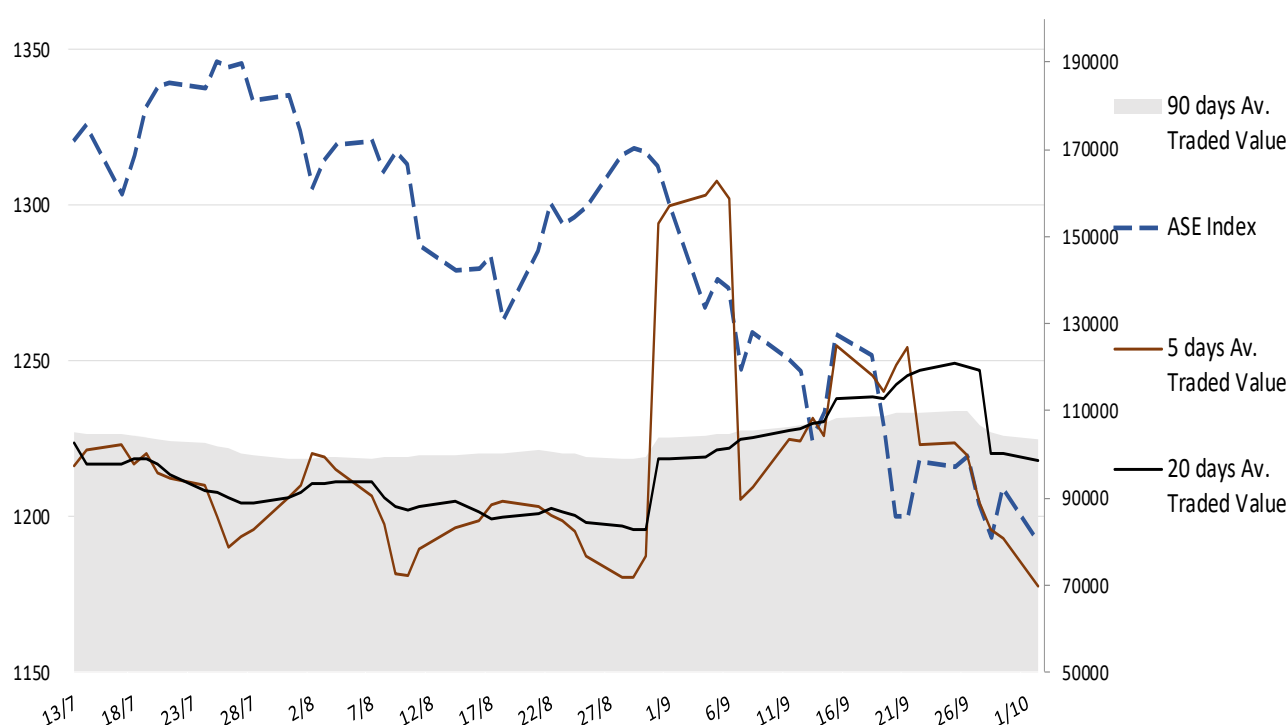
## Σχόλιο Αγοράς

Νέες πιέσεις δέχθηκε χθες ο ΓΔΧΑ με τον τζίρο ωστόσο να παραπέμπει περισσότερο σε αδιαφορία παρά σε ξεπούλημα. Στο ίδιο μοτίβο κινήθηκε και η υπόλοιπη Ευρώπη, ενώ μικτή ήταν η εικόνα στις ΗΠΑ. Για το ΧΑ, οι χαμηλοί όγκοι συναλλαγών δεν σημαίνουν απαραίτητα ανοδικό γύρισμα της αγοράς, αν και τα τρέχοντα επίπεδα είναι κρίσιμα. Αξίζει να αναφέρουμε ότι ο ΔΤΡ βρίσκεται πλέον στο ΚΜΟ 200 ημερών. Από την άλλη, το διεθνές περιβάλλον φαίνεται εύθραυστο με τους βασικούς διεθνείς δείκτες να προσεγγίζουν σταδιακά, επίσης κρίσιμες ζώνες τιμών. Συστήνουμε προσοχή, ενώ πιθανή ενίσχυση θέσεων πρέπει να γίνεται επιλεκτικά και όχι με μοναδικό στόχο την ανοδική αντίδραση. Στα σημαντικότερα μάκρο της ημέρας ο αριθμός ανοιχτών θέσεων εργασίας Αυγούστου στις ΗΠΑ.

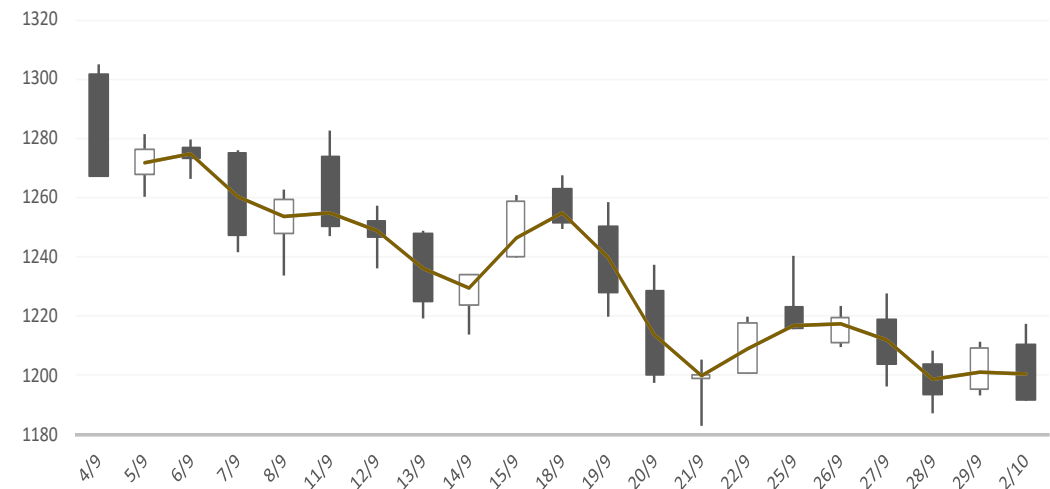
### Gainers / Laggards FTSE/XA Large Cap

SARANTIS	0.82%	PIRAEUS FINANCIA	-3.91%
AUTOHELLAS SA	0.76%	MYTILINEOS S.A.	-3.61%
TERNA ENERGY SA	0.55%	VIOHALCO SA	-3.02%

ASE Index & 5d / 20d / 90d (000s €)  
Average Daily Value Traded







### ATHEX GEN INDEX



10/2/2023








BloombergOr Last Close Δ% (YTD) Δ% (dod)

	GENERAL	ASE	1,191.8	+28.2%	-1.45%
	FTASE 25	FTASE	2,882.3	+28.0%	-1.74%
	FTSEM 40	FTSEM	1,962.9	+39.1%	-1.15%
	FTSEA 140	FTSEA	688.3	+27.6%	-1.72%




### WORLD

	MSCI WORLD	MXWO	2,838.8	+9.1%	-0.51%
	MSCI EMERG	MXEF	951.5	-0.5%	-0.14%




### EUROPE

	SXXP 600	SXXP	445.6	+4.9%	-1.03%
	DAX	DAX	15,247.2	+9.5%	-0.91%
	FTSE 100	UKX	7,510.7	+0.8%	-1.28%
	CAC 40	CAC	7,068.2	+9.2%	-0.94%
	PSI 20	PSI20	6,064.7	+5.9%	-0.42%
	IBEX 35	IBEX	9,319.0	+13.2%	-1.16%
	FTSEMIB	FTSEMIB	27,849.7	+17.5%	-1.39%


### N. AMERICA

	DOW JONES	DJI	33,433.4	+0.9%	-0.22%
	NASDAQ	CCMP	13,307.8	+27.1%	+0.67%
	S&P 500	SPX	4,288.4	+11.7%	+0.01%

### ASIA

	NIKKEI 225	NIKI	32,473.7	+24.2%	+0.84%
	SHENZ 300	SHSZN	3,689.5	-4.7%	-0.30%
	HANG SENG	HSI	17,809.0	-9.8%	+2.51%

### FOREX

	EUR/USD		1.0477	-2.1%	-0.91%
---	---------	--	--------	-------	--------

### COMMODITIES

	BRENT	BRENT	90.71	+5.6%	-4.83%
	CRUDE OIL	NYMEX	88.82	+10.7%	-2.2%
	GOLD	GOLDS	1,828.03	+0.2%	-1.11%
	SILVER	XAG	21.05	-12.1%	-5.12%
	Nat GAS	NG1	2.84	-36.5%	-3.0%
	ALUMIN	LMAHDY	2,293.25	-2.4%	-1.60%
	COPPER	HG1	364.15	-4.4%	-2.6%

Data from bloomberg as of time : 09:15 Greek Time

## Εταιρικές Ανακοινώσεις

➤ Δεν υπάρχουν προγραμματισμένες εταιρικές ανακοινώσεις για σήμερα 03/10/2023.

## Οικονομικό Ημερολόγιο

ΩΡΑ	ΧΩΡΑ – ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
	Κίνα – Αργία		
17:00	ΗΠΑ: JOLTs Θέσεις Εργασίας (Aug)	8,830M	8,827

## Ειδησεογραφία

### • LAMDA Development: Έγκριση κοινής διάσπασης της θυγατρικής εταιρείας LAMDA OLYMPIA VILLAGE (L.O.V. S.M.S.A.) με απορρόφηση και με σύσταση νέας εταιρείας

Η LAMDA DEVELOPMENT S.A. (η «Εταιρεία») ανακοινώνει στο επενδυτικό κοινό ότι ολοκληρώθηκε η κοινή διάσπαση της 100% θυγατρικής της εταιρείας LAMDA OLYMPIA VILLAGE Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Ανάπτυξης και Αξιοποίησης Ακινήτων (η «Διασπώμενη») με απορρόφηση από την Εταιρεία (η «Επωφελούμενη Α με Απορρόφηση») και από την εταιρεία LAMDA MALLS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (η «Επωφελούμενη Β με Απορρόφηση») και με σύσταση της νέας ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «THE MALL ATHENS ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 172515001000 και με διακριτικό τίτλο «THE MALL ATHENS S.M.S.A.» (η «Επωφελούμενη με Σύσταση»), σε συνέχεια των αποφάσεων των από 15.09.2023 Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων των τριών πρώτων εκ των ανωτέρω αναφερόμενων εταιρειών και δυνάμει της υπ' αριθμ. 3060223ΑΠ/02.10.2023 (ΑΔΑ:Ψ9ΡΞ46ΝΛΣΞ-3Ψ0) εγκριτικής απόφασης της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης, η οποία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) στις 02.10.2023 στη μερίδα της Διασπώμενης, της Επωφελούμενης Α με Απορρόφηση, της Επωφελούμενης Β με Απορρόφηση και της Επωφελούμενης με Σύσταση με Κωδικούς Αριθμούς Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 3788476, 3788229, 3788368 και 3788411 αντίστοιχα.

Η κοινή διάσπαση της LAMDA OLYMPIA VILLAGE Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Ανάπτυξης και Αξιοποίησης Ακινήτων πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 55 παρ. 4, 75, 59-74 και 83-87 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018 καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013 σε συνδυασμό με το άρθρο 61 του Ν. 4438/2016, όπως ισχύουν (η «Διάσπαση»).

Η έγκριση της Διάσπασης επιφέρει τα εξής αποτελέσματα:

(α) Η Διασπώμενη λύεται και παύει να υφίσταται χωρίς να τεθεί σε διαδικασία εκκαθάρισης.

(β) Στην Εταιρεία μεταβιβάζεται λόγω της Διάσπασης μέρος των περιουσιακών στοιχείων της Διασπώμενης που σχετίζονται με την επένδυσή, ήτοι την κατά ποσοστό 31,7% συμμετοχή της, στη LAMDA MALLS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.

(γ) Στη LAMDA MALLS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ μεταβιβάζεται μέρος των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις επενδύσεις της Διασπώμενης αφενός στην εταιρεία «Designer Outlet Athens ΜΕΠΕ» και αφετέρου στην αλλοδαπή εταιρεία «LOV LUXEMBOURG S.à R.L.», η οποία έχει συσταθεί και λειτουργεί σύμφωνα με τους νόμους του Λουξεμβούργου. Συνεπεία της Διάσπασης, το μετοχικό κεφάλαιο της LAMDA MALLS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ αυξήθηκε κατά το ποσό των €429.460 με την έκδοση 429.460 νέων, ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας €1 έκαστη, που αναλήφθηκαν στο σύνολό τους από την Εταιρεία, ως μοναδική (100%) μέτοχο της Διασπώμενης.

(δ) Συστάθηκε η Επωφελούμενη με Σύσταση εταιρεία με την επωνυμία «THE MALL ATHENS ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στην οποία μεταβιβάζεται λόγω της Διάσπασης μέρος των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Διασπώμενης που αφορούν στη δραστηριότητα εκμετάλλευσης του εμπορικού κέντρου “The Mall Athens” (οδός Ανδρέα Παπανδρέου, αρ. 35, 15122, Μαρούσι) καθώς και το σύνολο των υποχρεώσεων και εννόμων σχέσεων της Διασπώμενης αναφορικά με τραπεζικά δάνεια (περιλαμβανομένων των ομολογιακών δανείων) ή πιστώσεις, ενώ εγκρίθηκε και το Καταστατικό της, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. πρωτ. 10100/02.10.2023 ανακοίνωση της αρμόδιας Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ, σύμφωνα με την οποία η ανωτέρω εγκριτική απόφαση καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ στις 02.10.2023 με Κ.Α.Κ. 3788411. Το σύνολο των μετοχών της Επωφελούμενης με Σύσταση, ήτοι 3.620.771 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €1 έκαστη αναλήφθηκε από την Εταιρεία, η οποία κατέστη με αυτόν τον τρόπο μοναδική (100%) μέτοχος της Επωφελούμενης με Σύσταση.

(ε) Η Επωφελούμενη Α με Απορρόφηση, η Επωφελούμενη Β με Απορρόφηση και η Επωφελούμενη με Σύσταση υποκαθίστανται ως καθολικές διάδοχοι στη μεταβιβαζόμενη σε αυτές περιουσία (ενεργητικό και παθητικό), όπως αποτυπώνεται στα αντίστοιχα τμήματα του ισολογισμού μετασχηματισμού της Διασπώμενης (κατά την 31<sup>η</sup> .12.2022) και όπως αυτή διαμορφώθηκε μέχρι σήμερα, ημέρα ολοκλήρωσης της Διάσπασης.

### • Aegean: μετατρέπει την Αθήνα σε κόμβο για Βαλκάνια-Μέση Ανατολή

Τη στρατηγική ανάπτυξης του δικτύου της Aegean, η οποία εδράζεται σε 5 βασικούς άξονες, με αιχμή την άμβλυση της εποχικότητας του ελληνικού τουρισμού, ανέπτυξε χθες η διοίκηση της αεροπορικής στο πλαίσιο παρουσίασης του νέου χειμερινού προγράμματος της εταιρείας, το οποίο αναμένεται να είναι και το μεγαλύτερο στην ιστορία της.

Στην κατεύθυνση αυτή, η στρατηγική επέκτασης του δικτύου της εταιρείας περιλαμβάνει επένδυση στον κύριο κόμβο της Αθήνας, αλλά και σε εκείνον της Θεσσαλονίκης, αύξηση των συχνοτήτων και της χωρητικότητας σε προορισμούς όπου διαπιστώνεται ισχυρή ζήτηση, διεύρυνση της παρουσίας της εταιρείας στη Μέση Ανατολή, στη βόρεια Αφρική και στα Βαλκάνια, μείωση της εποχικότητας με αύξηση διαθέσιμων θέσεων και συχνοτήτων στην αρχή και στο τέλος της θερινής περιόδου, καθώς και ενίσχυση των διαθέσιμων θέσεων σε προορισμούς του εξωτερικού.

Συγκεκριμένα, ως προς τη στρατηγική της εταιρείας για άμβλυση της εποχικότητας, εκτός από τη διατήρηση κατ' εξοχήν θερινών προορισμών και τον χειμώνα, η Aegean υλοποιεί ειδικά προγράμματα με πράκτορες του εξωτερικού για την περίοδο χαμηλής ζήτησης. Ενδεικτικά, δρομολόγια σε προορισμούς της Ισπανίας (Μάλαγα, Μπιλμπάο), της Βαλτικής (Ταλίν, Ρίγα) και του Ηνωμένου Βασιλείου (Μπέρμιγχαμ και Μπρίστολ) επεκτείνονται για πρώτη φορά, σε συνέχεια της προσπάθειας της εταιρείας να επεκτείνει πέρυσι δρομολόγια προς άλλους ευρωπαϊκούς προορισμούς όπως το Δουβλίνο, η Νάπολη, η Φλωρεντία και το Αϊντχόβεν.

Μάλιστα, η εταιρεία προτίθεται να ξεκινήσει το θερινό της πρόγραμμα νωρίτερα από κάθε χρονιά, τον Μάρτιο. Συγκεκριμένα, όπως τόνισε ο Γιάννης Ράσογλου, Network Planning & Airline Partnerships Director, ο μεγαλύτερος όγκος των δρομολογίων της Aegean από την Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη θα ξεκινήσει τις δύο πρώτες εβδομάδες του Μαρτίου, με περίπου 80 δρομολόγια εξωτερικού να διατηρούνται σχεδόν όλο τον χρόνο.

Πέρα, όμως, από τη μεγαλύτερη περίοδο εκτέλεσης δρομολογίων, η εταιρεία επενδύει και σε ειδικά προγράμματα χειμερινού τουρισμού. Για πρώτη φορά μετά το 2017, ένα αεροσκάφος της Aegean θα εκτελεί σε συνεργασία με το τουριστικό πρακτορείο RSD πτήσεις προς τη Ρόδο, μεταφέροντας ταξιδιώτες από 20 προορισμούς της Σκανδιναβίας, της Γαλλίας, της Γερμανίας και του Ηνωμένου Βασιλείου, με στόχο την ενίσχυση του νησιού που επλήγη από τις καταστροφικές πυρκαγιές του Ιουλίου. Euro2day.gr



**Γενικός Όρος περί αποποίησης ευθύνης (disclaimer):**

Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί και εκδοθεί από Depolas Investment Services, η οποία εποπτεύεται από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Αρ. Αδείας 65/1991) και υπόκειται στους κανόνες συμπεριφοράς που ισχύουν για τις εταιρείες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών (ΕΠΕΥ), όπως ορίζει η ελληνική νομοθεσία. Η έκθεση αυτή έχει εκδοθεί από την Depolas Investment Services και δεν επιτρέπεται να αναπαραχθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή να παρέχεται σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Κάθε πρόσωπο που λαμβάνει αντίγραφο της παρούσας, δια της αποδοχής της, δεσμεύεται και συμφωνεί ότι δεν θα το διανείμει ή δεν θα το διαθέσει σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο. Οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έχουν ληφθεί από πηγές που θεωρούνται αξιόπιστες αλλά η Depolas Investment Services δεν τις έχει επαληθεύσει. Καμία ρητή ή σιωπηρή δέσμευση ή εγγύηση δεν παρέχεται ως προς την ακρίβεια, πληρότητα, ορθότητα καθώς και το επίκαιρο της αξιοπιστίας των πληροφοριών ή απόψεων που περιέχονται στο παρόν, το σύνολο των οποίων μπορεί να αλλάξει χωρίς προειδοποίηση. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνεται από την Depolas Investment Services ή από οποιοδήποτε από τους διευθυντές, υπαλλήλους της, σε σχέση με το υπόλοιπο περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης. Η έκθεση αυτή δεν αποτελεί προσφορά για αγορά ή πώληση ή πρόσκληση ή πρόταση προσφοράς για αγορά ή πώληση κινητών αξιών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και τα τυχόν σχετιζόμενα με αυτή πρόσωπα ενδέχεται να κατέχουν θέσεις και να επηρεάζουν τις συναλλαγές σε τίτλους εταιριών που αναφέρονται στο παρόν. Η Depolas Investment Services και ένα πρόσωπο ή πρόσωπα συνδεόμενα με την εταιρεία μπορούν ενίοτε να ενεργούν για λογαριασμό τους σε συναλλαγές που είναι αντικείμενο έρευνας και αναφέρονται στις σχετικές εκθέσεις. Η Depolas Investment Services ενδέχεται να συναλλάσσεται και να επιδιώξει να συναλλάσσεται με τις εταιρείες που καλύπτονται στις εκθέσεις έρευνας. Ως εκ τούτου, οι επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι ενδέχεται να υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με την επιχείρηση, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την αμεροληψία της παρούσας έκθεσης. Οι επενδυτές θα πρέπει να θεωρήσουν την έκθεση ως ένα μόνο παράγοντα για τη λήψη των αποφάσεων σε σχέση με τις επενδύσεις τους. Η επένδυση που εξετάζεται στην παρούσα έκθεση ενδέχεται να είναι ακατάλληλη για τους επενδυτές, ανάλογα με τους ειδικούς στόχους τους για επενδύσεις και την οικονομική τους θέση.

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), η Depolas Investment Services ενεργεί ως ειδικός διαπραγματευτής για εισηγμένους τίτλους στο Χ.Α. που αναφέρονται στο site [www.athexgroup.gr](http://www.athexgroup.gr)

Κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης (που αναφέρεται στην πρώτη σελίδα της έκθεσης), καμία από τις εταιρείες που αναφέρονται στην έκθεση αυτή δεν κατέχει περισσότερο από το 5% της Depolas Investment Services ή οποιαδήποτε από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Η ΛΕΩΝ ΔΕΠΪΟΛΑΣ ΑΧΕΠΕΥ δεν έχει λάβει ούτε θα λάβει αμοιβή / αποζημίωση από την εταιρεία για την κατάρτιση της παρούσας έκθεσης.

**Βεβαίωση Αναλυτή**

Ο αναλυτής που είναι (εν όλω ή εν μέρει) υπεύθυνος για το περιεχόμενο αυτής της έκθεσης περί έρευνας στον τομέα των επενδύσεων, πιστοποιεί ότι όλες οι απόψεις σχετικά με τις εταιρείες και κινητές αξίες που περιέχονται στην παρούσα έκθεση αντικατοπτρίζουν με ακρίβεια τις προσωπικές απόψεις του αντίστοιχου συγγραφέα. Ο αναλυτής ή τουλάχιστον ένας από τους αναλυτές που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση είναι πιστοποιημένοι ως «Αναλυτές Μετοχών και της Αγοράς» από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

**Contact Details:  
Depolas Investment Services**

1 Christou Lada Str., 10561, Athens

Tel: +30 2130998100

Fax: +30 210 3211618

Email: [info@depolasaxe.gr](mailto:info@depolasaxe.gr)

Web: [www.depolas.gr](http://www.depolas.gr)